Содержание

1. Постановление Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области от «14» февраля 2020г. №157 «О внесении изменений в Порядок предоставления социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, вдовам инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны на проведение мероприятий, направленных на улучшение условий их проживания, утвержденный постановлением администрации муниципального района Сергиевский № 399 от 08.04.2016 года»…………………………………………………………………………………….3

2. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА…………………………………………………………………………3

3. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА…………………………………………………………………………5

4. Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта АО «Самараинвестнефть» «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области…………………………………………………………………………………………………..7

5. Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта объекта АО «Самаранефтегаз» 6137П «Электроснабжение скважины № 66, 67, 68 Южно-Орловского месторождения» в границах сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области…………………………………………………………………………..7

6. Постановление Администрации сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области №11 от 14 февраля 2020 года «О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению № 11 от 26.02.2018 года администрации сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы»»……………………………………………………………………………………………...8

7. Постановление Администрации сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области №9 от 19 февраля 2020 года «О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению № 10 от 26.02.2018 года администрации сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы»»……………………………………………………………………………………………...8

8. Постановление главы городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области от «19» февраля 2020 года №1 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, городское поселение Суходол, пгт.Суходол, ул.Северная, участок № 1, площадью 2 367 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1102001:2077»………………………………………………………..9

9. Постановление главы сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области от «19» февраля 2020 года №1 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Воротнее, с. Воротнее, ул. Школьная, площадью 268 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1707003:340»………………………………………………………………………………………………………………...……………………………9

10. Постановление главы городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области от «19» февраля 2020 года №2 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, городское поселение Суходол, пгт.Суходол, ул.Северная, участок № 2, площадью 2 367 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1102001:2078»………………………………………………………………………………………………………………………………...…………10

11. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА……………………………………………………………………...10

12. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА……………………………………………………………………...13

13. Постановление администрации сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области от «20» февраля 2020 года №13 «Об утверждении муниципальной программы «Содержание улично-дорожной сети сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский» на 2020-2022 гг.»…………………………………………………………………………………………………15

14. Постановление администрации сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области от «20» февраля 2020 года №13 «Об утверждении муниципальной программы «Содержание улично-дорожной сети сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский» на 2020-2022гг.»………………………………………………………………………………………………….18

15. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ……………………………………………………………………………………………………………21

16. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ для строительства объекта 4889 «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)» в границах городского поселения Суходол и сельского поселения Кармало-Аделяково Сергиевского района Самарской области Книга 3. Проект межевания территории……………………………………………………………………………………………………………………..21

17. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ ВДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ для строительства объекта 4889 «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)» в границах городского поселения Суходол и сельского поселения Кармало-Аделяково Сергиевского района Самарской области Книга 1. Проект планировки территории……………………………………………………………………………………………………………………24

18. Постановление администрации сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области от «19» февраля 2020 года №10 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз» 6879П «Техническое перевооружение УПСВ «Козловская» (оснащение путевого подогревателя ПП-1,6 системой автоматизацией)» в границах сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области»»…………………………………………………………33

19. Постановление администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от «13» февраля 2020 года №10 «О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению № 8 от 26.02.2018 года администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы»»…………………………………………………………………...33

20. Постановление администрации городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области от «14» февраля 2020 года №15 «О внесении изменений в Постановление администрации городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский №75 от 28.12.2017г. «Об утверждении муниципальной программы городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»………………………………………………………………………34

Администрация

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» февраля 2020г. №157

О внесении изменений в Порядок предоставления социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, вдовам инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания , созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны на проведение мероприятий, направленных на улучшение условий их проживания, утвержденный постановлением администрации муниципального района Сергиевский **№ 399 от 08.04.2016** года

В соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013г. № 669 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Государственная поддержка собственников жилья» на 2014-2021 годы» (с изменениями от 25.12.2019 г. № 992), Законом Самарской области от 09.12.2019 N 125-ГД «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» (принят Самарской Губернской Думой 04.12.2019) и в целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района Сергиевский в соответствии с действующим законодательством, администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, вдовам инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, на проведение мероприятий, направленных на улучшение условий их проживания, утвержденный постановлением администрации муниципального района Сергиевский № 399 от 08.04.2016 года (далее - Порядок), изменения следующего содержания:

1. В Порядке слова «на 2014-2021 годы» заменить словами «на 2014-2022 годы».

2. Раздел «Наименование Государственной программы» изложить в следующей редакции: государственная программа Самарской области «Государственная поддержка собственников жилья» на 2014-2022 годы».

3. Абзац первый пункта 13 Порядка изложить в следующей редакции:

«13. Размер социальной выплаты определяется в соответствии с решением Комиссии постановлением администрации муниципального района Сергиевский и не может превышать сумму в размере 47 826,10 (Сорок семь тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей 10 коп., из которых: не более 44 000 (Сорока четырех тысяч) рублей за счет средств областного бюджета, а остальные - за счет бюджета муниципального района Сергиевский, на одного получателя. В случае если в семье совместно проживают два и более получателя, социальная выплата предоставляется одному из них по выбору получателей.

В случае остатка денежных средств, поступивших за счет средств областного бюджета, администрация муниципального района Сергиевский вправе увеличить размер Софинансирование за счет средств местного бюджета, но не более 47 826,10 рублей в общем объеме.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник», разместить на официальном сайте администрации муниципального района http://sergievsk.ru/ в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы муниципального района Сергиевский А.И. Екамасова.

Глава муниципального

района Сергиевский

А. А. Веселов

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, выступающий в качестве организатора аукционов, на основании Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №152-р от 31.01.2020г. «О выставлении на аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства» сообщает, что 27 марта 2020 года в 10 часов 00 минут, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, каб. № 20 состоится аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договоров аренды по следующим лотам:

Лот №1

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:0401001:229, площадь 2851 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Сергиевск, с. Успенка, ул. Лесная, уч. № 1.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 5000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 150,00 рублей.

Сумма задатка: 5000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Лот №2

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:0401001:228, площадь 2949 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Сергиевск, с. Успенка, ул. Лесная, уч. № 2.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 5000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 150,00 рублей.

Сумма задатка: 5000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Лот №3

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:0401001:227, площадь 2999 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Сергиевск, с. Успенка, ул. Лесная, уч. № 3.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 5000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 150,00 рублей.

Сумма задатка: 5000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правил землепользования и застройки сельского поселения Сергиевск м.р. Сергиевский Самарской области утвержденных решением собрания представителей с.п. Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области №30 от 27.12.2013г., значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствующих данному земельному участку, расположенному в территориальной зоне – Ж1, минимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства – 600 кв.м., максимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства – 3000 кв.м., максимальная высота зданий, строений, сооружений – 12 м., минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий – 3 м., минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений – 1 м., максимальный процент застройки в границах земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства – 50 %.

Технические условия подключения объекта, к сетям инженерно-технического обеспечения проектируемого объекта в границах земельного участка.

На основании сведений №336/3 от 02.12.2019г. акционерного общества «Самарская сетевая компания» технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям АО «Самарская сетевая компания» возможно.

Технические условия на подключение к электрическим сетям будут выданы Заказчику строительства на основании договора технологического присоединения в соответствии с Утвержденным Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004г. после подачи заявки установленного образца на технологическое присоединение в адрес АО «Самарская сетевая компания».

В соответствии с приказами:

1. Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 21.12.2010г. № 77 размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Самарской области для заявителей, подающих заявку на технологическое присоединение с присоединенной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности составляет 550 рублей, а также отсутствии технологического присоединения этого заявителя в данном муниципальном районе в течении 3 лет.

2. Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 27.12.2018г. №990 размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Самарская сетевая компания» для заявителей с присоединяемой мощностью более 15 кВт, и для заявителей, подающим заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной присоединенной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), в случае если расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет более 300 метров в городах и поселках городского типа и более 500 метров в сельской местности, взымается в соответствии с утвержденными стандартизированными тарифными ставками, ставками за единицу максимальной мощности.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании сведений №№1318-1320 от 06.12.2018г. общества с ограниченной ответственностью «Сервисная Коммунальная Компания»:

1. Присоединение произвести к существующему асбестовому водопроводу Ǿ 150 мм в проектируемом колодце по ул. Лесной при помощи разрезной стальной муфты (ГОСТ 12.3.003-75, 52134-2003).

2. Разработать в специализированной организации и согласовать с ООО «Сервисная Коммунальная Компания» проект на подключение к сетям водоснабжения.

3. Предусмотреть устройство водопроводного колодца из железобетонных колец диаметром не менее 1500 мм и крышку колодца (ГОСТ 26358-84, ГОСТ 26645-85) с применением гидроизоляционного материала.

4. После монтажа колодца и при его эксплуатации не препятствовать специалистам ООО «Сервисная Коммунальная Компания» в производстве различного вида работ в нём.

5. В месте врезки установить запорную арматуру (ГОСТ 26304-84).

6. Трубопровод на здание выполнить из сертифицированного материала, трубой ПВХ на глубине 2,2 м (ГОСТ 18599-2001).

7. Земляные работы производить в соответствии с «Ордером на право производства земляных работ».

8. Предельная свободная мощность водопровода 0,8 м.куб в час, при скорости потока воды 1,2 м/с и внутреннем диаметре трубопровода не более 20 мм.

9. После производства земляных работ выполнить планировку места прокладки водопровода.

10. Установить прибор учета холодной воды на врезке в существующем колодце (ГОСТ 8.156-83 и МИ 1592-99).

11. Приемку выполненных работ производит ООО «Сервисная Коммунальная Компания» по письменному запросу.

12. Заключить с ООО «Сервисная Коммунальная Компания» договор на отпуск воды.

13. Срок действия технических условий – 3 года.

14. Врезку в существующий водопровод производят специалисты ООО «СКК» после выполнения пунктов 1-11 настоящих технических условий.

15. Дублирующий прибор учета абонент имеет право установить в любом удобном месте.

В соответствии с письмом № 31-05/0218 от 10.12.2019 г. Общества с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания» техническая возможность присоединения к сети газораспределения имеется.

Для получения технических условий на подключение к газораспределительной сети объектов капитального строительства, правообладателю необходимо обратиться в ООО «СВГК» (газораспределительная организация) в соответствии с правилами о подключении (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 г. №1314 со следующими документами:

1. Запрос на получение технических условий на подключение (технологического присоединения) объекта капитального строительства к газораспределительной сети ООО «СВГК»;

2. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя;

3. Расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 м.куб);

4. Ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта и с описанием поворотных точек границ (координат X и Y) земельного участка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно в рабочие дни с 21 февраля 2020 г. по 23 марта 2020 г. (выходные дни: суббота, воскресенье), с 9-00 до 16-00 ч. (перерыв с 12-00 до 13-00); 21 февраля 2020г и 06 марта 2020г. с 9-00 до 12-00 ч. в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, кабинет № 10 (тел. 8-84655-221-91).

Дата определения участников аукциона: 25 марта 2020 г.

Регистрация участников аукциона будет осуществляться 27 марта 2020 г. с 09-30 до 09-55 в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, кабинет № 10 (тел. 8-84655-221-91)

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность).

2. Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку по каждому лоту на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после даты оформления данного решения протоколом рас-смотрения заявок на участие в аукционе, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в те-чение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Основаниями не допуска заявителя к участию в аукционе являются:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона, предусмотренном пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены зе-мельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в те-чение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукцио-нистом начальной цены или начального размера арендной платы;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аук-циона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

Если после троекратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукци-она не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер кар-точки которого был назван аукционистом последним;

д) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену или размер арендной платы за выставленный на аукцион земельный участок. Победителем будет признан участник аукциона по его окончании, что будет оформлено протоколом о его результатах.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток участникам аукциона, которые не выиграли его.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается

Аукцион признается не состоявшимся, если: 1) в аукционе участвовало менее двух участников; 2) после трое-кратного объявления начальной цены предмета торгов ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене. В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в п. 1, уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять рабочих дней до дня проведения аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течении трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Не допускается заключение договора аренды по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Банковские реквизиты для внесения задатка:

Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811105013050000120, ОКТМО 36638432 (Сергиевск), с пометкой – задаток для участия в аукционе, адрес земельного участка в отношении которого внесен задаток. Задаток можно внести с первого дня приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по день окончания подачи заявки включительно, но не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов.

**Проект договора аренды земельного участка**

село Сергиевск Самарской области Дата заключения договора

Муниципальное образование - муниципальный район Сергиевский Самарской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. «Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял на праве аренды сроком на 20 лет, по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв. м., отнесенный к землям населенных пунктов, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(в дальнейшем именуемый «Участок») в качественном состоянии, как он есть.

1.2. «Арендодатель» распоряжается данным земельным участком в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле» № 94-ГД от 11.03.2005г.

**2. Обременения земельного участка.**

2.1. Не зарегистрированы.

**3. Срок договора.**

3.1 Срок аренды «Участка» устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_.

3.2 Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации и распространяет свое действие на отношения возникшие с \_\_\_\_\_\_\_.

**4. Арендная плата.**

4.1. Размер арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно Протокола «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, выданного Отделом приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей в год.

4.2. Ранее уплаченный задаток в размере \_\_\_\_ рублей засчитывается в счет арендной платы. Арендная плата за период с \_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_ внесена «Арендатором» на момент заключения Договора полностью.

Начиная с \_\_\_\_\_\_ арендная плата вносится «Арендатором» ежеквартально равными платежами по \_\_\_\_\_\_\_ до 10-го числа первого месяца квартала, следующего за отчетным, путем перечисления по следующим реквизитам:

УФК по Самарской области (УФ МР Сергиевский СО, КУМИ м.р. Сергиевский Самарской области л/с 04423003000), ИНН 6381001160, КПП 638101001, р/с 40101810822020012001, БИК 043601001, в Отделении Самара г. Самара, КБК 608111050\_\_\_\_0000120, ОКТМО 36638\_\_\_ .

4.3. В платежном документе на перечисление арендной платы «Арендатор» указывает назначение платежа, дата и номер договора аренды, период, за который она вносится.

4.4. Арендная плата начисляется с \_\_\_\_\_\_\_.

4.5. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, определяемый исходя из максимального уровня инфляции (потребительских цен), устанавливаемого в рамках прогноза социально-экономического развития Самарской области. Коэффициент инфляции на расчетный год определяется как произведение соответствующих максимальных планируемых ежегодных показателей инфляции (индекс потребительских цен, декабрь к декабрю) по состоянию на 1 января расчетного года.

4.6. Не использование «Участка» «Арендатором» не может служить основанием невнесения арендной платы.

**5. Права и обязанности сторон.**

5.1. «Арендодатель» имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании «Участка» не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания «Арендатором» дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий настоящего Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества «Участка» и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

5.2. «Арендодатель» обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать «Арендатору» участок по акту приема-передачи в срок не позднее трех дней с момента подписания настоящего договора.

5.2.3. Письменно в месячный срок уведомить «Арендатора» об изменении номера счета для перечисления арендной платы.

5.3. «Арендатор» имеет право:

5.3.1. Использовать «Участок» на условиях, установленных Договором.

5.4. «Арендатор» обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.4.2.Использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату.

5.4.4. Обеспечить «Арендодателю» (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на «Участок» по их требованию.

5.4.5. Письменно сообщить «Арендодателю» не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении «Участка», как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

5.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить «Арендодателя» об изменении своих реквизитов.

5.5. «Арендодатель» и «Арендатор» имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

**6. Ответственность сторон.**

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору «Арендатор» выплачивает «Арендодателю» пени.

6.3. Уплата неустойки (пени) установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

**7. Изменение, расторжение и прекращение Договора.**

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме дополнительным соглашением, которое вступает в силу с даты государственной регистрации и является неотъемлемой частью Договора.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию «Арендодателя» по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п. 5.1.1.

**8. Рассмотрение и урегулирование споров.**

8.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

**9. Неотъемлемой частью договора является.**

9.1. Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах на \_\_\_ листах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. Неотъемлемой частью договора является акт приема-передачи земельного участка.

**10. Адреса и подписи сторон.**

«Арендодатель»:

Муниципальное образование - муниципального района Сергиевский Самарской области.

«Арендатор»:

Форма заявки на участие в аукционе

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020года

Продавец: Комитет по управлению

муниципальным имуществом

муниципального района Сергиевский

Самарской области

**Заявка на участие в аукционе**

( ФИО и паспортные данные физ. лица)

именуемый в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2, кадастровый номер участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также условия проведения аукциона, открытого по составу участников, установленные ст.39.12 Земельного Кодекса РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001 года.

2. В случае признания победителем аукциона, ОБЯЗУЮСЬ заключить с Продавцом договор аренды земельного участка по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и уплатить Продавцу стоимость аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона в сроки, определяемые договором аренды.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Продавца.

Адрес, телефон, e-mail ЗАЯВИТЕЛЯ и реквизиты для возврата задатка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.

Заявка принята ПРОДАВЦОМ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г. в \_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_мин.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись ПРЕТЕНДЕНТА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подпись ПРОДАВЦА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, выступающий в качестве организатора аукционов, на основании Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №174-р от 05.02.2020г. «О выставлении на аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, с видом разрешенного использования: блокированная жилая застройка» сообщает, что 03 апреля 2020 года в 10 часов 00 минут, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, каб. № 20 состоится аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договоров аренды по следующим лотам:

Лот №1

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:1101019:108, площадь 1426 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, п. Сургут, ул. Северная, уч. № 14.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 13000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 390,00 рублей.

Сумма задатка: 13000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Лот №2

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:1101019:107, площадь 1419 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, п. Сургут, ул. Северная, уч. № 16.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 12000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 360,00 рублей.

Сумма задатка: 12000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Лот №3

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:1101019:106, площадь 1413 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, п. Сургут, ул. Северная, уч. № 18.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 12000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 360,00 рублей.

Сумма задатка: 12000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Лот №4

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:1101019:105, площадь 1405 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, п. Сургут, ул. Северная, уч. № 20.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 12000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 360,00 рублей.

Сумма задатка: 12000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правил землепользования и застройки сельского поселения Сургут м.р. Сергиевский Самарской области утвержденных решением собрания представителей с.п. Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области №29 от 27.12.2013г., значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строи-тельства, реконструкции объектов капитального строительства соответствующих данному земельному участку, расположенному в территориальной зоне – Ж1, минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки на каждый блок – 100 кв.м., максимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки на каждый блок – 1500 кв.м., максимальная высота зданий, строений, сооружений – 12 м., минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий – 3 м., минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений – 1 м., максимальный процент застройки в границах земельного участка для блокированной жилой застройки – 80 %, максимальное количество блоков в блокированной жилой застройке – 4 шт.

Технические условия подключения объекта, к сетям инженерно-технического обеспечения проектируемого объекта в границах земельного участка.

На основании сведений №298/6 от 25.10.2019г. акционерного общества «Самарская сетевая компания» технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям АО «Самарская сетевая компания» возможно.

Технические условия на подключение к электрическим сетям будут выданы Заказчику строительства на основании договора технологического присоединения в соответствии с Утвержденным Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004г. после подачи заявки установленного образца на технологическое присоединение в адрес АО «Самарская сетевая компания».

В соответствии с приказами:

1. Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 21.12.2010г. № 77 размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Самарской области для заявителей, подающих заявку на технологическое присоединение с присоединенной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности составляет 550 рублей, а также отсутствии технологического присоединения этого заявителя в данном муниципальном районе в течении 3 лет.

2. Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 27.12.2018г. №990 размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Самарская сетевая компания» для заявителей с присоединяемой мощностью более 15 кВт, и для заявителей, подающим заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной присоединенной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), в случае если расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет более 300 метров в городах и поселках городского типа и более 500 метров в сельской местности, взымается в соответствии с утвержденными стандартизированными тарифными ставками, ставками за единицу максимальной мощности.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании сведений №№1143-1146 от 06.12.2018г. общества с ограниченной ответственностью «Сервисная Коммунальная Компания»:

1. Присоединение произвести к существующему ПВХ водопроводу Ǿ 160 мм в проектируемом колодце по ул. Северная при помощи соединения типа «Сиделка» (ГОСТ 12.3.003-75, 52134-2003).

2. Разработать в специализированной организации и согласовать с ООО «Сервисная Коммунальная Компания» проект на подключение к сетям водоснабжения.

3. Предусмотреть устройство водопроводного колодца из железобетонных колец диаметром не менее 1500 мм и крышку колодца (ГОСТ 26358-84, ГОСТ 26645-85) с применением гидроизоляционного материала.

4. После монтажа колодца и при его эксплуатации не препятствовать специалистам ООО «Сервисная Коммунальная Компания» в производстве различного вида работ в нём.

5. В месте врезки установить запорную арматуру (ГОСТ 26304-84).

6. Трубопровод на здание выполнить из сертифицированного материала, трубой ПВХ на глубине 2,2 м (ГОСТ 18599-2001).

7. Земляные работы производить в соответствии с «Ордером на право производства земляных работ».

8. Предельная свободная мощность водопровода 0,8 м.куб в час, при скорости потока воды 1,2 м/с и внутреннем диаметре трубопровода не более 20 мм.

9. После производства земляных работ выполнить планировку места прокладки водопровода.

10. Установить прибор учета холодной воды на врезке в существующем колодце (ГОСТ 8.156-83 и МИ 1592-99).

11. Приемку выполненных работ производит ООО «Сервисная Коммунальная Компания» по письменному запросу.

12. Заключить с ООО «Сервисная Коммунальная Компания» договор на отпуск воды.

13. Срок действия технических условий – 3 года.

14. Врезку в существующий водопровод производят специалисты ООО «СКК» после выполнения пунктов 1-11 настоящих технических условий.

В соответствии с письмом № 31-05/0141 от 28.10.2019 г. Общества с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания» техническая возможность присоединения к сети газораспределения имеется.

Для заключения договора о подключении к газораспределительной сети объектов капитального строительства, правообладателю необходимо обратиться в ООО «СВГК» (газораспределительная организация) в соответствии с правилами о подключении (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 г. №1314 со следующими документами:

1. Заявка о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к газораспределительной сети ООО «СВГК»;

2. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя;

3. Расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 м.куб);

4. Ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта и с описанием поворотных точек границ (координат) земельного участка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно в рабочие дни с 26 февраля 2020 г. по 30 марта 2020 г. (выходные дни: суббота, воскресенье), с 9-00 до 16-00 ч. (перерыв с 12-00 до 13-00); 06 марта 2020г. с 9-00 до 12-00 ч. в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, кабинет № 10 (тел. 8-84655-221-91).

Дата определения участников аукциона: 01 апреля 2020 г.

Регистрация участников аукциона будет осуществляться 03 апреля 2020 г. с 09-30 до 09-55 в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, кабинет № 10 (тел. 8-84655-221-91).

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность).

2. Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку по каждому лоту на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после даты оформления данного решения протоколом рас-смотрения заявок на участие в аукционе, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в те-чение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Основаниями не допуска заявителя к участию в аукционе являются:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона, предусмотренном пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены зе-мельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в те-чение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукцио-нистом начальной цены или начального размера арендной платы;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аук-циона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

Если после троекратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукци-она не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер кар-точки которого был назван аукционистом последним;

д) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену или размер арендной платы за выставленный на аукцион земельный участок. Победителем будет признан участник аукциона по его окончании, что будет оформлено протоколом о его результатах.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток участникам аукциона, которые не выиграли его.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается

Аукцион признается не состоявшимся, если: 1) в аукционе участвовало менее двух участников; 2) после трое-кратного объявления начальной цены предмета торгов ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене. В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в п. 1, уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять рабочих дней до дня проведения аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течении трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Не допускается заключение договора аренды по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Банковские реквизиты для внесения задатка:

Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811105025050000120, ОКТМО 36638000, с пометкой – задаток для участия в аукционе, адрес земельного участка в отношении которого внесен задаток. Задаток можно внести с первого дня приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по день окончания подачи заявки включительно, но не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов.

Проект договора аренды земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| село Сергиевск Самарской области | Дата заключения договора |

Муниципальное образование - муниципальный район Сергиевский Самарской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. «Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял на праве аренды сроком на 20 лет, по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв. м., отнесенный к землям населенных пунктов, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(в дальнейшем именуемый «Участок») в качественном состоянии, как он есть.

1.2. «Арендодатель» распоряжается данным земельным участком в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле» № 94-ГД от 11.03.2005г.

2. Обременения земельного участка.

2.1. Не зарегистрированы.

**3. Срок договора.**

3.1 Срок аренды «Участка» устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_.

3.2 Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации и распространяет свое действие на отношения возникшие с \_\_\_\_\_\_\_.

**4. Арендная плата.**

4.1. Размер арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно Протокола «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, выданного Отделом приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей в год.

4.2. Ранее уплаченный задаток в размере \_\_\_\_ рублей засчитывается в счет арендной платы. Арендная плата за период с \_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_ внесена «Арендатором» на момент заключения Договора полностью.

Начиная с \_\_\_\_\_\_ арендная плата вносится «Арендатором» ежеквартально равными платежами по \_\_\_\_\_\_\_ до 10-го числа первого месяца квартала, следующего за отчетным, путем перечисления по следующим реквизитам:

УФК по Самарской области (УФ МР Сергиевский СО, КУМИ м.р. Сергиевский Самарской области л/с 04423003000), ИНН 6381001160, КПП 638101001, р/с 40101810822020012001, БИК 043601001, в Отделении Самара г. Самара, КБК 608111050\_\_\_\_0000120, ОКТМО 36638\_\_\_ .

4.3. В платежном документе на перечисление арендной платы «Арендатор» указывает назначение платежа, дата и номер договора аренды, период, за который она вносится.

4.4. Арендная плата начисляется с \_\_\_\_\_\_\_.

4.5. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, определяемый исходя из максимального уровня инфляции (потребительских цен), устанавливаемого в рамках прогноза социально-экономического развития Самарской области. Коэффициент инфляции на расчетный год определяется как произведение соответствующих максимальных планируемых ежегодных показателей инфляции (индекс потребительских цен, декабрь к декабрю) по состоянию на 1 января расчетного года.

4.6. Не использование «Участка» «Арендатором» не может служить основанием невнесения арендной платы.

**5. Права и обязанности сторон.**

5.1. «Арендодатель» имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании «Участка» не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания «Арендатором» дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий настоящего Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества «Участка» и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

5.2. «Арендодатель» обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать «Арендатору» участок по акту приема-передачи в срок не позднее трех дней с момента подписания настоящего договора.

5.2.3. Письменно в месячный срок уведомить «Арендатора» об изменении номера счета для перечисления арендной платы.

5.3. «Арендатор» имеет право:

5.3.1. Использовать «Участок» на условиях, установленных Договором.

5.4. «Арендатор» обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.4.2.Использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату.

5.4.4. Обеспечить «Арендодателю» (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на «Участок» по их требованию.

5.4.5. Письменно сообщить «Арендодателю» не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении «Участка», как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

5.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить «Арендодателя» об изменении своих реквизитов.

5.5. «Арендодатель» и «Арендатор» имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

**6. Ответственность сторон.**

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору «Арендатор» выплачивает «Арендодателю» пени.

6.3. Уплата неустойки (пени) установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

**7. Изменение, расторжение и прекращение Договора.**

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме дополнительным соглашением, которое вступает в силу с даты государственной регистрации и является неотъемлемой частью Договора.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию «Арендодателя» по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п. 5.1.1.

**8. Рассмотрение и урегулирование споров.**

8.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

**9. Неотъемлемой частью договора является.**

9.1. Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах на \_\_\_ листах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. Неотъемлемой частью договора является акт приема-передачи земельного участка.

**10. Адреса и подписи сторон.**

«Арендодатель»:

Муниципальное образование - муниципального района Сергиевский Самарской области.

«Арендатор»:

Форма заявки на участие в аукционе

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020года

Продавец: Комитет по управлению

муниципальным имуществом

муниципального района Сергиевский

Самарской области

Заявка на участие в аукционе

( ФИО и паспортные данные физ. лица)

именуемый в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2, кадастровый номер участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также условия проведения аукциона, открытого по составу участников, установленные ст.39.12 Земельного Кодекса РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001 года.

2. В случае признания победителем аукциона, ОБЯЗУЮСЬ заключить с Продавцом договор аренды земельного участка по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и уплатить Продавцу стоимость аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона в сроки, определяемые договором аренды.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Продавца.

Адрес, телефон, e-mail ЗАЯВИТЕЛЯ и реквизиты для возврата задатка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.

Заявка принята ПРОДАВЦОМ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г. в \_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_мин.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись ПРЕТЕНДЕНТА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подпись ПРОДАВЦА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта АО «Самараинвестнефть» «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области**

1. Дата оформления заключения: «19» февраля 2020 года.

2. Дата проведения публичных слушаний – с 16 января 2020 года по 19 февраля 2020 года.

3. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области: 446540, Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул.Г.Михайловского, д.27.

4. Основание проведения публичных слушаний - Постановление Главы Администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области № 1 от 16.01.2020 г. «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта АО «Самараинвестнефть» «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области», опубликованное в газете «Сергиевский вестник» № 1 (397) от 16.01.2020 г.

5. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – обсуждение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области.

6. Собрание участников публичных слушаний по вопросу публичных слушаний проведено в сельском поселении Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области по адресу: 446540, Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул.Г.Михайловского, д.27 - приняли участие 2 (два) человека.

7. Реквизиты Протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено Заключение: «17» февраля 2020 г.

8. Мнения граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области и иных заинтересованных лиц, касающиеся целесообразности утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, внесли в Протокол публичных слушаний -2 человека.

9. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по вопросу обсуждения проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области:

9.1. Мнения о целесообразности утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали - 2 человека.

9.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

9.3. Замечания и предложения по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, не высказаны.

10. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта: «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, рекомендуется принять указанные проект планировки территории и проект межевания территории объекта: «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области в редакции, вынесенной на публичные слушания.

Глава сельского

поселения Сергиевск

муниципального района Сергиевский

Самарской области

М.М.Арчибасов

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта объекта АО «Самаранефтегаз» 6137П «Электроснабжение скважины № 66, 67, 68 Южно-Орловского месторождения» в границах сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области

1. Дата оформления заключения: «19» февраля 2020 года.

2. Дата проведения публичных слушаний – с 16 января 2020 года по 19 февраля 2020 года.

3. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области: 446543, Самарская область, Сергиевский район, с. Черновка, ул.Новостроевская, д.10.

4. Основание проведения публичных слушаний - Постановление Администрации сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области № 1 от 16.01.2020 г. «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз» 6137П «Электроснабжение скважины № 66, 67, 68 Южно-Орловского месторождения» в границах сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области», опубликованное в газете «Сергиевский вестник» № 1 (397) от 16.01.2020 г.

5. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – обсуждение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: АО «Самаранефтегаз» 6137П «Электроснабжение скважины № 66, 67, 68 Южно-Орловского месторождения» в границах сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области.

6. Собрание участников публичных слушаний по вопросу публичных слушаний проведено в сельском поселении Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области по адресу: 446543, Самарская область, Сергиевский район, с. Черновка, ул.Новостроевская, д.10 - приняли участие 2 (два) человека.

7. Реквизиты Протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено Заключение: «17» февраля 2020 г.

8. Мнения граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области и иных заинтересованных лиц, касающиеся целесообразности утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: АО «Самаранефтегаз» 6137П «Электроснабжение скважины № 66, 67, 68 Южно-Орловского месторождения» в границах сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области, внесли в Протокол публичных слушаний -2 человека.

9. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по вопросу обсуждения проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: АО «Самаранефтегаз» 6137П «Электроснабжение скважины № 66, 67, 68 Южно-Орловского месторождения» в границах сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области:

9.1. Мнения о целесообразности утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: АО «Самаранефтегаз» 6137П «Электроснабжение скважины № 66, 67, 68 Южно-Орловского месторождения» в границах сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области, другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали - 2 человека.

9.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

9.3. Замечания и предложения по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: АО «Самаранефтегаз» 6137П «Электроснабжение скважины № 66, 67, 68 Южно-Орловского месторождения» в границах сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области, не высказаны.

10. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта: АО «Самаранефтегаз» 6137П «Электроснабжение скважины № 66, 67, 68 Южно-Орловского месторождения» в границах сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области, рекомендуется принять указанные проект планировки территории и проект межевания территории объекта: АО «Самаранефтегаз» 6137П «Электроснабжение скважины № 66, 67, 68 Южно-Орловского месторождения» в границах сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области в редакции, вынесенной на публичные слушания.

Глава сельского

поселения Черновка

муниципального района Сергиевский

Самарской области

А.В.Беляев

Администрация

сельского поселения Елшанка

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» февраля 2020г. № 11

О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению № 11 от 26.02.2018 года администрации сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский и в целях повышения уровня благоустройства дорог сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский, администрация сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение № 1 к постановлению администрации сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский №11 от 26.02.2018 года «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы» (далее Программа) следующего содержания:

1.1. В паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Общий объем финансирования Программы составляет (прогноз):

702 643,28 рублей,(\*) в том числе:

-2018г. – 417 855,50 рублей:

средства местного бюджета – 195 738,35 рублей;

средства областного бюджета – 222 117,15 рублей;

внебюджетные средства – 0,00рублей;

-2019г. – 284 787,78 рублей:

средства местного бюджета – 218 237,78 рублей;

средства областного бюджета– 66 550,00 рублей;

внебюджетные средства– 0,00 рублей»

-2020г. – 0,00 рублей:

средства местного бюджета– 0,00 рублей;

средства областного бюджета– 0,00 рублей;

внебюджетные средства – 0,00 рублей

1.2 В Программе раздел 4 «Обоснование ресурсного обеспечения программы» изложить в следующей редакции:

Общий объем финансирования составляет:

702 643,28 рублей, в том числе:

средства местного бюджета – 413 976,13 рублей;

средства областного бюджета – 288 667,15 рублей;

2.Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Елшанка

муниципального района Сергиевский

С.В.Прокаев

Приложение №1 к постановлению

№11 от 14 февраля 2020г.

к муниципальной программе сельского поселения

Елшанка муниципального района Сергиевский

"Модернизация и развитие автомобильных дорог

общего пользования местного значения на 2018-2020 годы"

Программные мероприятия, источники и объемы финансирования муниципальной программы сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский "Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Ед. изм. | | Финансирование | | | | | | | | | | | | |
| Всего | 2018 год | | | | 2019 год | | | | 2020 год | | | |
| Итого | Мест.б-т | Обл.б-т | Внебюджет | Итого | Мест.б-т | Обл.б-т | Внебюджет | Итого | Мест.б-т | Обл.б-т | Внебюджет |
| 1 | Ремонт грунтощебеночных дорог | м. | 80 | **702 643,28** | **417 855,50** | 195 738,35 | 222 117,15 | 0,00 | **284 787,78** | 218 237,78 | 66 550,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого** | | | | **702 643,28** | **417 855,50** | **195 738,35** | **222 117,15** | **0,00** | **284 787,78** | **218 237,78** | **66 550,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| (\*) Общий объем финансового обеспечения Программы, а также объем финансовых ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения решения о бюджете на финансовый год и плановый период | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |

Администрация

сельского поселения Захаркино

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» февраля 2020 г. № 9

О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению № 10 от 26.02.2018 года администрации сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский и в целях повышения уровня благоустройства дорог сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский, администрация сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение № 1 к постановлению администрации сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский №10 от 26.02.2018 года «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы» (далее Программа) следующего содержания:

1.1. В паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Общий объем финансирования Программы составляет(прогноз):

410 020,19 рублей (\*), в том числе:

-2018г. – 124 728,89 рублей:

средства местного бюджета – 124 728,89 рублей;

средства областного бюджета – 0,00 рублей;

внебюджетные средства – 0,00рублей;

-2019г. – 285 291,30 рублей:

средства местного бюджета – 222 467,30 рублей;

средства областного бюджета– 62 824,00 рублей;

внебюджетные средства– 0,00 рублей»

-2020г. – 0,00 рублей:

средства местного бюджета– 0,00 рублей;

средства областного бюджета– 0,00 рублей;

внебюджетные средства – 0,00 рублей

1.2 В Программе раздел 4 «Обоснование ресурсного обеспечения программы» изложить в следующей редакции :

Общий объем финансирования составляет:

420 020,19 рублей, в том числе:

средства местного бюджета – 347 196,19 рублей;

средства областного бюджета – 62 824,00 рублей;

2.Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Захаркино

муниципального района Сергиевский

А.В. Веденин

Приложение №1

к постановлению №9 от 19.02.2020 г. сельского поселения

Захаркино муниципального района Сергиевский

"Модернизация и развитие автомобильных дорог

общего пользования местного значения на 2018-2020 годы"

Программные мероприятия, источники и объемы финансирования муниципальной программы сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский "Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ед. изм. | | Финансирование | | | | | | | | | | | | |
| Всего | 2018 год | | | | 2019 год | | | | 2020 год | | | |
| Итого | Мест.б-т | Обл.б-т | Внебюджет | Итого | Мест.б-т | Обл.б-т | Внебюджет | Итого | Мест.б-т | Обл.б-т | Внебюджет |
| 1 | Ремонт грунтощебеночных дорог | м. | 49 | **410 020,19** | **124 728,89** | 124 728,89 | 0,00 | 0,00 | **285 291,30** | 222 467,30 | 62 824,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого** | | | | **410 020,19** | **124 728,89** | **124 728,89** | **0,00** | **0,00** | **285 291,30** | **222 467,30** | **62 824,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |

(\*) Общий объем финансового обеспечения Программы, а также объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период

ГЛАВА

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУХОДОЛ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» февраля 2020 года № 1

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, городское поселение Суходол, пгт.Суходол, ул.Северная, участок № 1, площадью 2 367 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1102001:2077

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заявления Константинова Алексея Анатольевича, в соответствии с частью 2 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области от 29.07.2019 года № 23

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «магазины», расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, городское поселение Суходол, пгт.Суходол, ул.Северная, участок № 1, площадью 2 367 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1102001:2077 (далее – вопрос предоставления разрешения).

2. Срок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения - с 19.02.2020 года по 11.03.2020 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления до дня официального опубликования Заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим Постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области (далее - Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области от 29.07.2019 года № 23.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта Постановления) в городском поселении Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области: 446552, Самарская область, Сергиевский район, пгт. Суходол, ул.Советская, 11. Датой открытия экспозиции является дата опубликования проекта Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, городское поселение Суходол, пгт.Суходол, ул.Северная, участок № 1, площадью 2 367 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1102001:2077 (далее по тексту – проект Постановления) и его размещение на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном п.1 ч.8 ст.5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

7. Собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения состоится 25 февраля 2020 года в 14.00 в городском поселении Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области по адресу: 446552, Самарская область, Сергиевский район, пгт.Суходол, ул.Советская, 11.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта Постановления обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта Постановления в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта Постановления) и в местах проведения собрания участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по вопросу предоставления разрешения осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего Постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по вопросу предоставления разрешения прекращается 09.03.2020 года – за два дня до окончания срока проведения публичных слушаний.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола собрания участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения специалиста Администрации городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области Рогову Елену Николаевну..

12. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом Постановления обеспечить:

- официальное опубликование проекта Постановления в газете «Сергиевский вестник»;

- размещение проекта Постановления на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - http://www.sergievsk.ru;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом Постановления в здании Администрации городского поселения Суходол (в соответствии с режимом работы Администрации городского поселения Суходол).

13. При подаче замечаний и предложений участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

14. Настоящее Постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Сергиевский вестник» и на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - http://www.sergievsk.ru, в разделе «Градостроительство» городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский, подразделе «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Глава городского поселения Суходол

муниципального района Сергиевский

Самарской области

В.В.Сапрыкин

ГЛАВА

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВОРОТНЕЕ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» февраля 2020 года № 1

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Воротнее, с. Воротнее, ул. Школьная, площадью 268 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1707003:340

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заявления Никулиной Анны Юрьевны, в соответствии с частью 2 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области от 29.07.2019 года № 22

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «магазины», расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Воротнее, с. Воротнее, ул. Школьная, площадью 268 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1707003:340 (далее – вопрос предоставления разрешения).

2. Срок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения - с 19.02.2020 года по 11.03.2020 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области (далее - Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области от 29.07.2019 года № 22.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта Постановления) в сельском поселении Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области: 446522, Самарская область, Сергиевский район, с. Воротнее, переулок Почтовый, 5. Датой открытия экспозиции является дата опубликования проекта Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Воротнее, с.Воротнее, ул.Школьная, площадью 268 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1707003:340 (далее по тексту – проект Постановления) и его размещение на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном п.1 ч.8 ст.5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

7. Собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения состоится 25 февраля 2020 года в 14.00 в сельском поселении Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области по адресу: 446522, Самарская область, Сергиевский район, с. Воротнее, пер.Почтовый, 5.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта Постановления обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта Постановления в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта Постановления) и в местах проведения собрания участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по вопросу предоставления разрешения осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего Постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) по средствам официального сайта Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области - http://www.sergievsk.ru.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по вопросу предоставления разрешения прекращается 09.03.2020 года – за два дня до окончания срока проведения публичных слушаний.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола собрания участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения ведущего специалиста Администрации сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области Жданову Викторию Николаевну..

12. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом Постановления обеспечить:

- официальное опубликование проекта Постановления в газете «Сергиевский вестник»;

- размещение проекта Постановления на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - http://www.sergievsk.ru;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом Постановления в здании Администрации сельского поселения Воротнее (в соответствии с режимом работы Администрации сельского поселения Воротнее).

13. При подаче замечаний и предложений участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

14. Настоящее Постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Сергиевский вестник» и на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - http://www.sergievsk.ru, в разделе «Градостроительство» сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский, подразделе «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Глава сельского поселения Воротнее

муниципального района Сергиевский

Самарской области

А.И. Сидельников

ГЛАВА

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУХОДОЛ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» февраля 2020 года № 2

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, городское поселение Суходол, пгт.Суходол, ул.Северная, участок № 2, площадью 2 367 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1102001:2078

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заявления Константинова Алексея Анатольевича, в соответствии с частью 2 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области от 29.07.2019 года № 23

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «магазины», расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, городское поселение Суходол, пгт.Суходол, ул.Северная, участок № 2, площадью 2 367 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1102001:2078 (далее – вопрос предоставления разрешения).

2. Срок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения - с 19.02.2020 года по 11.03.2020 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления до дня официального опубликования Заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим Постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области (далее - Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области от 29.07.2019 года № 23.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта Постановления) в городском поселении Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области: 446552, Самарская область, Сергиевский район, пгт. Суходол, ул.Советская, 11. Датой открытия экспозиции является дата опубликования проекта Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, городское поселение Суходол, пгт.Суходол, ул.Северная, участок № 2, площадью 2 367 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1102001:2078 (далее по тексту – проект Постановления) и его размещение на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном п.1 ч.8 ст.5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

7. Собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения состоится 25 февраля 2020 года в 14.00 в городском поселении Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области по адресу: 446552, Самарская область, Сергиевский район, пгт.Суходол, ул.Советская, 11.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта Постановления обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта Постановления в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта Постановления) и в местах проведения собрания участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по вопросу предоставления разрешения осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего Постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по вопросу предоставления разрешения прекращается 09.03.2020 года – за два дня до окончания срока проведения публичных слушаний.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола собрания участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения специалиста Администрации городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области Рогову Елену Николаевну..

12. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом Постановления обеспечить:

- официальное опубликование проекта Постановления в газете «Сергиевский вестник»;

- размещение проекта Постановления на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - http://www.sergievsk.ru;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом Постановления в здании Администрации городского поселения Суходол (в соответствии с режимом работы Администрации городского поселения Суходол).

13. При подаче замечаний и предложений участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

14. Настоящее Постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Сергиевский вестник» и на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - http://www.sergievsk.ru, в разделе «Градостроительство» городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский, подразделе «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Глава городского поселения Суходол

муниципального района Сергиевский

Самарской области

В.В.Сапрыкин

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, выступающий в качестве организатора аукционов, на основании Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №152-р от 31.01.2020г. «О выставлении на аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства» сообщает, что 27 марта 2020 года в 10 часов 00 минут, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, каб. № 20 состоится аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договоров аренды по следующим лотам:

Лот №1

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:0401001:229, площадь 2851 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Сергиевск, с. Успенка, ул. Лесная, уч. № 1.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 5000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 150,00 рублей.

Сумма задатка: 5000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Лот №2

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:0401001:228, площадь 2949 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Сергиевск, с. Успенка, ул. Лесная, уч. № 2.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 5000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 150,00 рублей.

Сумма задатка: 5000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Лот №3

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:0401001:227, площадь 2999 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Сергиевск, с. Успенка, ул. Лесная, уч. № 3.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 5000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 150,00 рублей.

Сумма задатка: 5000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правил землепользования и застройки сельского поселения Сергиевск м.р. Сергиевский Самарской области утвержденных решением собрания представителей с.п. Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области №30 от 27.12.2013г., значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствующих данному земельному участку, расположенному в территориальной зоне – Ж1, минимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства – 600 кв.м., максимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства – 3000 кв.м., максимальная высота зданий, строений, сооружений – 12 м., минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий – 3 м., минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений – 1 м., максимальный процент застройки в границах земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства – 50 %.

Технические условия подключения объекта, к сетям инженерно-технического обеспечения проектируемого объекта в границах земельного участка.

На основании сведений №336/3 от 02.12.2019г. акционерного общества «Самарская сетевая компания» технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям АО «Самарская сетевая компания» возможно.

Технические условия на подключение к электрическим сетям будут выданы Заказчику строительства на основании договора технологического присоединения в соответствии с Утвержденным Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004г. после подачи заявки установленного образца на технологическое присоединение в адрес АО «Самарская сетевая компания».

В соответствии с приказами:

1. Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 21.12.2010г. № 77 размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Самарской области для заявителей, подающих заявку на технологическое присоединение с присоединенной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности составляет 550 рублей, а также отсутствии технологического присоединения этого заявителя в данном муниципальном районе в течении 3 лет.

2. Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 27.12.2018г. №990 размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Самарская сетевая компания» для заявителей с присоединяемой мощностью более 15 кВт, и для заявителей, подающим заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной присоединенной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), в случае если расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет более 300 метров в городах и поселках городского типа и более 500 метров в сельской местности, взымается в соответствии с утвержденными стандартизированными тарифными ставками, ставками за единицу максимальной мощности.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании сведений №№1318-1320 от 06.12.2018г. общества с ограниченной ответственностью «Сервисная Коммунальная Компания»:

1. Присоединение произвести к существующему асбестовому водопроводу Ǿ 150 мм в проектируемом колодце по ул. Лесной при помощи разрезной стальной муфты (ГОСТ 12.3.003-75, 52134-2003).

2. Разработать в специализированной организации и согласовать с ООО «Сервисная Коммунальная Компания» проект на подключение к сетям водоснабжения.

3. Предусмотреть устройство водопроводного колодца из железобетонных колец диаметром не менее 1500 мм и крышку колодца (ГОСТ 26358-84, ГОСТ 26645-85) с применением гидроизоляционного материала.

4. После монтажа колодца и при его эксплуатации не препятствовать специалистам ООО «Сервисная Коммунальная Компания» в производстве различного вида работ в нём.

5. В месте врезки установить запорную арматуру (ГОСТ 26304-84).

6. Трубопровод на здание выполнить из сертифицированного материала, трубой ПВХ на глубине 2,2 м (ГОСТ 18599-2001).

7. Земляные работы производить в соответствии с «Ордером на право производства земляных работ».

8. Предельная свободная мощность водопровода 0,8 м.куб в час, при скорости потока воды 1,2 м/с и внутреннем диаметре трубопровода не более 20 мм.

9. После производства земляных работ выполнить планировку места прокладки водопровода.

10. Установить прибор учета холодной воды на врезке в существующем колодце (ГОСТ 8.156-83 и МИ 1592-99).

11. Приемку выполненных работ производит ООО «Сервисная Коммунальная Компания» по письменному запросу.

12. Заключить с ООО «Сервисная Коммунальная Компания» договор на отпуск воды.

13. Срок действия технических условий – 3 года.

14. Врезку в существующий водопровод производят специалисты ООО «СКК» после выполнения пунктов 1-11 настоящих технических условий.

15. Дублирующий прибор учета абонент имеет право установить в любом удобном месте.

В соответствии с письмом № 31-05/0218 от 10.12.2019 г. Общества с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания» техническая возможность присоединения к сети газораспределения имеется.

Для получения технических условий на подключение к газораспределительной сети объектов капитального строительства, правообладателю необходимо обратиться в ООО «СВГК» (газораспределительная организация) в соответствии с правилами о подключении (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 г. №1314 со следующими документами:

1. Запрос на получение технических условий на подключение (технологического присоединения) объекта капитального строительства к газораспределительной сети ООО «СВГК»;

2. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя;

3. Расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 м.куб);

4. Ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта и с описанием поворотных точек границ (координат X и Y) земельного участка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно в рабочие дни с 20 февраля 2019 г. по 23 марта 2020 г. (выходные дни: суббота, воскресенье), с 9-00 до 16-00 ч. (перерыв с 12-00 до 13-00); 21 февраля 2020г и 06 марта 2020г. с 9-00 до 12-00 ч. в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, кабинет № 10 (тел. 8-84655-221-91).

Дата определения участников аукциона: 25 марта 2020 г.

Регистрация участников аукциона будет осуществляться 27 марта 2020 г. с 09-30 до 09-55 в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, кабинет № 10 (тел. 8-84655-221-91).

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность).

2. Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку по каждому лоту на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после даты оформления данного решения протоколом рас-смотрения заявок на участие в аукционе, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направ-ления такого уведомления по почте заказным письмом.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в те-чение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Основаниями не допуска заявителя к участию в аукционе являются:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведе-ний;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федера-ции и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона, предусмотренном пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены зе-мельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в те-чение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукцио-нистом начальной цены или начального размера арендной платы;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аук-циона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

Если после троекратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукци-она не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер кар-точки которого был назван аукционистом последним;

д) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену или размер арендной платы за выставленный на аукцион земельный участок. Победителем будет признан участник аукциона по его окончании, что будет оформлено протоколом о его результатах.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток участникам аукциона, которые не выиграли его.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвраща-ется

Аукцион признается не состоявшимся, если: 1) в аукционе участвовало менее двух участников; 2) после трое-кратного объявления начальной цены предмета торгов ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене. В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в п. 1, уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять рабочих дней до дня проведения аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течении трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Не допускается заключение договора аренды по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Банковские реквизиты для внесения задатка:

Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811105013050000120, ОКТМО 36638432 (Сергиевск), с пометкой – задаток для участия в аукционе, адрес земельного участка в отношении которого внесен задаток. Задаток можно внести с первого дня приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по день окончания подачи заявки включительно, но не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов.

**Проект договора аренды земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| село Сергиевск Самарской области | Дата заключения договора |

Муниципальное образование - муниципальный район Сергиевский Самарской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. «Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял на праве аренды сроком на 20 лет, по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв. м., отнесенный к землям населенных пунктов, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(в дальнейшем именуемый «Участок») в качественном состоянии, как он есть.

1.2. «Арендодатель» распоряжается данным земельным участком в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле» № 94-ГД от 11.03.2005г.

**2. Обременения земельного участка.**

2.1. Не зарегистрированы.

**3. Срок договора.**

3.1 Срок аренды «Участка» устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_.

3.2 Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации и распространяет свое действие на отношения возникшие с \_\_\_\_\_\_\_.

**4. Арендная плата.**

4.1. Размер арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно Протокола «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, выданного Отделом приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей в год.

4.2. Ранее уплаченный задаток в размере \_\_\_\_ рублей засчитывается в счет арендной платы. Арендная плата за период с \_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_ внесена «Арендатором» на момент заключения Договора полностью.

Начиная с \_\_\_\_\_\_ арендная плата вносится «Арендатором» ежеквартально равными платежами по \_\_\_\_\_\_\_ до 10-го числа первого месяца квартала, следующего за отчетным, путем перечисления по следующим реквизитам:

УФК по Самарской области (УФ МР Сергиевский СО, КУМИ м.р. Сергиевский Самарской области л/с 04423003000), ИНН 6381001160, КПП 638101001, р/с 40101810822020012001, БИК 043601001, в Отделении Самара г. Самара, КБК 608111050\_\_\_\_0000120, ОКТМО 36638\_\_\_ .

4.3. В платежном документе на перечисление арендной платы «Арендатор» указывает назначение платежа, дата и номер договора аренды, период, за который она вносится.

4.4. Арендная плата начисляется с \_\_\_\_\_\_\_.

4.5. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, определяемый исходя из максимального уровня инфляции (потребительских цен), устанавливаемого в рамках прогноза социально-экономического развития Самарской области. Коэффициент инфляции на расчетный год определяется как произведение соответствующих максимальных планируемых ежегодных показателей инфляции (индекс потребительских цен, декабрь к декабрю) по состоянию на 1 января расчетного года.

4.6. Не использование «Участка» «Арендатором» не может служить основанием невнесения арендной платы.

**5. Права и обязанности сторон.**

5.1. «Арендодатель» имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании «Участка» не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания «Арендатором» дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий настоящего Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества «Участка» и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

5.2. «Арендодатель» обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать «Арендатору» участок по акту приема-передачи в срок не позднее трех дней с момента подписания настоящего договора.

5.2.3. Письменно в месячный срок уведомить «Арендатора» об изменении номера счета для перечисления арендной платы.

5.3. «Арендатор» имеет право:

5.3.1. Использовать «Участок» на условиях, установленных Договором.

5.4. «Арендатор» обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.4.2.Использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату.

5.4.4. Обеспечить «Арендодателю» (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на «Участок» по их требованию.

5.4.5. Письменно сообщить «Арендодателю» не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении «Участка», как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

5.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить «Арендодателя» об изменении своих реквизитов.

5.5. «Арендодатель» и «Арендатор» имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

**6. Ответственность сторон.**

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору «Арендатор» выплачивает «Арендодателю» пени.

6.3. Уплата неустойки (пени) установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

**7. Изменение, расторжение и прекращение Договора.**

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме дополнительным соглашением, которое вступает в силу с даты государственной регистрации и является неотъемлемой частью Договора.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию «Арендодателя» по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п. 5.1.1.

**8. Рассмотрение и урегулирование споров.**

8.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

**9. Неотъемлемой частью договора является.**

9.1. Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах на \_\_\_ листах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. Неотъемлемой частью договора является акт приема-передачи земельного участка.

**10. Адреса и подписи сторон.**

«Арендодатель»:

Муниципальное образование - муниципального района Сергиевский Самарской области.

«Арендатор»:

**Форма заявки на участие в аукционе**

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020года

Продавец: Комитет по управлению

муниципальным имуществом

муниципального района Сергиевский

Самарской области

**Заявка на участие в аукционе**

( ФИО и паспортные данные физ. лица)

именуемый в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2, кадастровый номер участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также условия проведения аукциона, открытого по составу участников, установленные ст.39.12 Земельного Кодекса РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001 года.

2. В случае признания победителем аукциона, ОБЯЗУЮСЬ заключить с Продавцом договор аренды земельного участка по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и уплатить Продавцу стоимость аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона в сроки, определяемые договором аренды.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Продавца.

Адрес, телефон, e-mail ЗАЯВИТЕЛЯ и реквизиты для возврата задатка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.

Заявка принята ПРОДАВЦОМ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г. в \_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_мин.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись ПРЕТЕНДЕНТ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подпись ПРОДАВЦА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, выступающий в качестве организатора аукционов, на основании Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №174-р от 05.02.2020г. «О выставлении на аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, с видом разрешенного использования: блокированная жилая застройка» сообщает, что 03 апреля 2020 года в 10 часов 00 минут, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, каб. № 20 состоится аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договоров аренды по следующим лотам:

Лот №1

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:1101019:108, площадь 1426 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, п. Сургут, ул. Северная, уч. № 14.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 13000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 390,00 рублей.

Сумма задатка: 13000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Лот №2

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:1101019:107, площадь 1419 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, п. Сургут, ул. Северная, уч. № 16.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 12000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 360,00 рублей.

Сумма задатка: 12000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Лот №3

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:1101019:106, площадь 1413 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, п. Сургут, ул. Северная, уч. № 18.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 12000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 360,00 рублей.

Сумма задатка: 12000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Лот №4

Земельный участок, кадастровый номер 63:31:1101019:105, площадь 1405 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, п. Сургут, ул. Северная, уч. № 20.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 12000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 360,00 рублей.

Сумма задатка: 12000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правил землепользования и застройки сельского поселения Сургут м.р. Сергиевский Самарской области утвержденных решением собрания представителей с.п. Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области №29 от 27.12.2013г., значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строи-тельства, реконструкции объектов капитального строительства соответствующих данному земельному участку, расположенному в территориальной зоне – Ж1, минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки на каждый блок – 100 кв.м., максимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки на каждый блок – 1500 кв.м., максимальная высота зданий, строений, сооружений – 12 м., минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий – 3 м., минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений – 1 м., максимальный процент застройки в границах земельного участка для блокированной жилой застройки – 80 %, максимальное количество блоков в блокированной жилой застройке – 4 шт.

Технические условия подключения объекта, к сетям инженерно-технического обеспечения проектируемого объекта в границах земельного участка.

На основании сведений №298/6 от 25.10.2019г. акционерного общества «Самарская сетевая компания» технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям АО «Самарская сетевая компания» возможно.

Технические условия на подключение к электрическим сетям будут выданы Заказчику строительства на основании договора технологического присоединения в соответствии с Утвержденным Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004г. после подачи заявки установленного образца на технологическое присоединение в адрес АО «Самарская сетевая компания».

В соответствии с приказами:

1. Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 21.12.2010г. № 77 размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Самарской области для заявителей, подающих заявку на технологическое присоединение с присоединенной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности составляет 550 рублей, а также отсутствии технологического присоединения этого заявителя в данном муниципальном районе в течении 3 лет.

2. Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 27.12.2018г. №990 размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Самарская сетевая компания» для заявителей с присоединяемой мощностью более 15 кВт, и для заявителей, подающим заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной присоединенной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), в случае если расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет более 300 метров в городах и поселках городского типа и более 500 метров в сельской местности, взымается в соответствии с утвержденными стандартизированными тарифными ставками, ставками за единицу максимальной мощности.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании сведений №№1143-1146 от 06.12.2018г. общества с ограниченной ответственностью «Сервисная Коммунальная Компания»:

1. Присоединение произвести к существующему ПВХ водопроводу Ǿ 160 мм в проектируемом колодце по ул. Северная при помощи соединения типа «Сиделка» (ГОСТ 12.3.003-75, 52134-2003).

2. Разработать в специализированной организации и согласовать с ООО «Сервисная Коммунальная Компания» проект на подключение к сетям водоснабжения.

3. Предусмотреть устройство водопроводного колодца из железобетонных колец диаметром не менее 1500 мм и крышку колодца (ГОСТ 26358-84, ГОСТ 26645-85) с применением гидроизоляционного материала.

4. После монтажа колодца и при его эксплуатации не препятствовать специалистам ООО «Сервисная Коммунальная Компания» в производстве различного вида работ в нём.

5. В месте врезки установить запорную арматуру (ГОСТ 26304-84).

6. Трубопровод на здание выполнить из сертифицированного материала, трубой ПВХ на глубине 2,2 м (ГОСТ 18599-2001).

7. Земляные работы производить в соответствии с «Ордером на право производства земляных работ».

8. Предельная свободная мощность водопровода 0,8 м.куб в час, при скорости потока воды 1,2 м/с и внутреннем диаметре трубопровода не более 20 мм.

9. После производства земляных работ выполнить планировку места прокладки водопровода.

10. Установить прибор учета холодной воды на врезке в существующем колодце (ГОСТ 8.156-83 и МИ 1592-99).

11. Приемку выполненных работ производит ООО «Сервисная Коммунальная Компания» по письменному запросу.

12. Заключить с ООО «Сервисная Коммунальная Компания» договор на отпуск воды.

13. Срок действия технических условий – 3 года.

14. Врезку в существующий водопровод производят специалисты ООО «СКК» после выполнения пунктов 1-11 настоящих технических условий.

В соответствии с письмом № 31-05/0141 от 28.10.2019 г. Общества с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания» техническая возможность присоединения к сети газораспределения имеется.

Для заключения договора о подключении к газораспределительной сети объектов капитального строительства, правообладателю необходимо обратиться в ООО «СВГК» (газораспределительная организация) в соответствии с правилами о подключении (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 г. №1314 со следующими документами:

1. Заявка о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к газораспределительной сети ООО «СВГК»;

2. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя;

3. Расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 м.куб);

4. Ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта и с описанием поворотных точек границ (координат) земельного участка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно в рабочие дни с 26 февраля 2019 г. по 30 марта 2020 г. (выходные дни: суббота, воскресенье), с 9-00 до 16-00 ч. (перерыв с 12-00 до 13-00); 06 марта 2020г. с 9-00 до 12-00 ч. в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, кабинет № 10 (тел. 8-84655-221-91).

Дата определения участников аукциона: 01 апреля 2020 г.

Регистрация участников аукциона будет осуществляться 03 апреля 2020 г. с 09-30 до 09-55 в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, кабинет № 10 (тел. 8-84655-221-91).

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность).

2. Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку по каждому лоту на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после даты оформления данного решения протоколом рас-смотрения заявок на участие в аукционе, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направ-ления такого уведомления по почте заказным письмом.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в те-чение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Основаниями не допуска заявителя к участию в аукционе являются:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведе-ний;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федера-ции и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона, предусмотренном пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены зе-мельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в те-чение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукцио-нистом начальной цены или начального размера арендной платы;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

Если после троекратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

д) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену или размер арендной платы за выставленный на аукцион земельный участок. Победителем будет признан участник аукциона по его окончании, что будет оформлено протоколом о его результатах.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток участникам аукциона, которые не выиграли его.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается

Аукцион признается не состоявшимся, если: 1) в аукционе участвовало менее двух участников; 2) после троекратного объявления начальной цены предмета торгов ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене. В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в п. 1, уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять рабочих дней до дня проведения аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течении трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Не допускается заключение договора аренды по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Банковские реквизиты для внесения задатка:

Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811105025050000120, ОКТМО 36638000, с пометкой – задаток для участия в аукционе, адрес земельного участка в отношении которого внесен задаток. Задаток можно внести с первого дня приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по день окончания подачи заявки включительно, но не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов

**Проект договора аренды земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| село Сергиевск Самарской области | Дата заключения договора |

Муниципальное образование - муниципальный район Сергиевский Самарской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. «Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял на праве аренды сроком на 20 лет, по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв. м., отнесенный к землям населенных пунктов, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(в дальнейшем именуемый «Участок») в качественном состоянии, как он есть.

1.2. «Арендодатель» распоряжается данным земельным участком в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле» № 94-ГД от 11.03.2005г.

**2. Обременения земельного участка.**

2.1. Не зарегистрированы.

**3. Срок договора.**

3.1 Срок аренды «Участка» устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_.

3.2 Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации и распространяет свое действие на отношения возникшие с \_\_\_\_\_\_\_.

**4. Арендная плата.**

4.1. Размер арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно Протокола «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, выданного Отделом приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей в год.

4.2. Ранее уплаченный задаток в размере \_\_\_\_ рублей засчитывается в счет арендной платы. Арендная плата за период с \_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_ внесена «Арендатором» на момент заключения Договора полностью.

Начиная с \_\_\_\_\_\_ арендная плата вносится «Арендатором» ежеквартально равными платежами по \_\_\_\_\_\_\_ до 10-го числа первого месяца квартала, следующего за отчетным, путем перечисления по следующим реквизитам:

УФК по Самарской области (УФ МР Сергиевский СО, КУМИ м.р. Сергиевский Самарской области л/с 04423003000), ИНН 6381001160, КПП 638101001, р/с 40101810822020012001, БИК 043601001, в Отделении Самара г. Самара, КБК 608111050\_\_\_\_0000120, ОКТМО 36638\_\_\_ .

4.3. В платежном документе на перечисление арендной платы «Арендатор» указывает назначение платежа, дата и номер договора аренды, период, за который она вносится.

4.4. Арендная плата начисляется с \_\_\_\_\_\_\_.

4.5. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, определяемый исходя из максимального уровня инфляции (потребительских цен), устанавливаемого в рамках прогноза социально-экономического развития Самарской области. Коэффициент инфляции на расчетный год определяется как произведение соответствующих максимальных планируемых ежегодных показателей инфляции (индекс потребительских цен, декабрь к декабрю) по состоянию на 1 января расчетного года.

4.6. Не использование «Участка» «Арендатором» не может служить основанием невнесения арендной платы.

**5. Права и обязанности сторон.**

5.1. «Арендодатель» имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании «Участка» не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания «Арендатором» дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий настоящего Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества «Участка» и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

5.2. «Арендодатель» обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать «Арендатору» участок по акту приема-передачи в срок не позднее трех дней с момента подписания настоящего договора.

5.2.3. Письменно в месячный срок уведомить «Арендатора» об изменении номера счета для перечисления арендной платы.

5.3. «Арендатор» имеет право:

5.3.1. Использовать «Участок» на условиях, установленных Договором.

5.4. «Арендатор» обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.4.2.Использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату.

5.4.4. Обеспечить «Арендодателю» (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на «Участок» по их требованию.

5.4.5. Письменно сообщить «Арендодателю» не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении «Участка», как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

5.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить «Арендодателя» об изменении своих реквизитов.

5.5. «Арендодатель» и «Арендатор» имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

**6. Ответственность сторон.**

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору «Арендатор» выплачивает «Арендодателю» пени.

6.3. Уплата неустойки (пени) установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

**7. Изменение, расторжение и прекращение Договора.**

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме дополнительным соглашением, которое вступает в силу с даты государственной регистрации и является неотъемлемой частью Договора.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию «Арендодателя» по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п. 5.1.1.

**8. Рассмотрение и урегулирование споров.**

8.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

**9. Неотъемлемой частью договора является.**

9.1. Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах на \_\_\_ листах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. Неотъемлемой частью договора является акт приема-передачи земельного участка.

**10. Адреса и подписи сторон.**

«Арендодатель»:

Муниципальное образование - муниципального района Сергиевский Самарской области.

«Арендатор»:

**Форма заявки на участие в аукционе**

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020года

Продавец: Комитет по управлению

муниципальным имуществом

муниципального района Сергиевский

Самарской области

**Заявка на участие в аукционе**

( ФИО и паспортные данные физ. лица)

именуемый в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2, кадастровый номер участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также условия проведения аукциона, открытого по составу участников, установленные ст.39.12 Земельного Кодекса РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001 года.

2. В случае признания победителем аукциона, ОБЯЗУЮСЬ заключить с Продавцом договор аренды земельного участка по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и уплатить Продавцу стоимость аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона в сроки, определяемые договором аренды.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Продавца.

Адрес, телефон, e-mail ЗАЯВИТЕЛЯ и реквизиты для возврата задатка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.

Заявка принята ПРОДАВЦОМ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г. в \_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_мин.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись ПРЕТЕНДЕНТА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подпись ПРОДАВЦА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Администрация

сельского поселения Сергиевск

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» февраля 2020 г. № 10

О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению № 8 от 26.02.2018 года администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский и в целях повышения уровня благоустройства дорог сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский , администрация муниципального района Сергиевский,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение № 1 к постановлению администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский №8 от 26.02.2018 года «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы» (далее Программа) следующего содержания:

1.1. В паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Общий объем финансирования Программы составляет:

10 733 710,25 рублей (\*), в том числе:

-2018г. – 262 195,67 рублей:

средства местного бюджета – 262 195,67 рублей;

средства областного бюджета – 0,00 рублей;

внебюджетные средства – 0,00 рублей;

-2019г. – 10 471 514,58 рублей:

средства местного бюджета – 629 495,58 рублей;

средства областного бюджета–9 842 019,00 рублей;

внебюджетные средства– 0,00 рублей»

-2020г. – 0,00 рублей:

средства местного бюджета– 0,00 рублей;

средства областного бюджета– 0,00 рублей;

внебюджетные средства – 0,00 рублей

1.2 В Программе раздел 4 «Обоснование ресурсного обеспечения программы» изложить в следующей редакции :

Общий объем финансирования составляет:

10 733 710,25 рублей, в том числе:

средства местного бюджета – 891 691,25 рублей;

средства областного бюджета –9 842 019,00 рублей;

2.Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сергиевск

муниципального района Сергиевский

М.М.Арчибасов

Приложение №1

к муниципальной программе сельского поселения

Сергиевск муниципального района Сергиевский

"Модернизация и развитие автомобильных дорог

общего пользования местного значения на 2018-2020 годы"

Программные мероприятия, источники и объемы финансирования муниципальной программы сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский "Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ед. изм. | | Финансирование. Руб\* | | | | | | | | | | | | |
| Всего | 2018 год | | | | 2019 год | | | | 2020 год | | | |
| Итого | Мест.б-т | Обл.б-т | Внебюджет | Итого | Мест.б-т | Обл.б-т | Внебюджет | Итого | Мест.б-т | Обл.б-т | Внебюджет |
| 2 | Ремонт асфальтобетонных дорог | м. | 47 | **10 733 710,55** | **262 195,97** | 262 195,97 | 0,00 | 0,00 | **10 471 514,58** | 629 495,58 | 9 842 019,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого** | | | | **10 733 710,55** | **262 195,67** | **262 195,67** | **0,00** | **0,00** | **10 471 514,58** | **629 495,58** | **9 842 019,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |

\*Общий объем финансового обеспечения Программы, а также объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период

Администрация

сельского поселения Черновка

муниципального района

Сергиевский

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2020г. № 13

Об утверждении муниципальной программы «Содержание улично-дорожной сети сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский» на 2020-2022 гг.

В целях развития транспортной инфраструктуры, приведения в Черновка муниципального района Сергиевский, обеспечения транспортной доступности, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской нормативное состояние улично-дорожной сети на территории сельского поселения Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области, Администрация сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить муниципальную программу «Содержание улично-дорожной сети сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский» на 2020-2022гг. согласно приложению.

2.Установить, что расходные обязательства, возникающие в результате принятия настоящего постановления, исполняются за счет средств местного бюджета в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусматриваемого на соответствующий финансовый год.

2.Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3.Настоящее Постановление вступает в силу с 01 января 2020 года.

Глава сельского поселения Черновка

муниципального района Сергиевский

Беляев А.В.

Приложение

к Постановлению администрации

сельского поселения Черновка

муниципального района Сергиевский

№ 13 от 20.02.2020г

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«СОДЕРЖАНИЕ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕРНОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ

НА 2020-2022 ГОДЫ»

(далее – Программа)

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Содержание улично-дорожной сети сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский» на 2020-2022 гг. |
| Муниципальный заказчик Программы | Администрация сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области |
| Разработчик Программы | Администрация сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области |
| Исполнитель Программы | Администрация сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области |
| Цель и задачи Программы | Целью настоящей Программы является выполнение комплекса работ по уходу за дорогами, дорожными сооружениями и полосой отвода, по профилактике и устранению постоянно возникающих мелких повреждений, по организации и обеспечению безопасности движения, а также зимнему содержанию дорог и озеленению.  Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:  1. по полосе отвода, земляному полотну и системе водоотвода:  а) поддержание полосы отвода, обочин, откосов и разделительных полос в чистоте и порядке; очистка их от мусора и посторонних предметов с вывозкой и утилизацией на полигонах;  б) планировка откосов насыпей и выемок, исправление повреждений с добавлением грунта и укрепление засевом трав;  в) поддержание элементов системы водоотвода в чистоте и порядке (в том числе прочистка, профилирование, укрепление стенок и дна кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов их укреплений, прочистка и устранение мелких повреждений ливневой канализации, дренажных устройств, быстротоков, водобойных колодцев, перепадов, лотков, подводящих и отводящих русел у труб и мостов);  г) устройство дренажных прорезей;  д) противопаводковые мероприятия;  2. по дорожным одеждам:  а) очистка проезжей части от мусора, грязи и посторонних предметов;  б) восстановление сцепных свойств покрытия в ме-стах выпотевания битума;  в) устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий, исправление кромок покрытий, устранение повреждений бордюров, заливка трещин на асфальтобетонных и цементобетонных покрытиях, восстановление и заполнение деформационных швов;  г) ремонт сколов и обломов плит цементобетонных покрытий, замена, подъемка и выравнивание отдельных плит, защита цементобетонных покрытий от поверхностных разрушений;  д) ликвидация колей глубиной до 30 мм; фрезерование или срезка гребней выпора и неровностей по колеям (полосам наката) с заполнением колей черным щебнем или асфальтобетоном и устройством защитного слоя на всю ширину покрытия;  3. по элементам обустройства автомобильных дорог:  а) очистка и мойка стоек, дорожных знаков, замена поврежденных дорожных знаков и стоек, подсыпка и планировка берм дорожных знаков;  б) уход за разметкой, нанесение вновь и восстановление изношенной вертикальной и горизонтальной разметки, в том числе на элементах дорожных сооружений, с удалением остатков старой разметки;  в) уборка и мойка остановок общественного транспорта, автопавильонов, площадок отдыха и элементов их обустройства, шум защитных и против деформационных сооружений, а также устранение их мелких повреждений;  г) эвакуация объектов, препятствующих проезду транспортных средств;  д) содержание в чистоте и порядке, а также устранение отдельных повреждений памятников, панно, беседок, скамеек, и других объектов архитектурно-художественного оформления, содержание в чистоте и порядке источников питьевой воды и артезианских колодцев;  е) содержание в чистоте и порядке тротуаров, устранение повреждений покрытия тротуаров;  ж) окраска элементов обстановки и обустройства автомобильных дорог, содержание их в чистоте и порядке;  4. работы по зимнему содержанию:  а) уход за постоянными снегозащитными сооружениями;  б) устройство снегомерных постов, необходимых для изучения работы автомобильных дорог и дорожных сооружений в зимних условиях;  в) заготовка, установка, перестановка, уборка и восстановление временных снегозадерживающих устройств (щитов, изгородей, сеток и др.), сигнальных вех; формирование снежных валов и траншей для задержания снега на придорожной полосе и их периодическое обновление;  г) механизированная снегоочистка, расчистка автомобильных дорог от снежных заносов, борьба с зимней скользкостью, уборка снежных валов с обочин;  д) профилирование и уплотнение снежного покрова на проезжей части автомобильных дорог с переходным или грунтовым покрытием;  е) погрузка и вывоз снега;  ж) распределение противогололедных материалов;  з) регулярная очистка от снега и льда элементов обустройства, в том числе автобусных остановок, павильонов, площадок отдыха, берм дорожных знаков, ограждений, тротуаров, пешеходных дорожек и других объектов;  и) очистка от снега и льда элементов мостового полотна, а также зоны сопряжения с насыпью, подферменных площадок, опорных частей, пролетных строений, опор, конусов и регуляционных сооружений, подходов и лестничных сходов;  5. работы по озеленению:  а) уход за посадками, обрезка веток для обеспечения видимости, уборка сухостоя, защита лесопосадок от пожаров, борьба с вредителями и болезнями растений, подсадка деревьев и кустарников;  б) скашивание травы на обочинах, откосах, разделительной полосе, полосе отвода и в подмостовой зоне, вырубка деревьев и кустарника с уборкой порубочных остатков; ликвидация нежелательной растительности химическим способом;  в) засев травами полосы отвода, разделительной полосы, откосов земляного полотна и резервов с проведением необходимых агротехнических мероприятий по созданию устойчивого дернового покрытия;  г) художественно-ландшафтное оформление дорог (разбивка цветочных клумб, посадка живых изгородей и другие работы).  6. прочие работы по содержанию:  а) организация ограничения движения транспорта в установленном порядке в весенне-осеннюю распутицу; установка и уход за временными дорожными знаками;  б) диагностика, обследование и оценка состояния автомобильных дорог и искусственных сооружений; текущие и периодические осмотры, обследования и испытания искусственных сооружений; оценка качества содержания автомобильных дорог и дорожных сооружений;  в) учет интенсивности дорожного движения; поддержание в чистоте и порядке пунктов автоматизированного учета интенсивности дорожного движения и других пунктов контроля за дорожным движением;  г) формирование и ведение банков данных о фактическом состоянии автомобильных дорог и искусственных сооружений, о дорожно-транспортных происшествиях и транспортных потоках;  д) установка, замена и окраска элементов обозначения полосы отвода;  е) технический надзор при содержании автомобильных дорог и дорожных сооружений |
| Важнейшие целевые индикаторы Программы | 1. Протяженность отремонтированного асфальтобетонного и грунтощебеночного покрытия в отношении к общей протяженности дорог с твердым покрытием сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский  2.Протяженность дорожного полотна с твердым покрытием, очищенного от снежного покрова и наледи в зимнее время в отношении к общей протяженности дорог с твердым покрытием сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский  3.Протяженность дорожного полотна с асфальтобетонным покрытием, поддерживаемого в летний период в чистоте в отношении к общей протяженности дорог с асфальтобетонным покрытием сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский  4. Сокращение доли муниципальных дорог не отвечающим нормативным требованиям, к уровню прошлого года |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2020-2022 гг. |
| Объемы и источники финансирования Программы | Общая сумма на календарный год планируемых затрат уточняется бюджетом муниципального образования сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский. Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский. Планируемый общий объем финансирования Программы составит(\*): 2020 г.- 965 313,71 рублей;  2021 г. – 921 252,54 рублей;  2022 г.- 921 252,54 рублей. |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы | Программа не содержит подпрограмм |
| Показатели социально-экономической эффективности реализации Программы | Успешная реализация Программы позволит:  - выполнить текущий ремонт муниципальных дорог общего пользования  - продлить сроки эксплуатации асфальтобетонного покрытия  - улучшить санитарную обстановку сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский  - улучшить архитектурный облик сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский  - повысить безопасность движения пешеходов и транспортных средств  -повысить уровень содержания дорог сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский. |
| Система организации контроля за исполнением Программы | Управление реализацией Программы осуществляется главным исполнителем Программы – Администрацией сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский.  Контроль за целевым и эффективным использованием средств сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский осуществляется Управлением финансами администрации муниципального района Сергиевский, контрольно-ревизионным управлением администрации муниципального района Сергиевский. |

**1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа**

Важным фактором комфортной и безопасной жизнедеятельности населения сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский, способствующим стабильности социально-экономического развития, является состояние автомобильных дорог общего пользования.

Плохое состояние дорог является серьезной проблемой. Отсутствие системного подхода к планированию работ в сфере дорожного хозяйства, усугубляемое недостаточным финансированием, привело к тому, что практически все дороги местного значения сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский находятся в неудовлетворительном состоянии.

С каждым годом повышаются требования к комфортному проживанию населения, требования к безопасности дорожного движения, что предполагает разметку проезжей части, установку и замену дорожных знаков, содержание светофорных объектов, а также качественную работу по содержанию и ремонту улично-дорожной сети сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский.

Муниципальная программа «Содержание улично-дорожной сети сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский на 2020-2022 гг.» предусматривает мероприятия по расчистке дорог в зимний период, осуществление противогололедных мероприятий, уборке дорог в летний период, уборке тротуаров, посадочных площадок и заездных карманов, дорожных знаков, проведение механизированной и ручной дорожной разметки. Надлежащее содержание дорог должно обеспечить безопасность движения на дорогах. В рамках работ по содержанию очищаются ливнеприемные колодцы, лотки, водопропускные трубы, урны. Работы по содержанию дорог осуществляются в летний и зимний периоды. Основная задача летней уборки улиц заключается в удалении загрязнений, скапливающихся на покрытии дорог. Эти загрязнения ухудшают эстетический вид улиц, являются источником повышенной запыленности воздуха, а при неблагоприятных погодно-климатических условиях способствуют возникновению скользкости, что сказывается на безопасности дорожного движения. Основными операциями по летней уборке улиц сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский, является подметание, поливка проезжей части дорог, очистка прибордюрной зоны, уборка мусора.

Важнейшим условием качественного выполнения работ по зимней уборке дорог является ее своевременность. Механизированная уборка дорог производится в целях поддержания чистоты дорожного покрытия. Летом выполняются работы, обеспечивающие максимальную чистоту. Зимой проводятся наиболее трудоемкие работы по предотвращению снежно-ледяных образований. Своевременное выполнение указанных работ позволяет поддерживать нормальное эксплуатационное состояние дорог без резкого снижения скоростей движения транспорта.

Анализ проблем, связанных с неудовлетворительным состоянием дорог местного значения сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский, показывает необходимость комплексного подхода к их решению, что предполагает использование программно-целевого метода.

Программный подход представляется единственно возможным, поскольку позволяет сконцентрировать финансовые ресурсы на конкретных мероприятиях Программы.

**2. Цели и задачи Программы, сроки и этапы реализации Программы**

Целью настоящей Программы является выполнение комплекса работ по уходу за дорогой, дорожными сооружениями и полосой отвода, по профилактике и устранению постоянно возникающих мелких повреждений, по организации и обеспечению безопасности движения, а также зимнему содержанию и озеленению дороги. Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. по полосе отвода, земляному полотну и системе водоотвода:

а) поддержание полосы отвода, обочин, откосов и разделительных полос в чистоте и порядке; очистка их от мусора и посторонних предметов с вывозкой и утилизацией на полигонах;

б) планировка откосов насыпей и выемок, исправление повреждений с добавлением грунта и укрепление засевом трав;

в) поддержание элементов системы водоотвода в чистоте и порядке (в том числе прочистка, профилирование, укрепление стенок и дна кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов их укреплений, прочистка и устранение мелких повреждений ливневой канализации, дренажных устройств, быстротоков, водобойных колодцев, перепадов, лотков, подводящих и отводящих русел у труб и мостов);

г) устройство дренажных прорезей;

д) противопаводковые мероприятия;

2. по дорожным одеждам:

а) очистка проезжей части от мусора, грязи и посторонних предметов;

б) восстановление сцепных свойств покрытия в местах выпотевания битума;

в) устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий, исправление кромок покрытий, устранение повреждений бордюров, заливка трещин на асфальтобетонных и цементобетонных покрытиях, восстановление и заполнение деформационных швов;

г) ремонт сколов и обломов плит цементобетонных покрытий, замена, подъемка и выравнивание отдельных плит, защита цементобетонных покрытий от поверхностных разрушений;

д) ликвидация колей глубиной до 30 мм; фрезерование или срезка гребней выпора и неровностей по колеям (полосам наката) с заполнением колей черным щебнем или асфальтобетоном и устройством защитного слоя на всю ширину покрытия;

3. по элементам обустройства автомобильных дорог:

а) очистка и мойка стоек, дорожных знаков, замена поврежденных дорожных знаков и стоек, подсыпка и планировка берм дорожных знаков;

б) уход за разметкой, нанесение вновь и восстановление изношенной вертикальной и горизонтальной разметки, в том числе на элементах дорожных сооружений, с удалением остатков старой разметки;

в) уборка и мойка остановок общественного транспорта, автопавильонов, площадок отдыха и элементов их обустройства, шумозащитных и противодеформационных сооружений, а также устранение их мелких повреждений;

г) эвакуация объектов, препятствующих проезду транспортных средств;

д) содержание в чистоте и порядке, а также устранение отдельных повреждений памятников, панно, беседок, скамеек, и других объектов архитектурно-художественного оформления, содержание в чистоте и порядке источников питьевой воды и артезианских колодцев;

е) содержание в чистоте и порядке тротуаров, устранение повреждений покрытия тротуаров;

ж) окраска элементов обстановки и обустройства автомобильных дорог, содержание их в чистоте и порядке;

4. работы по зимнему содержанию:

а) уход за постоянными снегозащитными сооружениями;

б) устройство снегомерных постов, необходимых для изучения работы автомобильных дорог и дорожных сооружений в зимних условиях;

в) заготовка, установка, перестановка, уборка и восстановление временных снегозадерживающих устройств (щитов, изгородей, сеток и др.), сигнальных вех; формирование снежных валов и траншей для задержания снега на придорожной полосе и их периодическое обновление;

г) механизированная снегоочистка, расчистка автомобильных дорог от снежных заносов, борьба с зимней скользкостью, уборка снежных валов с обочин;

д) профилирование и уплотнение снежного покрова на проезжей части автомобильных дорог с переходным или грунтовым покрытием;

е) погрузка и вывоз снега;

ж) распределение противогололедных материалов;

з) регулярная очистка от снега и льда элементов обустройства, в том числе автобусных остановок, павильонов, площадок отдыха, берм дорожных знаков, ограждений, тротуаров, пешеходных дорожек и других объектов;

и) очистка от снега и льда элементов мостового полотна, а также зоны сопряжения с насыпью, подферменных площадок, опорных частей, пролетных строений, опор, конусов и регуляционных сооружений, подходов и лестничных сходов;

5. работы по озеленению:

а) уход за посадками, обрезка веток для обеспечения видимости, уборка сухостоя, защита лесопосадок от пожаров, борьба с вредителями и болезнями растений, подсадка деревьев и кустарников;

б) скашивание травы на обочинах, откосах, разделительной полосе, полосе отвода и в подмостовой зоне, вырубка деревьев и кустарника с уборкой порубочных остатков; ликвидация нежелательной растительности химическим способом;

в) засев травами полосы отвода, разделительной полосы, откосов земляного полотна и резервов с проведением необходимых агротехнических мероприятий по созданию устойчивого дернового покрытия;

г) художественно-ландшафтное оформление дорог (разбивка цветочных клумб, посадка живых изгородей и другие работы).

6. прочие работы по содержанию:

а) организация ограничения движения транспорта в установленном порядке в весенне-осеннюю распутицу; установка и уход за временными дорожными знаками;

б) диагностика, обследование и оценка состояния автомобильных дорог и искусственных сооружений; текущие и периодические осмотры, обследования и испытания искусственных сооружений; оценка качества содержания автомобильных дорог и дорожных сооружений;

в) учет интенсивности дорожного движения; поддержание в чистоте и порядке пунктов автоматизированного учета интенсивности дорожного движения и других пунктов контроля за дорожным движением;

г) формирование и ведение банков данных о фактическом состоянии автомобильных дорог и искусственных сооружений, о дорожно-транспортных происшествиях и транспортных потоках;

д) установка, замена и окраска элементов обозначения полосы отвода;

е) технический надзор при содержании автомобильных дорог и дорожных сооружений.

В состав мероприятий по содержанию входят работы по установке следующих элементов обустройства:

1) установка недостающих дорожных знаков и табло индивидуального проектирования, автономных и дистанционно управляемых знаков, светофорных объектов;

2) установка недостающих светоотражающих щитков на осевом дорожном ограждении, буферов перед осевым дорожным ограждением;

3) установка недостающих барьерных ограждений, сигнальных столбиков и световозвращающих устройств;

4) установка недостающих беседок, скамеек, панно и других объектов архитектурно-художественного оформления, обустройство источников питьевой воды и артезианских колодцев;

5) изготовление, установка (перестановка) и разборка временных снегозадерживающих устройств (щитов, изгородей, сеток и др.);

6) устройство снегозащитных лесных насаждений и живых изгородей, противоэрозионные и декоративные посадки;

7) обозначение полос отвода;

8) установка недостающих контейнеров для сбора мусора.

Реализация Программных мероприятий осуществляется в один этап − разработка выполнение комплекса работ текущего характера – в 2020-2022 году.

3. Целевые индикаторы и показатели, характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы

Для оценки эффективности реализации задач Программы используются показатели, приведенные в таблице №1

Таблица № 1

Перечень

Целевых индикаторов (показателей), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы «Содержание улично-дорожной сети сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский на 2020-2022 гг.».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора | Единица измерения | Значение | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022г |
| 1 | Протяженность отремонтированного асфальтобетонного и грунтощебеночного покрытия в отношении к общей протяженности дорог с твердым покрытием сельского поселения Черновка сельского поселения муниципального района Сергиевский | % | 2 | 2 | 2 |
| 2 | Протяженность дорожного полотна с твердым покрытием, очищенного от снежного покрова и наледи в зимнее время в отношении к общей протяженности дорог с твердым покрытием сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский | % | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Протяженность дорожного полотна с асфальтобетонным покрытием, поддерживаемого в летний период в чистоте в отношении к общей протяженности дорог с асфальтобетонным покрытием сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский | % | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Сокращение доли муниципальных дорог не отвечающим нормативным требованиям, к уровню прошлого года | % | 1,0 | 1,0 | 1,0 |

4. Перечень программных мероприятий, предусмотренных для реализации целей и решения задач муниципальной программы.

Для реализации Программы необходимо проведение комплекса мероприятий, указанных в таблице 2:

Таблица 2

Перечень программных мероприятий, предусмотренных для реализации целей и решения задач муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Объем финансирования, руб.(\*) | | | Срок исполнения |
|  | 2020г. | 2021г. | 2022г |  |
| Текущий ремонт | | | | | |
| 1 | Текущий ремонт улично-дорожной сети | 268 997,49 | 0,00 | 0,00 | 2020г-2022г |
| 2 | Зимнее содержание улично-дорожной сети | 652 745,92 | 921 252,54 | 921 252,54 | 2020г-2022г |
| 3 | Летнее содержание улично-дорожной сети | 43 570,30 | 0,00 | 0,00 | 2020г-2022г |
| 4 | Работы по озеленению | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2020г-2022г |
| 5 | Мероприятия по содержанию автомобильных дорог и элементов благоустройства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2020г-2022г |
| 5.1 | Установка дорожных знаков, шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2020г-2022г |
| **Итого по Программе:** | | 965 313,71 | 921 252,54 | 921 252,54 |  |

(\*) Общий объем финансового обеспечения программы, а также объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения решения о бюджете на очерен6ой финансовый год и плановый период

**5. Обоснование ресурсного обеспечения Программы**

Общая сумма на календарный год планируемых затрат уточняется бюджетом муниципального образования сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский. Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский. Планируемый общий объем финансирования Программы составит(\*)

2020 г.- 965 313,71 рублей;

2021 г. – 921 252,54 рублей;

2022 г.- 921 252,54 рублей.

**6. Механизм реализации Программы**

Управление реализацией Программы осуществляется главным исполнителем Программы – Администрацией сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский.

Контроль за целевым и эффективным использованием средств сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский осуществляется Управлением финансами администрации муниципального района Сергиевский, контрольно-ревизионным управлением администрации муниципального района Сергиевский.

**7. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы**

Реализация Программных мероприятий позволит получить высокий социально-экономический эффект и существенно повысить уровень жизни населения сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский.

Реализация Программы в целом приведет к значительному улучшению транспортно-эксплуатационного состояния дорог местного значения.

Результатом реализации Программы является улучшение состояния автодорог, продление сроков эксплуатации асфальтобетонных покрытий и внутриквартальных проездов, повышение безопасности движения пешеходов и транспортных средств.

В результате реализации программных мероприятий в 2020-2022 году удастся на всей сети дорог и внутриквартальных проездов упорядочить проведение полной номенклатуры сезонных работ по содержанию и текущему ремонту дорог, что положит начало сокращению «недоремонта» муниципальных дорог и обеспечению выхода на ежегодные нормативные объемы ремонтных работ.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский осуществляется Администрацией сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский ежегодно в течение всего срока реализации Программы и по окончании ее реализации.

Эффективность реализации Программы оценивается как отношение степени достижения целевых индикаторов (показателей) Программы к уровню ее финансирования (расходов).

Комплексный показатель эффективности реализации Программы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле



где N - количество целевых индикаторов (показателей) Программы;

- плановое значение n-го целевого индикатора (показателя);

- значение n-го целевого индикатора (показателя) на конец отчетного года;

- плановая сумма финансирования по Программе;

- сумма расходов на реализацию Программы на конец отчетного года.

Для расчета комплексного показателя эффективности реализации Программы используются целевые индикаторы (показатели), достижение которых предусмотрено в отчетном году.

При значении комплексного показателя эффективности реализации Программы свыше 80 процентов эффективность реализации Программы признается высокой, при значении 80 процентов и менее - низкой.

Администрация

сельского поселения Липовка

муниципального района

Сергиевский

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» февраля 2020 г. № 13

Об утверждении муниципальной программы «Содержание улично-дорожной сети сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский» на 2020-2022гг.

В целях развития транспортной инфраструктуры, приведения в нормативное состояние улично-дорожной сети на территории сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский, обеспечения транспортной доступности, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области, Администрация сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить муниципальную программу «Содержание улично-дорожной сети сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский» на 2020-2022гг.согласно приложению.

2.Установить, что расходные обязательства, возникающие в результате принятия настоящего постановления, исполняются за счет средств местного бюджета в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусматриваемого на соответствующий финансовый год.

2.Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3.Настоящее Постановление вступает в силу с 01 января 2020 года.

Глава сельского поселения Липовка

муниципального района Сергиевский

Вершинин С.И.

Приложение

к Постановлению администрации

сельского поселения Липовка

муниципального района Сергиевский

№ 13 от 20.02.2020 г.

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«СОДЕРЖАНИЕ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛИПОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ

НА 2020-2022 ГОДЫ»

(далее – Программа)

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Содержание улично-дорожной сети сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский» на 2020-2022 гг |
| Муниципальный заказчик Программы | Администрация сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области |
| Разработчик Программы | Администрация сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области |
| Исполнитель Программы | Администрация сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области |
| Цель и задачи Программы | Целью настоящей Программы является выполнение комплекса работ по уходу за дорогами, дорожными сооружениями и полосой отвода, по профилактике и устранению постоянно возникающих мелких повреждений, по организации и обеспечению безопасности движения, а также зимнему содержанию дорог и озеленению.  Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:  1. по полосе отвода, земляному полотну и системе водоотвода:  а) поддержание полосы отвода, обочин, откосов и разделительных полос в чистоте и порядке; очистка их от мусора и посторонних предметов с вывозкой и утилизацией на полигонах;  б) планировка откосов насыпей и выемок, исправление повреждений с добавлением грунта и укрепление засевом трав;  в) поддержание элементов системы водоотвода в чистоте и порядке (в том числе прочистка, профилирование, укрепление стенок и дна кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов их укреплений, прочистка и устранение мелких повреждений ливневой канализации, дренажных устройств, быстротоков, водобойных колодцев, перепадов, лотков, подводящих и отводящих русел у труб и мостов);  г) устройство дренажных прорезей;  д) противопаводковые мероприятия;  2. по дорожным одеждам:  а) очистка проезжей части от мусора, грязи и посторонних предметов;  б) восстановление сцепных свойств покрытия в местах выпотевания битума;  в) устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий, исправление кромок покрытий, устранение повреждений бордюров, заливка трещин на асфальтобетонных и цементобетонных покрытиях, восстановление и заполнение деформационных швов;  г) ремонт сколов и обломов плит цементобетонных покрытий, замена, подъемка и выравнивание отдельных плит, защита цементобетонных покрытий от поверхностных разрушений;  д) ликвидация колей глубиной до 30 мм; фрезерование или срезка гребней выпора и неровностей по колеям (полосам наката) с заполнением колей черным щебнем или асфальтобетоном и устройством защитного слоя на всю ширину покрытия;  3. по элементам обустройства автомобильных дорог:  а) очистка и мойка стоек, дорожных знаков, замена поврежденных дорожных знаков и стоек, подсыпка и планировка берм дорожных знаков;  б) уход за разметкой, нанесение вновь и восстановление изношенной вертикальной и горизонтальной разметки, в том числе на элементах дорожных сооружений, с удалением остатков старой разметки;  в) уборка и мойка остановок общественного транспорта, автопавильонов, площадок отдыха и элементов их обустройства, шумозащитных и против деформационных сооружений, а также устранение их мелких повреждений;  г) эвакуация объектов, препятствующих проезду транспортных средств;  д) содержание в чистоте и порядке, а также устранение отдельных повреждений памятников, панно, беседок, скамеек, и других объектов архитектурно-художественного оформления, содержание в чистоте и порядке источников питьевой воды и артезианских колодцев;  е) содержание в чистоте и порядке тротуаров, устранение повреждений покрытия тротуаров;  ж) окраска элементов обстановки и обустройства автомобильных дорог, содержание их в чистоте и порядке;  4. работы по зимнему содержанию:  а) уход за постоянными снегозащитными сооружениями;  б) устройство снегомерных постов, необходимых для изучения работы автомобильных дорог и дорожных сооружений в зимних условиях;  в) заготовка, установка, перестановка, уборка и восстановление временных снегозадерживающих устройств (щитов, изгородей, сеток и др.), сигналь-ных вех; формирование снежных валов и траншей для задержания снега на придорожной полосе и их периодическое обновление;  г) механизированная снегоочистка, расчистка автомобильных дорог от снежных заносов, борьба с зимней скользкостью, уборка снежных валов с обочин;  д) профилирование и уплотнение снежного покрова на проезжей части автомобильных дорог с переходным или грунтовым покрытием;  е) погрузка и вывоз снега;  ж) распределение противогололедных материалов;  з) регулярная очистка от снега и льда элементов обустройства, в том числе автобусных остановок, павильонов, площадок отдыха, берм дорожных знаков, ограждений, тротуаров, пешеходных дорожек и других объектов;  и) очистка от снега и льда элементов мостового по-лотна, а также зоны сопряжения с насыпью, подферменных площадок, опорных частей, пролетных строений, опор, конусов и регуляционных сооружений, подходов и лестничных сходов;  5. работы по озеленению:  а) уход за посадками, обрезка веток для обеспечения видимости, уборка сухостоя, защита лесопосадок от пожаров, борьба с вредителями и болезнями растений, подсадка деревьев и кустарников;  б) скашивание травы на обочинах, откосах, разделительной полосе, полосе отвода и в подмостовой зоне, вырубка деревьев и кустарника с уборкой порубочных остатков; ликвидация нежелательной растительности химическим способом;  в) засев травами полосы отвода, разделительной полосы, откосов земляного полотна и резервов с проведением необходимых агротехнических мероприятий по созданию устойчивого дернового покрытия;  г) художественно-ландшафтное оформление дорог (разбивка цветочных клумб, посадка живых изгородей и другие работы).  6. прочие работы по содержанию:  а) организация ограничения движения транспорта в установленном порядке в весенне-осеннюю распутицу; установка и уход за временными дорожными знаками;  б) диагностика, обследование и оценка состояния автомобильных дорог и искусственных сооружений; текущие и периодические осмотры, обследования и испытания искусственных сооружений; оценка качества содержания автомобильных дорог и дорожных сооружений;  в) учет интенсивности дорожного движения; поддержание в чистоте и порядке пунктов автоматизированного учета интенсивности дорожного движения и других пунктов контроля за дорожным движением;  г) формирование и ведение банков данных о фактическом состоянии автомобильных дорог и искусственных сооружений, о дорожно-транспортных происшествиях и транспортных потоках;  д) установка, замена и окраска элементов обозначения полосы отвода;  е) технический надзор при содержании автомобильных дорог и дорожных сооружений |
| Важнейшие целевые индикаторы Программы | 1. Протяженность отремонтированного асфальтобетонного и грунтощебеночного покрытия в отношении к общей протяженности дорог с твердым покрытием сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский  2. Протяженность дорожного полотна с твердым покрытием, очищенного от снежного покрова и наледи в зимнее время в отношении к общей протяженности дорог с твердым покрытием сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский  3. Протяженность дорожного полотна с асфальтобетонным покрытием, поддерживаемого в летний период в чистоте в отношении к общей протяженности дорог с асфальтобетонным покрытием сельского поселения Липовка муниципального района. Сергиевский  4. Сокращение доли муниципальных дорог не отвечающим нормативным требованиям, к уровню прошлого года |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2020-2022гг. |
| Объемы и источники финансирования Программы | Общая сумма на календарный год планируемых затрат уточняется бюджетом муниципального образования сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский. Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский. Планируемый общий объем финансирования Программы составит(\*):  2020 г. – 434 872,58 рублей;  2021 г. – 414 958,31 рублей;  2022 г. – 414 958,31 рублей. |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы | Программа не содержит подпрограмм |
| Показатели социально-экономической эффективности реализации Программы | Успешная реализация Программы позволит:  - выполнить текущий ремонт муниципальных дорог общего пользования  - продлить сроки эксплуатации асфальтобетонного покрытия  - улучшить санитарную обстановку сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский  - улучшить архитектурный облик сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский  - повысить безопасность движения пешеходов и транспортных средств  -повысить уровень содержания дорог сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский. |
| Система организации контроля за исполнением Программы | Управление реализацией Программы осуществляется главным исполнителем Программы – Администрацией сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский.  Контроль за целевым и эффективным использованием средств сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский осуществляется Управлением финансами администрации муниципального района Сергиевский, контрольно-ревизионным управлением администрации муниципального района Сергиевский. |

**1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа**

Важным фактором комфортной и безопасной жизнедеятельности населения сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский, способствующим стабильности социально-экономического развития, является состояние автомобильных дорог общего пользования.

Плохое состояние дорог является серьезной проблемой. Отсутствие системного подхода к планированию работ в сфере дорожного хозяйства, усугубляемое недостаточным финансированием, привело к тому, что практически все дороги местного значения сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский находятся в неудовлетворительном состоянии.

С каждым годом повышаются требования к комфортному проживанию населения, требования к безопасности дорожного движения, что предполагает разметку проезжей части, установку и замену дорожных знаков, содержание светофорных объектов, а также качественную работу по содержанию и ремонту улично-дорожной сети сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский.

Муниципальная программа «Содержание улично-дорожной сети сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский на 2020-2022 гг.» предусматривает мероприятия по расчистке дорог в зимний период, осуществление противогололедных мероприятий, уборке дорог в летний период, уборке тротуаров, посадочных площадок и заездных карманов, дорожных знаков, проведение механизированной и ручной дорожной разметки. Надлежащее содержание дорог должно обеспечить безопасность движения на дорогах. В рамках работ по содержанию очищаются ливнеприемные колодцы, лотки, водопропускные трубы, урны. Работы по содержанию дорог осуществляются в летний и зимний периоды. Основная задача летней уборки улиц заключается в удалении загрязнений, скапливающихся на покрытии дорог. Эти загрязнения ухудшают эстетический вид улиц, являются источником повышенной запыленности воздуха, а при неблагоприятных погодно-климатических условиях способствуют возникновению скользкости, что сказывается на безопасности дорожного движения. Основными операциями по летней уборке улиц сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский, является подметание, поливка проезжей части дорог, очистка прибордюрной зоны, уборка мусора.

Важнейшим условием качественного выполнения работ по зимней уборке дорог является ее своевременность. Механизированная уборка дорог производится в целях поддержания чистоты дорожного покрытия. Летом выполняются работы, обеспечивающие максимальную чистоту. Зимой проводятся наиболее трудоемкие работы по предотвращению снежно-ледяных образований. Своевременное выполнение указанных работ позволяет поддерживать нормальное эксплуатационное состояние дорог без резкого снижения скоростей движения транспорта.

Анализ проблем, связанных с неудовлетворительным состоянием дорог местного значения сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский, показывает необходимость комплексного подхода к их решению, что предполагает использование программно-целевого метода.

Программный подход представляется единственно возможным, поскольку позволяет сконцентрировать финансовые ресурсы на конкретных мероприятиях Программы.

**2. Цели и задачи Программы, сроки и этапы реализации Программы**

Целью настоящей Программы является выполнение комплекса работ по уходу за дорогой, дорожными сооружениями и полосой отвода, по профилактике и устранению постоянно возникающих мелких повреждений, по организации и обеспечению безопасности движения, а также зимнему содержанию и озеленению дороги. Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. по полосе отвода, земляному полотну и системе водоотвода:

а) поддержание полосы отвода, обочин, откосов и разделительных полос в чистоте и порядке; очистка их от мусора и посторонних предметов с вывозкой и утилизацией на полигонах;

б) планировка откосов насыпей и выемок, исправление повреждений с добавлением грунта и укрепление засевом трав;

в) поддержание элементов системы водоотвода в чистоте и порядке (в том числе про-чистка, профилирование, укрепление стенок и дна кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов их укреплений, прочистка и устранение мелких повреждений ливневой канализации, дренажных устройств, быстротоков, водобойных колодцев, перепадов, лотков, подводящих и отводящих русел у труб и мостов);

г) устройство дренажных прорезей;

д) противопаводковые мероприятия;

2. по дорожным одеждам:

а) очистка проезжей части от мусора, грязи и посторонних предметов;

б) восстановление сцепных свойств покрытия в местах выпотевания битума;

в) устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий, исправление кромок покрытий, устранение повреждений бордюров, заливка трещин на асфальтобетонных и цементобетонных покрытиях, восстановление и заполнение деформационных швов;

г) ремонт сколов и обломов плит цементобетонных покрытий, замена, подъемка и выравнивание отдельных плит, защита цементобетонных покрытий от поверхностных разрушений;

д) ликвидация колей глубиной до 30 мм; фрезерование или срезка гребней выпора и неровностей по колеям (полосам наката) с заполнением колей черным щебнем или асфальтобетоном и устройством защитного слоя на всю ширину покрытия;

3. по элементам обустройства автомобильных дорог:

а) очистка и мойка стоек, дорожных знаков, замена поврежденных дорожных знаков и стоек, подсыпка и планировка берм дорожных знаков;

б) уход за разметкой, нанесение вновь и восстановление изношенной вертикальной и горизонтальной разметки, в том числе на элементах дорожных сооружений, с удалением остатков старой разметки;

в) уборка и мойка остановок общественного транспорта, автопавильонов, площадок отдыха и элементов их обустройства, шумозащитных и противодеформационных сооружений, а также устранение их мелких повреждений;

г) эвакуация объектов, препятствующих проезду транспортных средств;

д) содержание в чистоте и порядке, а также устранение отдельных повреждений памятников, панно, беседок, скамеек, и других объектов архитектурно-художественного оформления, содержание в чистоте и порядке источников питьевой воды и артезианских колодцев;

е) содержание в чистоте и порядке тротуаров, устранение повреждений покрытия тротуаров;

ж) окраска элементов обстановки и обустройства автомобильных дорог, содержание их в чистоте и порядке;

4. работы по зимнему содержанию:

а) уход за постоянными снегозащитными сооружениями;

б) устройство снегомерных постов, необходимых для изучения работы автомобильных дорог и дорожных сооружений в зимних условиях;

в) заготовка, установка, перестановка, уборка и восстановление временных снегозадерживающих устройств (щитов, изгородей, сеток и др.), сигнальных вех; формирование снежных валов и траншей для задержания снега на придорожной полосе и их периодическое обновление;

г) механизированная снегоочистка, расчистка автомобильных дорог от снежных заносов, борьба с зимней скользкостью, уборка снежных валов с обочин;

д) профилирование и уплотнение снежного покрова на проезжей части автомобильных дорог с переходным или грунтовым покрытием;

е) погрузка и вывоз снега;

ж) распределение противогололедных материалов;

з) регулярная очистка от снега и льда элементов обустройства, в том числе автобусных остановок, павильонов, площадок отдыха, берм дорожных знаков, ограждений, тротуаров, пешеходных дорожек и других объектов;

и) очистка от снега и льда элементов мостового полотна, а также зоны сопряжения с насыпью, подферменных площадок, опорных частей, пролетных строений, опор, конусов и регуляционных сооружений, подходов и лестничных сходов;

5. работы по озеленению:

а) уход за посадками, обрезка веток для обеспечения видимости, уборка сухостоя, защита лесопосадок от пожаров, борьба с вредителями и болезнями растений, подсадка деревьев и кустарников;

б) скашивание травы на обочинах, откосах, разделительной полосе, полосе отвода и в подмостовой зоне, вырубка деревьев и кустарника с уборкой порубочных остатков; ликвидация нежелательной растительности химическим способом;

в) засев травами полосы отвода, разделительной полосы, откосов земляного полотна и резервов с проведением необходимых агротехнических мероприятий по созданию устойчивого дернового покрытия;

г) художественно-ландшафтное оформление дорог (разбивка цветочных клумб, посадка живых изгородей и другие работы).

6. прочие работы по содержанию:

а) организация ограничения движения транспорта в установленном порядке в весенне-осеннюю распутицу; установка и уход за временными дорожными знаками;

б) диагностика, обследование и оценка состояния автомобильных дорог и искусственных сооружений; текущие и периодические осмотры, обследования и испытания искусственных сооружений; оценка качества содержания автомобильных дорог и дорожных сооружений;

в) учет интенсивности дорожного движения; поддержание в чистоте и порядке пунктов автоматизированного учета интенсивности дорожного движения и других пунктов контроля за дорожным движением;

г) формирование и ведение банков данных о фактическом состоянии автомобильных дорог и искусственных сооружений, о дорожно-транспортных происшествиях и транспортных потоках;

д) установка, замена и окраска элементов обозначения полосы отвода;

е) технический надзор при содержании автомобильных дорог и дорожных сооружений.

В состав мероприятий по содержанию входят работы по установке следующих элементов обустройства:

1) установка недостающих дорожных знаков и табло индивидуального проектирования, автономных и дистанционно управляемых знаков, светофорных объектов;

2) установка недостающих светоотражающих щитков на осевом дорожном ограждении, буферов перед осевым дорожным ограждением;

3) установка недостающих барьерных ограждений, сигнальных столбиков и световоз-вращающих устройств;

4) установка недостающих беседок, скамеек, панно и других объектов архитектурно-художественного оформления, обустройство источников питьевой воды и артезианских колодцев;

5) изготовление, установка (перестановка) и разборка временных снегозадерживающих устройств (щитов, изгородей, сеток и др.);

6) устройство снегозащитных лесных насаждений и живых изгородей, противоэрозионные и декоративные посадки;

7) обозначение полос отвода;

8) установка недостающих контейнеров для сбора мусора.

Реализация Программных мероприятий осуществляется в один этап − разработка выполнение комплекса работ текущего характера – в 2020-2022 годы.

**3. Целевые индикаторы и показатели, характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы**

Для оценки эффективности реализации задач Программы используются показатели, приведенные в таблице №1

Таблица № 1

Перечень

Целевых индикаторов (показателей), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы «Содержание улично-дорожной сети сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский на 2020-2022гг.».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора | Единица изме-рения | Значение | | |
| 2020год | 2021 год | 2022г |
| 1 | Протяженность отремонтированного асфальтобетонного и грунтощебеночного покрытия в отношении к общей протяженности дорог с твердым покрытием сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский | % | 2 | 2 | 2 |
| 2 | Протяженность дорожного полотна с твердым покрытием, очищенного от снежного покрова и наледи в зимнее время в отношении к общей протяженности дорог с твердым покрытием сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский | % | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Протяженность дорожного полотна с асфальтобетонным покрытием, поддерживаемого в летний период в чистоте в отношении к общей протяженности дорог с асфальтобетонным покрытием сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский | % | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Сокращение доли муниципальных дорог не отвечающим нормативным требованиям, к уровню прошлого года | % | 1,0 | 1,0 | 1,0 |

**4. Перечень программных мероприятий, предусмотренных для реализации целей и решения задач муниципальной программы.**

Для реализации Программы необходимо проведение комплекса мероприятий, указанных в таблице 2:

Таблица 2

Перечень программных мероприятий, предусмотренных для реализации целей и решения задач муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Объем финансирования, руб.(\*) | | | Срок исполнения |
|  | 2020г. | 2021г. | 2022г |  |
| Текущий ремонт | | | | | |
| 1 | Текущий ремонт улично-дорожной сети | 139 008,77 | 0,00 | 0,00 | 2020г-2022г |
| 2 | Зимнее содержание улично-дорожной сети | 271059,52 | 414 958,31 | 414 958,31 | 2020г-2022г |
| 3 | Летнее содержание улично-дорожной сети | 24 804,29 | 0,00 | 0,00 | 2020г-2022г |
| 4 | Работы по озеленению | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2020г-2022г |
| 5 | Мероприятия по содержанию автомобильных дорог и элементов благоустройства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2020г-2022г |
| 5.1 | Установка дорожных знаков, шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2020г-2022г |
| **Итого по Программе:** | | 434 872,58 | 414 958,31 | 414 958,31 |  |

(\*) Общий объем финансового обеспечения программы, а также объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения решения о бюджете на очерен6ой финансовый год и плановый период

**5. Обоснование ресурсного обеспечения Программы**

Общая сумма на календарный год планируемых затрат уточняется бюджетом муниципального образования сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский. Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский. Планируемый общий объем финансирования Программы составит(\*):

2020 г. – 434 872,58 рублей;

2021 г. – 414 958,31 рублей;

2022 г. – 414 958,31 рублей.

**6. Механизм реализации Программы**

Управление реализацией Программы осуществляется главным исполнителем Программы – Администрацией сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский.

Контроль за целевым и эффективным использованием средств сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский осуществляется Управлением финансами администрации муниципального района Сергиевский, контрольно-ревизионным управлением администрации муниципального района Сергиевский.

**7. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы**

Реализация Программных мероприятий позволит получить высокий социально-экономический эффект и существенно повысить уровень жизни населения сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский.

Реализация Программы в целом приведет к значительному улучшению транспортно-эксплуатационного состояния дорог местного значения.

Результатом реализации Программы является улучшение состояния автодорог, продление сроков эксплуатации асфальтобетонных покрытий и внутриквартальных проездов, повышение безопасности движения пешеходов и транспортных средств.

В результате реализации программных мероприятий в 2020-2022 году удастся на всей сети дорог и внутриквартальных проездов упорядочить проведение полной номенклатуры сезонных работ по содержанию и текущему ремонту дорог, что положит начало сокращению «недоремонта» муниципальных дорог и обеспечению выхода на ежегодные нормативные объемы ремонтных работ.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский осуществляется Администрацией сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский ежегодно в течение всего срока реализации Программы и по окончании ее реализации.

Эффективность реализации Программы оценивается как отношение степени достижения целевых индикаторов (показателей) Программы к уровню ее финансирования (расходов).

Комплексный показатель эффективности реализации Программы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле



где N - количество целевых индикаторов (показателей) Программы;

- плановое значение n-го целевого индикатора (показателя);

- значение n-го целевого индикатора (показателя) на конец отчетного года;

- плановая сумма финансирования по Программе;

- сумма расходов на реализацию Программы на конец отчетного года.

Для расчета комплексного показателя эффективности реализации Программы используются целевые индикаторы (показатели), достижение которых предусмотрено в отчетном году.

При значении комплексного показателя эффективности реализации Программы свыше 80 процентов эффективность реализации Программы признается высокой, при значении 80 процентов и менее - низкой.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК Ф, пунктом 17 Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области от 29.08.2019 № 34, в соответствии с Постановлением Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области № 134 от 10.02.2020 г. «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз» 4889 «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская – ТП Серные воды (замена подводного перехода через р.Сургут)» в границах сельского поселения Кармало-Аделяково и городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области», Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области осуществляет опубликование вносимых изменений в проект планировки территории и проект межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз» 4889 «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская – ТП Серные воды (замена подводного перехода через р.Сургут)» в границах сельского поселения Кармало-Аделяково и городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области в газете «Сергиевский вестник» и размещение вносимых изменений в проект планировки территории и проект межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз» 4889 «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская – ТП Серные воды (замена подводного перехода через р.Сургут)» в границах сельского поселения Кармало-Аделяково и городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области <http://sergievsk.ru/>.



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта

4889 «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)»

в границах городского поселения Суходол и сельского поселения Кармало-Аделяково Сергиевского района Самарской области

Книга 3. Проект межевания территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Главный инженер |  | Д.В. Кашаев |
| Заместитель главного инженера по инжинирингу - начальник управления инжиниринга обустройства месторождений |  | А.Н. Пантелеев |

**Самара, 2019г.**

**Состав проекта межевания территории**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Лист** |
|  | **Раздел 1 "Проект межевания территории. Текстовая часть"** | 4 |
|  | **Исходно-разрешительная документация** | 5 |
|  | **Основание для выполнения проекта межевания** | 5 |
|  | **Цели и задачи выполнения проекта межевания территории** | 5 |
|  | Проектные решения | 6 |
| 1.1. | Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; | 6 |
| 1.2. | Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; | 7 |
| 1.3. | Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом; | 7 |
| 1.4. | Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.(п. 5 введен Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304066/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100055) от 03.08.2018 N 342-ФЗ) | 9 |
| 1.5 | Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) | 10 |
| 1.6 | Обоснование размещения линейного объекта с учётом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия | 10 |
|  | **ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ** | 11 |
|  | **Раздел 2 "Проект межевания территории. Графическая часть"** |  |
| 2.1. | Чертеж межевания территории. Чертеж красных линий |  |
|  | **Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории»** |  |
| 3.1. | Чертеж зон с особыми условиями использования территории |  |

**Раздел 1 "Проект межевания территории. Текстовая часть"**

**Исходно-разрешительная документация.**

Основанием для разработки проекта межевания территории служит:

1. Договор на выполнение работ с ООО «СамараНИПИнефть».

2. Материалы инженерных изысканий.

3. «Градостроительный кодекс РФ» №190-ФЗ от 29.12.2004 г. (в редакции 2018 г.).

4. Постановление Правительства РФ №77 от 15.02.2011 г.

5. «Земельный кодекс РФ» №136-ФЗ от 25.10.2001 г. (в редакции 2018 г.).

6. Сведения государственного кадастрового учета.

7. Топографическая съемка территории.

8. Правила землепользования и застройки сельского поселения Кармало-АделяковоСергиевского района Самарской области.

9. Правила землепользования и застройки городского поселения Суходол Сергиевского района Самарской области.

**Основание для выполнения проекта межевания.**

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта АО "Самаранефтегаз": 4889П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)"согласно:

- Технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: 4889П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)"в границах сельского поселения Кармало-Аделяково и в границах городского поселения СуходолСергиевского района Самарской области. (Приложение №1).

**Цели и задачи выполнения проекта межевания территории**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ земельных участков, которые образованы из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.

- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта АО "Самаранефтегаз".

Проектом межевания границ отображены:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

- границы образуемых земельных участков и их частей.

**Проектные решения**

Размещение линейного объекта 4889П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)"планируется на землях категории - земли сельскохозяйственного назначения.

Проектируемый объект расположен в кадастровыхкварталах–63:31:1103002, 63:31:1203001.

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков.

Использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства линейных сооружений, осуществляется без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 введен Федеральным законом от 21.07.2005 № 111-ФЗ). Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель в долгосрочное пользование (с переводом земельного участка из одной категории в другую), долгосрочную аренду и во временное пользование на период строительства объекта.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственного назначения под размещение скважин в категорию земель промышленности в рассматриваемом случае допускается, так как он связан с добычей полезных. Согласно статье 30 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ предоставление в аренду пользователю недр земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием недрами, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется без проведения аукционов. Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду с возвратом землепользователям после проведения рекультивации нарушенных земель.

**1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кадастровыйквартал** | **Кадастровыйномер ЗУ** | **Образуемый ЗУ** | **Наименование сооружения** | **Категория земель** | **Вид разрешенного использования** | **Правообладатель.**  **Вид права** | **Местоположение ЗУ** | **Площадь кв.м.** |
| 1 | 63:31:1103002 | 63:31:1103002:46 | :46/чзу1 | Трасса нефтегазосборного трубопровода | Земли с/х назначения | для ведения с/х деятельности | Администрация муниципального района Сергеевский | Самарская область, Сергиевский район, в границах СПК (артель) "Победа" | 2130 |
| 2 | 63:31:1203001 | - | :ЗУ1 | Трасса нефтегазосборного трубопровода | Земли с/х назначения | трубопроводный транспорт | Администрация муниципального района Сергеевский | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Кармало-Аделяково | 11852 |

Итого: 13 982 м2

**1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не образовывается.

**1.3 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)**

Каталог координат

образуемых и изменяемых земельных участков и их частей

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № 1 | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:1103002 | |
| Кадастровый номер: | | | 63:31:1103002:46 | |
| Образуемый ЗУ: | | | :46/чзу1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 2130 | |
| Правообладатель. Вид права: | | | Администрация муниципального района Сергеевский | |
| Разрешенное использование: | | | для ведения с/х деятельности | |
| Назначение (сооружение): | | | Трасса нефтегазосборного трубопровода | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 1 | 223°58'13" | 63,73 | 2249807,72 | 465132,04 |
| 2 | 133°56'12" | 32,01 | 2249761,85 | 465087,79 |
| 3 | 43°57'12" | 69,68 | 2249739,64 | 465110,84 |
| 4 | 301°52'33" | 9,37 | 2249789,80 | 465159,20 |
| 5 | 304°58'11" | 4,22 | 2249794,75 | 465151,24 |
| 6 | 299°16'53" | 4,91 | 2249797,17 | 465147,78 |
| 7 | 306°2'20" | 7,31 | 2249799,57 | 465143,50 |
| 8 | 310°36'46" | 5,36 | 2249803,87 | 465137,59 |
| 9 | 283°40'17" | 1,52 | 2249807,36 | 465133,52 |
| 1 | 223°58'13" | 63,73 | 2249807,72 | 465132,04 |
| № 2 | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:1203001 | |
| Кадастровый номер: | | | - | |
| Образуемый ЗУ: | | | :ЗУ1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 11852 | |
| Правообладатель. Вид права: | | | Администрация муниципального района Сергеевский | |
| Разрешенное использование: | | | трубопроводный транспорт | |
| Назначение (сооружение): | | | Трасса нефтегазосборного трубопровода | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 10 | 222°25'40" | 170,8 | 2250125,27 | 465431,90 |
| 11 | 223°57'21" | 200,23 | 2249999,20 | 465316,67 |
| 12 | 138°41'29" | 0,44 | 2249855,06 | 465177,69 |
| 13 | 146°42'32" | 5,57 | 2249854,73 | 465177,98 |
| 14 | 126°3'52" | 7,97 | 2249850,07 | 465181,04 |
| 15 | 130°54'52" | 0,2 | 2249845,38 | 465187,48 |
| 16 | 131°45'30" | 15,26 | 2249845,25 | 465187,63 |
| 17 | 119°51'46" | 2,41 | 2249835,09 | 465199,01 |
| 18 | 134°3'39" | 0,43 | 2249833,89 | 465201,10 |
| 19 | 43°57'53" | 199,58 | 2249833,59 | 465201,41 |
| 20 | 42°25'51" | 171,31 | 2249977,24 | 465339,96 |
| 21 | 312°24'18" | 32,02 | 2250103,68 | 465455,54 |
| 10 | 222°25'40" | 170,8 | 2250125,27 | 465431,90 |
|  |  |  |  |  |
| 22 | 229°12'11" | 5,4 | 2250095,19 | 465434,13 |
| 23 | 289°18'37" | 5,38 | 2250091,66 | 465430,04 |
| 24 | 199°53'7" | 2 | 2250093,44 | 465424,96 |
| 25 | 109°16'12" | 5,42 | 2250091,56 | 465424,28 |
| 26 | 169°0'19" | 5,35 | 2250089,77 | 465429,40 |
| 27 | 79°52'31" | 1,99 | 2250084,52 | 465430,42 |
| 28 | 349°5'11" | 5,39 | 2250084,87 | 465432,38 |
| 29 | 48°59'40" | 5,38 | 2250090,16 | 465431,36 |
| 30 | 319°18'16" | 1,98 | 2250093,69 | 465435,42 |
| 22 | 229°12'11" | 5,4 | 2250095,19 | 465434,13 |
| 31 | 220°51'55" | 2,35 | 2249976,19 | 465331,30 |
| 32 | 130°51'55" | 2,35 | 2249974,41 | 465329,76 |
| 33 | 40°42'24" | 2,36 | 2249972,87 | 465331,54 |
| 34 | 310°40'51" | 2,35 | 2249974,66 | 465333,08 |
| 31 | 220°51'55" | 2,35 | 2249976,19 | 465331,30 |

**1.4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с устанавливаемой красной линией.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ точки** | **№ точки (сквозной)** | **Дирекционный угол** | **Расстояние, м** | **X** | **Y** |
| 1 | 1 | 223°57'3" | 63,71 | 2249807,72 | 465132,04 |
| 2 | 2 | 133°58'27" | 31,99 | 2249761,85 | 465087,82 |
| 3 | 3 | 43°57'12" | 69,68 | 2249739,64 | 465110,84 |
| 4 | 4 | 301°52'33" | 9,37 | 2249789,80 | 465159,20 |
| 5 | 5 | 304°53'32" | 4,23 | 2249794,75 | 465151,24 |
| 6 | 6 | 299°23'46" | 4,89 | 2249797,17 | 465147,77 |
| 7 | 7 | 305°59'34" | 7,32 | 2249799,57 | 465143,51 |
| 8 | 8 | 310°36'46" | 5,36 | 2249803,87 | 465137,59 |
| 9 | 9 | 283°40'17" | 1,52 | 2249807,36 | 465133,52 |
| 10 | 1 | 223°57'3" | 63,71 | 2249807,72 | 465132,04 |
| 1 | 10 | 222°26'11" | 170,89 | 2250125,26 | 465431,90 |
| 2 | 11 | 223°57'5" | 200,13 | 2249999,14 | 465316,59 |
| 3 | 12 | 138°41'29" | 0,44 | 2249855,06 | 465177,69 |
| 4 | 13 | 146°42'32" | 5,57 | 2249854,73 | 465177,98 |
| 5 | 14 | 126°3'12" | 3,23 | 2249850,07 | 465181,04 |
| 6 | 15 | 126°4'19" | 4,74 | 2249848,17 | 465183,65 |
| 7 | 16 | 130°54'52" | 0,2 | 2249845,38 | 465187,48 |
| 8 | 17 | 131°45'30" | 15,26 | 2249845,25 | 465187,63 |
| 9 | 18 | 119°51'46" | 2,41 | 2249835,09 | 465199,01 |
| 10 | 19 | 133°9'9" | 0,44 | 2249833,89 | 465201,10 |
| 11 | 20 | 43°57'38" | 199,56 | 2249833,59 | 465201,42 |
| 12 | 21 | 42°25'34" | 171,31 | 2249977,24 | 465339,95 |
| 13 | 22 | 312°24'9" | 31,99 | 2250103,69 | 465455,52 |
| 14 | 10 | 222°26'11" | 170,89 | 2250125,26 | 465431,90 |
| 1 | 23 | 169°6'38" | 5,35 | 2250089,77 | 465429,41 |
| 2 | 24 | 79°52'31" | 1,99 | 2250084,52 | 465430,42 |
| 3 | 25 | 349°0'8" | 5,4 | 2250084,87 | 465432,38 |
| 4 | 26 | 48°59'40" | 5,38 | 2250090,17 | 465431,35 |
| 5 | 27 | 319°20'8" | 1,96 | 2250093,70 | 465435,41 |
| 6 | 28 | 228°57'47" | 5,42 | 2250095,19 | 465434,13 |
| 7 | 29 | 289°36'39" | 5,39 | 2250091,63 | 465430,04 |
| 8 | 30 | 199°36'55" | 2 | 2250093,44 | 465424,96 |
| 9 | 31 | 109°16'12" | 5,42 | 2250091,56 | 465424,29 |
| 10 | 23 | 169°6'38" | 5,35 | 2250089,77 | 465429,41 |
| 1 | 32 | 310°40'51" | 2,35 | 2249974,66 | 465333,08 |
| 2 | 33 | 220°51'55" | 2,35 | 2249976,19 | 465331,30 |
| 3 | 34 | 130°51'55" | 2,35 | 2249974,41 | 465329,76 |
| 4 | 35 | 40°42'24" | 2,36 | 2249972,87 | 465331,54 |
| 5 | 32 | 310°40'51" | 2,35 | 2249974,66 | 465333,08 |
| Площадь: 13 982 кв. м. | | | | | |

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют. Проектируемые полосы отвода общественного сервитута имеют постоянную ширину в условиях сложившейся застройки с учетом интересов владельцев земельных участков. Красные линии рассматриваемой территории сформированы с учетом границы зоны планируемого размещения объектов.

**1.5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Данный раздел настоящего тома отсутствует в связи с отсутствием земель лесного фонда.

**1.6 Обоснование размещения линейного объекта с учётом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.**

В соответствии со статьей 1 Градостроительного Кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохраны зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. В границах зоны планируемого размещения объекта строительства 4889П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)" муниципального района Сергиевский Самарской области объектов культурного наследия, в том числе памятников археологии, состоящих на государственной охране, не зарегистрировано.

Объект 4889П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)" муниципального района Сергиевский Самарской области не входит в границы существующих особо охраняемых природных территории местного, регионального и федерального значения. Публичные сервитуты в пределах территории проектирования объекта капитального строительства местного значения не зарегистрированы, в связи с чем, границы зон действия публичных сервитутов в графической части не отображаются.

Так же в проекте межевания планируется установление охранных зон объектов электросетевого хозяйства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны в соответствии с "Правилами охраны магистральных трубопроводов" (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9) (с изм. от 23.11.1994) (вместе с "Положением о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются").

Определение координат характерных точек границ охранной зоны, а также площади объекта землеустройства осуществлялось аналитическим методом с использованием картографического материала и сведений ГКН о координатах поворотных точек границ земельного участка под объектом 4889П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)" муниципального района Сергиевский Самарской области.

**Зоны действия публичных сервитутов**

На территории планируемого размещения объектов капитального строительства отсутствуют границы зон действия публичных сервитутов. В соответствии с кадастровыми планами территории в государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения об обременениях земельных участков в пределах границы зоны планируемого размещения объекта.

**ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ**

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

Настоящим проектом выполнено:

- Формирование границ образуемых земельных участков и их частей.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые условия для строительства и размещения объекта АО "Самаранефтегаз":4889П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)" общей площадью – 14 079 кв.м. (на землях сельскохозяйственного назначения ).

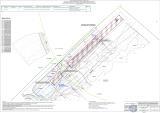
Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

Данным проектом предусматривается формировать земельные участки из земель Администрации муниципальных районов, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кадастровыйквартал** | **Кадастровыйномер ЗУ** | **Образуемый ЗУ** | **Наименование сооружения** | **Категория земель** | **Вид разрешенного использования** | **Правообладатель.**  **Вид права** | **Местоположение ЗУ** | **Площадь кв.м.** |
| 1 | 63:31:1203001 | - | :ЗУ1 | Трасса нефтегазосборного трубопровода | Земли с/х назначения | трубопроводный транспорт | Администрация муниципального района Сергеевский | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Кармало-Аделяково | 11919 |

Земельный участок образуется в соответствии с абзацем 9 части 1 статьи 15 Закона Самарской области от 11.03.2005 №94-ГД «О земле», а именно: минимальный размер образуемого нового неделимого земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в целях недропользования устанавливается равным размеру, необходимому для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых. Формирование данного земельного участка осуществляется с целью реализации проектных решений, необходимых для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых АО «Самаранефтегаз» на основании лицензии на пользование недрами, то есть для недропользования».

**Раздел 2 "Проект межевания территории. Графическая часть"**

**2.1. Чертеж межевания территории. Чертеж красных линий**

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории»**

3.1. Чертеж зон с особыми условиями использования территории



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ ВДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта

4889 «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)»

в границах городского поселения Суходол и сельского поселения Кармало-Аделяково Сергиевского района Самарской области

Книга 1. Проект планировки территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Главный инженер |  | Д.В. Кашаев |
| Заместитель главного инженера по инжинирингу - начальник управления инжиниринга обустройства месторождений |  | А.Н. Пантелеев |

**Самара, 2019г.**

**Основная часть проекта планировки территории**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Лист** |
| **Основная часть проекта планировки территории** | | |
|  | **Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»** | 3 |
| 1.1 | Чертеж красных линий.  Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000 |  |
|  | Исходно-разрешительная документация | 4 |
|  | **Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»** | 6 |
| 2.1. | Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов | 7 |
| 2.2. | Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов | 7 |
| 2.3. | Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | 9 |
| 2.4. | Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов | 10 |
| 2.5. | Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения | 10 |
| 2.6. | Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов | 12 |
| 2.7. | Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов | 15 |
| 2.8. | Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды | 15 |
| 2.9. | Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне | 22 |

**Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"**



Исходно-разрешительная документация

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) подготовлена в связи со следующими изменениями:

-изменен временный отвод под напорный нефтепровод - смещен ближе к автомобильной дороге общего пользования Самара - Уфа;

-исключены временные отводы под площадку входа и выхода - переход через реку Сургут будет осуществляться открытым способом;

Ранее подготовленная документация по планировке территории была утверждена Постановлением от 08.05.2019г. № 603 Администрацией муниципального района Сергиевский Самарской области «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз»: 4889П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)" в границах сельского поселения Кармало-Аделяково и городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области.

Проектная документация на объект 4889П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)"разработана на основании:

• Технического задания на выполнение проекта планировки территории проектирование объекта: 4889П " Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)"на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденного Заместителем генерального директора по развитию производства АО «Самаранефтегаз» О.В. Гладуновым в 2017г.;

• материалов инженерных изысканий, выполненных ООО «СамараНИПИнефть» в 2018г.

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующих документов:

- Схема территориального планирования муниципального района Сергиевский;

-Карты градостроительного зонирования сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области;

- Карты градостроительного зонирования городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области;

-Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

-Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;

-СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (приняты и введены в действие Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 N 150);

-Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Заказчик – АО «Самаранефтегаз».

**Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"**

**2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

Конструктивная часть проекта включает в себя обустройство открытых площадок под технологическое оборудование, расположенное над поверхностью земли.

Уровень ответственности для всех проектируемых сооружений – повышенный.

Напорный нефтепровод УПН Якушкинская – ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)

• Нефтепровод. 818

• Знак пикетный. 016

Нефтепровод. 818

Площадка узла запорной арматуры. Площадь застройки – 7,26 м2. Площадка со щебеночным покрытием толщиной 150 мм по утрамбованному грунту, с утопленным бордюрным камнем (ГОСТ 6665-91). Опоры под трубопровод выполнены из железобетонных стоек СОН 30-29-1 (Серия 3.407.1-157, вып. 1). Закрепление стоек выполнено в сверленых котлованах диаметром 500 мм на глубину 2,8 м. Для стоек СОН обратная засыпка выполнена песчано-гравийной смесью.

Ограждение площадки выполнено из профилей 50х3, 50х25х3 (ГОСТ 30245-2003), калитка – из уголка 50х5 (ГОСТ 8509-93). Фундаменты под стойки ограждения выполнены в сверленых котлованах диаметром 150 мм, глубиной 1,0 м. Площадка не канализуется.

Знак пикетный. 016

Опознавательные знаки выполнены из металлического листа (ГОСТ 19903-2015), опоры из стальных труб диаметром 76х4 (ГОСТ 10704-91), с заделкой бетоном класса В15 (ГОСТ 26633-2015) в высверленных котлованах диаметром 300 мм, на глубину 1,2 м.

**2.2Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении проектируемый объект расположен в Сергиевском районе, Самарской области.

Ближайшие населенные пункты к району работ – п.г.т. Суходол, п. Серноводск, п. Сургут.

Дорожная сеть района работ представлена федеральной автодорогой (М5) «Урал», которая проходит в 120 м к северо-западу от заменяемого участка трубопровода, подъездными асфальтированными межпоселковыми дорогами, а также сетью проселочных дорог.

Рельеф территории представляет собой пологоволнистую равнину, с максимальными отметками 206,0 м к востоку от площадки проведения работ и минимальными отметками 54,0 м, приуроченными к пойме реки Сургут.

Гидрография района представлена реками Сургут, Шунгут, Сок.

Обзорная схема района работ представлена на рисунке 2.1.



**Рисунок2.1 – Обзорная схема района работ**

**2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Устанавливаемая красная линия совпадает с границей зоны планируемого размещения линейных объектов, территорией, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

Таблица 2.3.1Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ точки** | **№ точки (сквозной)** | **Дирекционный угол** | **Расстояние, м** | **X** | **Y** |
| 1 | 1 | 223°57'3" | 63,71 | 2249807,72 | 465132,04 |
| 2 | 2 | 133°58'27" | 31,99 | 2249761,85 | 465087,82 |
| 3 | 3 | 43°57'12" | 69,68 | 2249739,64 | 465110,84 |
| 4 | 4 | 301°52'33" | 9,37 | 2249789,80 | 465159,20 |
| 5 | 5 | 304°53'32" | 4,23 | 2249794,75 | 465151,24 |
| 6 | 6 | 299°23'46" | 4,89 | 2249797,17 | 465147,77 |
| 7 | 7 | 305°59'34" | 7,32 | 2249799,57 | 465143,51 |
| 8 | 8 | 310°36'46" | 5,36 | 2249803,87 | 465137,59 |
| 9 | 9 | 283°40'17" | 1,52 | 2249807,36 | 465133,52 |
| 10 | 1 | 223°57'3" | 63,71 | 2249807,72 | 465132,04 |
| 1 | 10 | 222°26'11" | 170,89 | 2250125,26 | 465431,90 |
| 2 | 11 | 223°57'5" | 200,13 | 2249999,14 | 465316,59 |
| 3 | 12 | 138°41'29" | 0,44 | 2249855,06 | 465177,69 |
| 4 | 13 | 146°42'32" | 5,57 | 2249854,73 | 465177,98 |
| 5 | 14 | 126°3'12" | 3,23 | 2249850,07 | 465181,04 |
| 6 | 15 | 126°4'19" | 4,74 | 2249848,17 | 465183,65 |
| 7 | 16 | 130°54'52" | 0,2 | 2249845,38 | 465187,48 |
| 8 | 17 | 131°45'30" | 15,26 | 2249845,25 | 465187,63 |
| 9 | 18 | 119°51'46" | 2,41 | 2249835,09 | 465199,01 |
| 10 | 19 | 133°9'9" | 0,44 | 2249833,89 | 465201,10 |
| 11 | 20 | 43°57'38" | 199,56 | 2249833,59 | 465201,42 |
| 12 | 21 | 42°25'34" | 171,31 | 2249977,24 | 465339,95 |
| 13 | 22 | 312°24'9" | 31,99 | 2250103,69 | 465455,52 |
| 14 | 10 | 222°26'11" | 170,89 | 2250125,26 | 465431,90 |
| 1 | 23 | 169°6'38" | 5,35 | 2250089,77 | 465429,41 |
| 2 | 24 | 79°52'31" | 1,99 | 2250084,52 | 465430,42 |
| 3 | 25 | 349°0'8" | 5,4 | 2250084,87 | 465432,38 |
| 4 | 26 | 48°59'40" | 5,38 | 2250090,17 | 465431,35 |
| 5 | 27 | 319°20'8" | 1,96 | 2250093,70 | 465435,41 |
| 6 | 28 | 228°57'47" | 5,42 | 2250095,19 | 465434,13 |
| 7 | 29 | 289°36'39" | 5,39 | 2250091,63 | 465430,04 |
| 8 | 30 | 199°36'55" | 2 | 2250093,44 | 465424,96 |
| 9 | 31 | 109°16'12" | 5,42 | 2250091,56 | 465424,29 |
| 10 | 23 | 169°6'38" | 5,35 | 2250089,77 | 465429,41 |
| 1 | 32 | 310°40'51" | 2,35 | 2249974,66 | 465333,08 |
| 2 | 33 | 220°51'55" | 2,35 | 2249976,19 | 465331,30 |
| 3 | 34 | 130°51'55" | 2,35 | 2249974,41 | 465329,76 |
| 4 | 35 | 40°42'24" | 2,36 | 2249972,87 | 465331,54 |
| 5 | 32 | 310°40'51" | 2,35 | 2249974,66 | 465333,08 |
| Площадь: 13 982 кв. м. | | | | | |

**2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Целью работы является расчет площадей земельных участков, отводимых под строительство объекта 4889П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)"в границах сельского поселения Кармало-Аделяково и в границах городского поселения Суходол Сергиевского района Самарской области. В связи с чем, объекты, подлежащие переносу (переустройству) отсутствуют.

**2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Применительно к каждой территориальной зоне градостроительным регламентом в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, устанавливаются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их сочетания.

2. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

5) В случае, если в градостроительном регламенте применительно к определенной территориальной зоне не устанавливаются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, и (или) предусмотренные подпунктами 2 - 4 пункта 2 настоящей статьи Правил предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, непосредственно в градостроительном регламенте применительно к этой территориальной зоне указывается, что такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

6) Наряду с указанными в подпунктах 2 - 4 пункта 2 настоящей статьи предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительном регламенте могут быть установлены иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

7) В пределах отдельных территориальных зон в соответствии с настоящими Правилами установлены подзоны с одинаковыми видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, но с различными предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, сочетаниями таких размеров и параметров.

В виду того, что на территории муниципального района Сергиевский линейный объект располагается в зоне СХ1, предельные параметры разрешенного строительства, максимальный процент застройки, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов на такие объекты отсутствуют.

Таблица 2.5.1Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах сельскохозяйственного использования

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах** | | | | |
|  |  | **Сх1** | **Сх2** | **Сх2-3** | **Сх2-4** | **Сх2-5** |
|  | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | | | | | |
|  | Минимальная площадь земельного участка, кв.м | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 |
|  | Максимальная площадь земельного участка, кв.м | - | - | - | - | - |
|  | Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений | | | | | |
|  | Предельная высота зданий, строений, сооружений, м | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 |
|  | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | | | | | |
|  | Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений м | - | 5 | 5 | 5 | 1 |
|  | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | | | | | |
|  | Максимальный процент застройки в границах земельного участка при застройке земельных участков для садоводства и дачного хозяйства, % | 0 | - | - | - | - |
|  | Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении производственных объектов, % | 0 | 80 | 80 | 50 | 80 |
|  | Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении коммунально-складских объектов, % | 0 | 60 | 60 | 60 | 60 |
|  | Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении иных объектов, за исключением случаев, указанных в пунктах 5-7 настоящей таблицы % | 0 | - | - | - | - |
|  | Иные показатели | | | | | |
|  | Максимальный размер санитарно-защитной зоны, м | 0 | 0 | 100 | 100 | 50 |
|  | Максимальная высота капитальных ограждений земельных участков, м | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
|  | Максимальная площадь объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре), за исключением станций скорой помощи | - | 0 | - | - | - |

**2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Планировочные решения генерального плана проектируемых площадок разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, рельефа местности, ранее запроектированных зданий, сооружений и коммуникаций, наиболее рационального использования земельного участка, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками приняты в соответствии с требованиями противопожарных норм и правил:

• ГОСТ Р 55990-2014 «Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования»;

• ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;

• СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

• СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция. СНиП II-89-80\*»;

• СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности»;

• Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (с изменениями № 1 от 12.01.2015).

Таблица 2.6.1 Расстояния от оси трассы проектируемого нефтепровода до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов, расстояния между параллельными друг другу трассами линейных объектов

| Наименование зданий, сооружений, между которыми устанавливается расстояние | Нормативный документ, устанавливающий требования к расстоянию | Нормативное значение расстояния между зданиями, сооружениями, м | Принятое значение расстояния между зданиями и сооружениями, м |
| --- | --- | --- | --- |
| Заменяемый участок напорного нефтепровода | | | |
| Проектируемый участок напорного нефтепровода – ближайший населенный пункт п. Серноводск | ГОСТ Р 55990-2014 п. 7.2.1 | 107,89\* | 1670,0 |
| \* Размер зоны нижнего порога повреждения человека волной давления при аварии на проектируемом нефтепроводе. Принято в соответствии с данными пп. 3.4.1 тома 4889П-П-155.000.000-ГОЧС-01. | | | |

Переходы через искусственные и естественные преграды и параллельное следование с инженерными сооружениями

По трассе проектируемый участок напорного нефтепровода УПН «Якушкинская» - ТП «Серные воды» пересекает р. Сургут.

Переход через р. Сургут выполняется методом наклонно-направленного бурения (ННБ) с укладкой трубы в защитном футляре из трубы диаметром 530×12 мм из стали В-10 по ГОСТ 10704-91 «Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент», ГОСТ 10705-80\* «Трубы стальные электросварные. Технические условия». Длина футляра 289,06 м.

Строительство перехода методом ННБ представляет собой бестраншейную прокладку трубопровода на значительной глубине от пересекаемых препятствий, что гарантирует безопасность строительства и эксплуатацию перехода. Глубина заложения составляет не менее 6 м. Прокладка методом ННБ сохраняет природный ландшафт и экологический баланс в местах производства работ, исключает техногенное воздействие на флору и фауну. Бурение выполняется по отдельному договору с подрядной организацией.

На концах футляра устанавливаются герметизирующие манжеты. Для защиты от повреждений трубопровода при протаскивании в футляр предусматривается установка на нем опорно-направляющих колец.

На обводненных участках трассы трубопровода предусматривается установка пригрузов - текстильных контейнеров, заполненных минеральным грунтом из отвала. В местах установки пригрузов предусматривается увеличение ширины траншеи на 50 см.

На участке протаскивания предусматривается установка пригрузов на футляре - железобетонных утяжелителей. В местах установки пригрузов предусматривается увеличение ширины траншеи на 50 см и глубины - на 16 см.

В местах крепления утяжелителей навешиваются уплотнительные коврики.

На участках с среднепучинистыми, чрезмерно пучинистыми грунтами предусматривается заглубление проектируемого участка напорного нефтепровода ниже глубины промерзания грунтов.

На участке параллельного прохождения проектируемого участка напорного нефтепровода с действующим коридором коммуникаций АО «Самаранефтегаз» прокладка проектируемого трубопровода осуществляется на расстоянии не менее 8 м от оси крайнего трубопровода.

Пересечения с подземными коммуникациями и линиями электропередач

Пересечение проектируемого трубопровода с существующими подземными коммуникациями АО «Самаранефтегаз» выполняется в соответствии с техническими условиями владельца коммуникаций.

Прокладка проектируемого участка напорного нефтепровода предусматривается ниже уровня пересекаемых существующих трубопроводов АО «Самаранефтегаз». В месте пересечения с существующими трубопроводами расстояние в свету не менее 350 мм, угол не менее 60 градусов.

Пересечение проектируемого участка напорного нефтепровода с подземными кабелями связи выполняется в соответствии с техническими условиями ПАО «Ростелеком». Пересечение выполняется открытым способом под углом близким к 90 градусов (но не менее 60 градусов) на 0,5 м ниже действующего кабеля связи.

Пересечений с линиями электропередач нет.

Объект строительства 4889П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)" непересекает объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

**2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Объекты культурного наследия - объекты, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Отношения в области организации, охраны и использования, объектов историко-культурного наследия регулируются федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». В соответствии со статьей 37 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в процессе ведения строительно-монтажных работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, предприятие обязано сообщить об этом органу исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченному в области охраны объектов культурного наследия и приостановить работы.

Согласно заключению Управления по государственной охране объектов культурного наследия Самарской области на земельном участке, отводимом для проведения работ по объекту 4889П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Якушкинская - ТП Серные воды (замена подводного перехода через р. Сургут)" отсутствуют:

• Объекты включенные в реестр;

• Выявленные объекты культурного наследия;

• Объекты, обладающие признаками культурного наследия;

• Зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия.

**2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Принятые в проектной документации технические решения направлены на максимальное использование поступающего сырья, снижение технологических потерь, экономию топливно-энергетических ресурсов. С целью максимального сокращения выбросов загрязняющих веществ, которые неизбежны при эксплуатации нефтепромыслового оборудования, в проектной документации предусмотрены следующие мероприятия:

• принято стандартное или стойкое к сульфидно-коррозионному растрескиванию (СКР) материальное исполнение трубопровода;

• применение защиты трубопровода и оборудования от почвенной коррозии изоляцией усиленного типа;

• применение труб и деталей трубопровода с увеличенной толщиной стенки трубы выше расчетной;

• защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных участков трубопровода и арматуры лакокрасочными материалами;

• использование минимально необходимого количества фланцевых соединений. Все трубопроводы выполнены на сварке, предусмотрен 100 % контроль сварных соединений неразрушающими методами контроля;

• автоматическое отключение электродвигателя погружных насосов при отклонениях давления в выкидном трубопроводе выше и ниже установленных пределов;

• контроль давления в трубопроводе;

• автоматическое закрытие задвижек при понижении давления нефти в нефтепроводе;

• аварийную сигнализацию заклинивания задвижек;

• контроль уровня нефти в подземных дренажных емкостях.

В соответствии с «Рекомендациями по основным вопросам воздухоохранной деятельности» мероприятия по регулированию выбросов не разработаны, так как выбросы загрязняющих веществ от проектируемого объекта создают на границе ближайшей жилой застройки приземные концентрации менее 0,05 ПДКм.р.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

С целью защиты почв от загрязнения при проведении строительно-монтажных работ проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

• перед началом строительно-монтажных работ после оформления отвода земельных участков выполняются работы по подготовке территории. Инженерная подготовка земельного участка заключается в снятии и хранение во временных отвалах плодородного слоя почвы, отводе дождевых вод по спланированной территории за пределы площадки;

• для минимизации воздействия выполнение строительных работ, передвижение транспортной и строительной техники, складирование материалов и отходов осуществляется на специально организуемых площадках в пределах полосы отвода земель;

• соблюдение чистоты на стройплощадке, разделение отходов производства и потребления; вывоз отходов по мере заполнения контейнеров;

• в целях сохранения плодородного слоя почвы на площадях временного отвода предусматривается комплекс мероприятий технического и биологического этапов рекультивации.

• нарушенных земель.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают в себя комплекс мероприятий, направленных на сохранение качественного состояния подземных и поверхностных вод для использования в народном хозяйстве.

Согласно Водному кодексу, в границах водоохранных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещается:

• использование сточных вод для удобрения почв;

• размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

• осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

• движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В прибрежных защитных полосах, наряду с установленными выше ограничениями, запрещается:

• распашка земель;

• размещение отвалов размываемых грунтов;

• выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

С целью охраны вод и водных ресурсов в период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- площадки стоянки, заправки спецтехники и автотранспорта, площадки складирования мусора и отходов, площадка бытовых помещений расположены вне водоохранных зон водных объектов;

- в пределах прибрежных защитных зон рек и водоемов запрещается устраивать отвалы грунта;

- хозяйственно бытовые сточные воды собираются в накопительные емкости и вывозятся по договору, заключенному подрядной организацией на очистные сооружения;

- после окончания строительства предусмотрена разборка всех временных сооружений, очистка стройплощадки, рекультивация нарушенных земель.

Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых в строительстве

В процессе строительства проектируемых сооружений для устройства подстилающих оснований используется песок. Проектной документацией определены оптимально минимальные объемы песка.

Разработка новых карьеров песка проектной документацией не предусматривается.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Обращение с отходами проводится в соответствии с требованиями Федерального Закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ«Об отходах производства и потребления», действующих экологических, санитарных правил и норм по обращению с отходами.

Порядок обращения с отходами в периоды строительства и эксплуатации проектируемых объектов подробно описан в п. 2.7. Предусмотренные решения обеспечат безопасность обращения с отходами на производственных площадках, а также позволят предотвратить поступление загрязняющих веществ с мест накопления отходов в природную среду.

Для снижения негативного воздействия на окружающую среду при обращении с отходами в период строительства необходимо проведение комплекса организационно-технических мероприятий:

• очистка строительных площадок и территории, прилегающей к ним от отходов и строительного мусора;

• организация мест накопления отходов в соответствии с требованиями природоохранного законодательства и требованиями, установленными АО «Самаранефтегаз»;

• накопление отходов на специально устроенных площадках раздельно по видам и классам опасности с учетом агрегатного состояния, консистенции и дальнейшего их направления;

• маркировка контейнеров для накопления отходов («ТКО», «Ветошь» и др.);

• своевременный вывоз образующихся и накопленных отходов к местам их размещения, обезвреживаний, переработки и др.;

• своевременное заключение договоров на транспортирование и передачу отходов сторонним организациям, имеющих лицензии на соответствующий вид обращения с отходами, и полигонами отходов, внесенными в ГРОРО;

• своевременное обучение рабочего персонала в соответствии с документацией по специально разработанным программам, назначение лиц, ответственных за производственный контроль в области обращения с отходами, разработка соответствующих должностных инструкций;

• регулярное проведение инструктажа с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований природоохранного законодательства РФ в области обращения с отходами, технике безопасности при обращении с опасными отходами;

• отслеживание изменений природоохранного законодательства, в том числе в части обращения с отходами;

• организация взаимодействия с органами охраны окружающей природной среды и санитарно-эпидемического надзора по всем вопросам обращения с отходами;

• соблюдение технических условий эксплуатации оборудования и механизмов, проведение профилактических работ, позволяющих устранить предпосылки сверхнормативного накопления производственных отходов;

• организация надлежащего учета отходов и обеспечение своевременных платежей за размещение отходов.

Для снижения негативного воздействия на окружающую среду при обращении с отходами, образующимися на месторождении, необходимо проведение комплекса организационно-технических мероприятий:

• своевременная корректировка нормативно-разрешительной документации по обращению с отходами (ПНООЛР, лимиты на размещение);

• соблюдение требования природоохранного законодательства РФ и регламентов АО «Самаранефтегаз» в части обращения с отходами;

• своевременное заключение или продление договоров на передачу и транспортирование отходов с мест накопления отходов;

• соблюдение экологического принципа о приоритетности переработки отходов над размещением;

• своевременное обучение вновь поступившего в штат персонала правилам безопасности, охраны труда и обращения с отходами;

• соблюдение технических условий эксплуатации оборудования и механизмов, проведение профилактических работ, позволяющих устранить предпосылки сверхнормативного накопления производственных отходов;

• своевременное подача форм статотчетности в части образования отходов, внесение платежей за негативное воздействие на окружающую среду при обращении с отходами.

Мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации

Воздействие на геологическую среду при строительстве проектируемого объекта обусловлено следующими факторами:

• фильтрацией загрязняющих веществ с поверхности при загрязнении грунтов почвенного покрова;

• интенсификацией экзогенных процессов при строительстве проектируемых сооружений.

Важнейшими задачами охраны геологической среды являются своевременное обнаружение и ликвидация утечек нефтепродуктов из трубопроводов, обнаружение загрязнений в поверхностных и подземных водах.

Индикаторами загрязнения служат антропогенные органические и неорганические соединения, повышенное содержание хлоридов, сульфатов, изменение окисляемости, наличие нефтепродуктов.

Воздействие процессов строительства проектируемого объекта на геологическую среду связано с воздействием поверхностных загрязняющих веществ на различные гидрогеологические горизонты.

С целью своевременного обнаружения и принятия мер по локализации очагов загрязнения рекомендуется вести мониторинг подземных и поверхностных вод.

Эксплуатация проектируемых сооружений не оказывает негативного влияния на качество подземных вод. Учитывая интенсивную антропогенную нагрузку на территорию, рекомендуется использовать существующую наблюдательную сеть для экологического контроля за состоянием подземных вод с учетом всех источников возможного загрязнения объектов нефтяной структуры.

Наряду с производством режимных наблюдений рекомендуется выполнять ряд мероприятий, направленных на предупреждение или сведение возможности загрязнения подземных и поверхностных вод до минимума. При этом предусматривается:

• получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций;

• своевременное реагирование на все отклонения технического состояния оборудования от нормального;

Осуществление перечисленных природоохранных мероприятий по защите недр позволит обеспечить экологическую устойчивость геологической среды при обустройстве и эксплуатации данного объекта.

На недропользователей возлагается обязанность приводить участки земли и другие природные объекты, нарушенные при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, в том числе: мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб

Для обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного слоя проектной документацией предусмотрено:

• последовательная рекультивация нарушенных земель по мере выполнения работ;

• защита почвы во время строительства от ветровой и водной эрозии путем трамбовки и планировки грунта при засыпке траншей;

• жесткий контроль за регламентом работ и недопущение аварийных ситуаций, быстрое устранение и ликвидация последствий (в случае невозможности предотвращения);

• на участках работ вблизи водных объектов для предотвращения попадания в них углеводородного сырья (при возможных аварийных ситуациях) рекомендуется сооружение задерживающих валов из минерального грунта.

С целью минимизации отрицательных воздействий на территорию при строительстве объекта необходимо максимально использовать существующие подъездные дороги, складские площадки и др.

При засыпке трубопровода пространство под трубой и по ее сторонам будет заполняться рыхлым материалом. Операции по засыпке будут проводиться так, чтобы свести к минимуму возможность нанесения дополнительных повреждений растительности. Грунт, который не поместится в траншее, будет сдвинут поверх траншеи для компенсации будущего оседания. По окончании засыпки траншеи, трасса и другие участки строительства будут очищены от мусора и строительных отходов. При необходимости, поверхность трассы будет спланирована, а все нарушенные поверхности будут восстановлены до исходного (или близко к исходному) состояния.

При производстве работ в непосредственной близости от лесных насаждений в пожароопасный сезон (т.е. в период с момента схода снегового покрова в лесных насаждениях до наступления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снегового покрова) должен быть обеспечен контроль за соблюдение правил противопожарной безопасности. В частности должно быть запрещено:

• разведение костров в лесных насаждениях, лесосеках с оставленными порубочными остатками, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;

• заправка горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курение или пользование открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

• бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок;

• оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в не предусмотренных специально для этого местах;

• выжигание травы на лесных полянах, прогалинах, лугах и стерни на полях, непосредственно примыкающих к лесам, к защитным и озеленительным лесонасаждениям.

Что касается дикой фауны, то выявленные в районе строительных работ представители животного мира (а это в основном, синантропные виды) хорошо приспособлены к проживанию в условиях антропогенного воздействия. Эти виды настолько жизнеспособны, что на них не скажется влияние строительства, численность их стабильна.

С целью охраны обитающих здесь видов в период гнездования и вывода потомства на рассматриваемой территории необходимо ограничить перемещение техники и бесконтрольные проезды по территории.

В целях охраны животных и особенно редких их видов в районе проектируемой деятельности целесообразно провести инвентаризацию животных, установить места их обитания и кормежки.

Это позволит сохранить существующие места обитания животных и в последующий период эксплуатации сооружений.

Сведения о местах хранения отвалов растительного грунта, а также местонахождении карьеров, резервов грунта, кавальеров

Местахранения отвалов растительного грунта предусматриваются в пределах площадок временного отвода земель.

Программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации линейного объекта, а также при авариях на его отдельных участках

В период строительства будет оказываться негативное воздействие на окружающую среду, в основном на атмосферный воздух, почву. Для снижения отрицательного влияния процесса строительства на компоненты окружающей среды необходимо в период строительства проводить периодический контроль за факторами шума, состоянием воздуха, почвы. Подробная программа производимого контроля, периодичность проводимых замеров определяется на стадии разработки проекта ППР и согласовывается Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзором). Ответственным исполнителем за проведением производственного контроля является Генеральный подрядчик.

**Таблица 2.8.1 - Мероприятия производственного контроля**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Контролируемый фактор | Место проведения контроля | Замеряемый показатель |
| Воздух | На территории ближайшей жилой застройки | Концентрация диоксида азота, пыли (по сумме взвешенных) |
| На территории проведения строительных работ | То же |
| Почва | На стадии выполнения работ по благоустройству | Химические показатели: соли тяжелых металлов, нефтепродуктов |
| Шум | На территории проведения строительных работ | Максимальный и эквивалентный уровень шума (дБА) |
| На рабочих местах водителей строительной техники, крановщиков, в закрытых помещениях |
| На территории ближайшей жилой застройки |

Конструктивные решения и защитные устройства, предотвращающие попадание животных на территорию электрических подстанций, иных зданий и сооружений линейного объекта, а также под транспортные средства и в работающие механизмы

При производстве работ строительные машины и механизмы создают шум, отпугивающий животных от места строительства.

После ввода в эксплуатацию объект не представляет опасности для животного мира.

**2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Перечень мероприятий по гражданской обороне.

Сведения об отнесении объекта к категории по гражданской обороне

В соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 г. № 804 «Правила отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» проектируемые сооружения входят в состав АО «Самаранефтегаз» отнесенного к I категории по гражданской обороне.

Территория Сергиевского района Самарской области, на которой располагаются проектируемые сооружения, не отнесена к группе по ГО.

Сведения об удалении проектируемого объекта от городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности по гражданской обороне

Расстояние до ближайшего категорированного города (г. Самара) составляет 104 км.

Сведения о границах зон возможных опасностей, в которых может оказаться объект при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т.ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов, а также сведения о расположении проектируемого объекта относительно зоны световой маскировки

В соответствии с приложением А СП 165.1325800.2014 проектируемые сооружения находятся в зоне возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения.

В соответствии с п. 3.15 ГОСТ Р 55201-2012 территория на которой располагаются проектируемые сооружения входит в зону светомаскировки.

Сведения о продолжении функционировании проектируемого объекта в военное время, или прекращении, или переносе деятельности объекта в другое место, а также о перепрофилировании проектируемого производства на выпуск иной продукции

Проектируемые сооружения продолжают свою деятельность в военное время и в другое место не перемещаются, являются стационарными объектами, размещенными непосредственно в районе залегания продуктивных пластов. Характер производства работ не предполагает возможности переноса деятельности проектируемых сооружений в военное время в другое место и перепрофилирование их на выпуск иной продукции. Демонтаж оборудования в особый период в короткие сроки технически не осуществим и экономически нецелесообразен.

Сведения о численности наибольшей работающей смены проектируемого объекта в военное время, а также численности дежурного и линейного персонала проектируемого объекта, обеспечивающего жизнедеятельность городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности в военное время

Обслуживание проектируемых сооружений будет осуществляться существующим персоналом ЦЭРТ-1 в количестве одного человека, без увеличения численности. Местом постоянного нахождения персонала является УПН «Якушкинская». Общая численность явочного персонала на проектируемом объекте в наибольшую смену в мирное время составит 1 человека.

Численность персонала НРС в военное время не меняется и соответствует численности мирного времени. Проектируемые сооружения не относятся к числу производств и служб, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности, которые продолжают работу в военное время.

Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенным к категориям по гражданской обороне

Требования к огнестойкости зданий и сооружений объектов, отнесенных к категориям по гражданской обороне, СП 165.1325800.2014 не предъявляет.

Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий

Общее руководство гражданской обороной в АО «Самаранефтегаз» осуществляет генеральный директор. Управление гражданской обороной на территории проектируемых сооружений осуществляют начальники ЦДНГ, ЦЭРТ-1. Для обеспечения управления гражданской обороной и производством будет использоваться:

• ведомственная сеть связи;

• производственно-технологическая связь;

• телефонная и сотовая связь;

• радиорелейная связь;

• базовые и носимые радиостанции;

• посыльные пешим порядком и на автомобилях.

Для оповещения персонала проектируемых сооружений по сигналам гражданской обороны предусматривается использовать существующую систему оповещения АО «Самаранефтегаз», которая разработана в соответствии с требованиями «Положения о системах оповещения гражданской обороны», введенным в действие совместным Приказом МЧС РФ, Государственного комитета РФ Министерством информационных технологий и связи РФ и Министерством культуры и массовых коммуникаций РФ № 422/90/376 от 25.07.2006 г и систему централизованного оповещения Самарской области и районную систему оповещения Сергиевского района.

На территории Самарской области информирования населения по сигналам ГО возложено на Главное управление МЧС России по Самарской области и осуществляется через оперативные дежурные смены органов повседневного управления: ФКУ «Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Самарской области» и Единые дежурно-диспетчерские службы муниципальных образований Самарской области.

ГУ МЧС России по Самарской области подается предупредительный сигнал «Внимание! Всем!» и производиться трансляция сигналов оповещения гражданской обороны по средствам сетей телевизионного и радиовещания, электросирен, телефонной сети связи общего пользования, сотовой связи, смс-оповещения, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». При получении сигналов гражданской обороны администрация муниципального района Сергиевский, также начинает транслировать сигналы гражданской обороны.

В ЦИТС АО «Самаранефтегаз» сигналы ГО (распоряжения) и информация поступает от дежурного по администрации Октябрьского района г.о. Самара, оперативного дежурного ЦУКС (ГУ МЧС России по Самарской области), дежурного ЕДДС муниципального района Сергиевского по средствам телефонной связи, электронным сообщением по компьютерной сети.

Доведение сигналов ГО (распоряжений) и информации в АО «Самаранефтегаз» осуществляется по линии дежурно-диспетчерских служб производственных объектов с использованием каналов телефонной, радиорелейной связи, корпоративной компьютерной сети. Персонал рабочей смены производственных объектов оповещается по объектовым средствам оповещения.

Оповещение обслуживающего персонала находящегося на территории УПН «Якушкинская»(место постоянного присутствия персонала) будет осуществляться дежурным оператором УПН с использованием существующих средств связи.

Оповещение персонала находящегося на территории месторождения осуществляется по средствам сотовой связи и радиосвязи. Обслуживающий персонал обеспечен портативной радиостанцией, c использованием которой он оповещается во время выездов на объект проектирования и сотовым телефоном. Работа радиостанции обеспечивается базовыми станциями существующей сети радиотелефонной связи АО «Самаранефтегаз» стандарта Smartrunk-II в диапазоне 400 – 430 МГц. Организация сотовой связи осуществляется через существующую сеть оператора GSM/GPRS-связи ПАО «Мегафон».

При получении сигнала ГО (распоряжения) и информации начальник смены ЦИТС информируем генерального директора АО «Самаранефтегаз» и по его распоряжению осуществляется оповещение персонала рабочей смены производственных объектов. Оповещение персонала осуществляется оперативным дежурным дежурно-диспетчерской службы (ДДС) по средствам ведомственной сети связи, производственно-технологической связи, телефонной связи, сотовой связи, радиорелейной связи, рассылки электронных сообщений по компьютерной сети, по следующей схеме:

• доведение информации и сигналов ГО по спискам оповещения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;

• дежурного диспетчера ЦЛАП-АСФ, дежурного диспетчера ООО «РН-Охрана-Самара», доведение информации и сигналов ГО до дежурного диспетчера ООО «РН-Пожарная безопасность»;

• доведение информации и сигналов ГО диспетчером РИТС СГМдо диспетчеров ЦДНГ,ЦЭРТ-1;

• доведение информации и сигналов ГО диспетчерами ЦДНГ, ЦЭРТ-1 до дежурного оператора УПН «Якушкинская»;

• доведение информации и сигналов ГО дежурным оператором УПН до обслуживающего персонала находящегося на территории проектируемого объекта по средствам радиосвязи и сотовой связи.

В АО «Самаранефтегаз» разработаны инструкции и схемы оповещения персонала по сигналам ГО. Обязанности по организации и доведению сигналов ГО до персонала проектируемых сооружений возлагаются на дежурных диспетчеров ЦИТС, РИТС СГМ, ЦДНГ, ЦЭРТ-1 дежурного оператора УПН «Якушкинская».

Принципиальная схема оповещения по сигналам ГО выполнена в соответствии с «Положением о системах оповещения населения», утвержденным совместным приказом Министров МЧС РФ, Мининформтехнологий РФ и Минкультуры РФ от 25.07.2006 № 422/90/376 и ЛНД ПАО «НК «Роснефть» Инструкции Компании «Порядок оповещения по сигналам гражданской обороны» № П3-11.04 И-01111.

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

В связи с отсутствием освещения и подземной прокладкой напорного нефтепровода проектной документацией не предусматриваются мероприятия по световой маскировке.

Проектные решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и их защите от радиоактивных и отравляющих веществ

Защищенных от средств нападения противника источников водоснабжения на проектируемых объектах нет. В соответствии с п. 3.9 ВНТП 3-85 на проектируемых сооружениях производственное, противопожарное и хозяйственно-питьевое водоснабжение не требуется.

Обоснование введения режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению)

В соответствии с СП 165.1325800.2014 проектируемые сооружения находятся вне зоны возможного радиоактивного загрязнения, в связи с этим введение режимов радиационной защиты на территории проектируемых сооружений не предусматривается.

Решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов

Безаварийная остановка технологического процесса по сигналам ГО проводится дежурными операторами УПН «Якушкинская»путем прекращения подачи в нефтепровод нефтепродукта.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемых сооружений, при воздействии по ним современных средств поражения (в том числе от вторичных поражающих факторов) включают:

• размещение технологического оборудования с учетом категории по взрывопожароопасности, с обеспечением необходимых по нормам проходов и с учетом требуемых противопожарных разрывов;

• дистанционный контроль из диспетчерского пункта;

• подземная прокладка трубопровода на глубине не менее 1,0 м;

• подготовка к безаварийной остановке;

• поддержание в постоянной готовности сил и средства пожаротушения.

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработке техники

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработке техники проектной документацией не предусматриваются.

Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта

В соответствии с СП 165.1325800.2014 проектируемые сооружения находятся вне зоны возможного радиоактивного и химического загрязнения, в связи с этим мониторинг состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемых сооружений не предусматривается.

Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала в защитных сооружениях гражданской обороны

На территории проектируемых сооружений постоянного присутствия персонала не предусмотрено, в связи с этим строительство защитных сооружений для укрытия обслуживающего персонала проектной документацией не предусматривается.

Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических средств, продовольственных, медицинских и иных средств, обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты

Накопление, хранение и использование имущества гражданской обороны осуществляется в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств» от 27.04.2000 г. № 379 и предусматривается Планом ГО АО «Самаранефтегаз». Номенклатура запасов материально-технических, медицинских и иных средств представлена в приложении Б.

Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы

В соответствии с п. 2 «Правил эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 303 от 22.06.2004 г., мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы проектной документацией не предусматриваются.

Перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера, как на территории проектируемого объекта, так и за его пределами

Проектируемые сооружения относятся к опасным сооружениям, на которых возможны аварийная разгерметизация технологического оборудования и выход транспортируемого нефтепродукта на поверхность, что может привести к возникновению ЧС.

Проектной документацией предусматривается замена подводного перехода напорного нефтепровода DN 250 от УПН «Якушкинская» до ТП «Серные воды». Протяженность заменяемого участка нефтепровода 576,1 м. Диметр заменяемого участка нефтепровода соответствует диаметру существующего трубопровода.

Компонентный состав перекачиваемой продукции, поступающей в нефтепровод, приведен в таблице2.9.1.

**Таблица 2.9.1Компонентный состав перекачиваемой продукции, % мольн.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Мольное содержание, %** |
| **Напорный нефтепровод** |
| Нефть |
| Сероводород | - |
| Углекислый газ | 0,34 |
| Азот + редкие | 13,82 |
| Метан | 49,39 |
| Этан | 5,49 |
| Пропан | 11,12 |
| И-бутан | 3,11 |
| Н-бутан | 6,5 |
| И-пентан | 2,77 |
| Н-пентан | 3,09 |
| Н-гексан | 1,57 |
| Н-гептан | 0,9 |
| Остаток | остальное |

Характеристика применяемых в технологическом процессе веществ по характеру воздействия на организм человека представлена втаблице 2.9.2.

**Таблица 2.9.2**

| Наименование вещества | Группа горючести | Температура, ºС | | | Нижний концентра­ционный предел распространения пламени (%) | Температурный предел распространения пламени ºС | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| вспышки | воспла­менения | самовос­пламенения | нижний | верхний |
| Нефть | ЛВЖ | менее 28 | 50 | 300 | 2,9 | - | - |
| Углеводородный газ | ГГ | - | - | 246 | 4,3 | - | - |

По степени токсического воздействия на организм человека газонасыщенная нефть с месторождения относится к III классу опасности, т.е. является умеренно опасным веществом.

Нефть – токсичное вещество, оказывающее вредное воздействие на организм человека. Углеводороды, составляющие основную часть нефти, обладают наркотическими свойствами.

Нефтяной попутный газ, выделяемый при аварии, является токсичным газом. При отравлении нефтяным газом сначала наблюдается период возбуждения, характеризующийся беспричинной веселостью, затем наступает головная боль, сонливость, усиление сердцебиения, боли в области сердца, тошнота.

Сведения об объектах производственного назначения, транспортных коммуникациях и линейных объектах, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера на проектируемом объекте

Наличие объектов производственного назначения, линейных объектов, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций, на проектируемых сооружениях не выявлено.

Трасса напорного нефтепровода расположена на расстоянии 120 км федеральной автодороги (М5) «Урал».

Ведомость пересечений напорного нефтепровода приведена в таблице 2.9.3.

Газопроводы и нефтепроводы не представляют опасности для проектируемого объекта, т.к.:

• проектируемый объект и рядом расположенный газопровод прокладываются подземное технологическое оборудование принимается нечувствительным к термическому воздействию и при любой аварии считается неповрежденным при аварийной ситуации с пожаром (приложение №5 Приказ РТН № 144);

• для подземных трубопроводов слабое разрушение возможно при избыточном давлении на фронте ударной волны 400 кПа (таблица 5-5 Приказ РТН № 144), которое не разовьется при аварийной ситуации со взрывом на газопроводе.

**Таблица 2.9.3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Трасса напорного нефтепровода (переход через р Сургут)** | | | | | |
| **Пикетажное значение пересечения ПК+** | **Наименование коммуникации** | **Диаметр трубы, мм** | **Глубина до верха трубы, м** | **Угол пересечения, градус** | **Владелец коммуникации** |
|
| 0+0  точка врезки | Нефтепровод подземный | 273 | 1.2 | 90° | АО «Самаранефтегаз» |
| 0+4.76 | Нефтепровод подземный | 273 | 1.2 | 87° | АО «Самаранефтегаз» |
| 0+19.26 | Кабель связи |  | 1 | 86° | ПАО «Ростелеком» |
| 0+37.2 | Кабель связи |  | 1.2 | 88° | ПАО «Ростелеком» |
| 0+64.31 | Кабель связи |  | 0.7 | 87° | ПАО «Ростелеком» |
| 0+91.03 | Кабель связи |  | 0.8 | 89° | ПАО «Ростелеком» |
| 4+24.65 | Газопровод подземный | 159 | 1 | 36° | АО «Самаранефтегаз» |
| 4+68.54 | Газопровод подземный | 159 | 1 | 50° | АО «Самаранефтегаз» |
| 4+75.86 | Кабель связи |  | 0.8 | 81° | ПАО «Ростелеком» |
| 4+89.91 | Кабель связи |  | 0.7 | 77° | ПАО «Ростелеком» |
| 4+98.5 | Кабель связи |  | 1 | 69° | ПАО «Ростелеком» |
| 5+00,0 | ВЛ 6кВ |  | 3пр | 82° | АО «Самаранефтегаз» |
| 5+9.73 | Водопровод | 159 | 1.4 | 73° | АО «Самаранефтегаз» |
| 5+20.63 | Кабель связи |  | 1.2 | 89° | ПАО «Ростелеком» |
| 5+50.63 | Нефтепровод подземный | 273 | 1.2 | 90° | АО «Самаранефтегаз» |

Сведения о природно-климатических условиях в районе строительства, результаты оценки частоты и интенсивности проявлений опасных природных процессов и явлений, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций природного характера на проектируемом объекте

Климатические условия района охарактеризованы в соответствии с основными требованиями СП 11-103-97 по данным фактических наблюдений на метеостанции в пос. Серноводск. Станция принадлежит ГУ «Самарский ЦГМС-Р» (Государственное учреждение «Самарский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с региональными функциями»). Период наблюдений составляет 29 лет (с 1971 по 2000 гг.).

По схематической карте климатического районирования район работ относится к зоне II B (СП 131.13330.2012 рисунок 1).

Температура воздуха в среднем за год положительная и равна плюс 4,0 С. Средняя температура наиболее теплого месяца (июль) составляет плюс 20,2 С, наиболее холодного месяца (январь) - минус 12,8 С. Абсолютный максимум температуры равен плюс 39 С, абсолютный минимум - минус 48 С.

Влажность воздуха характеризуется, прежде всего, упругостью водяного пара и степенью насыщения воздуха водяным паром (относительная влажность). Среднемесячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца составляет 82 %, наиболее теплого месяца – 49 %. Минимальные значения упругости (парциального давления) водяного пара наблюдаются в январе – феврале (2,4 гПа), максимальные – в июле (15,1 гПа).

По схематической карте зон влажности район работ относится к сухой зоне (СП 131.13330.2012 рисунок 2).

Атмосферные осадки составляют в среднем за год 465 мм. На теплый период (апрель–октябрь) приходится 309 мм осадков с максимумом в июне (59 мм). Большая часть летних осадков расходуется на испарение и просачивание. Главную роль в формировании стока играют осадки зимнего периода (ноябрь-март) – в среднем на них приходится 156 мм.

Среди атмосферных явлений грозы на территории возможны с апреля по сентябрь (в среднем 22 дня в году). Гололед и изморозь наблюдаются в период с октября по апрель (в среднем за год 11 и 18 дней соответственно). Наиболее часто гололед фиксируется в октябре–феврале (2,3 дня), изморозь - в декабре–марте (4 дня). Метели возможны с октября по апрель (в среднем за год 31 день), с наибольшим их количеством в январе (9 дней). В течение всего года на территории возможны туманы (27 дней в году) с наибольшей частотой с ноября по январь и в марте (в среднем 4 дня), реже в летние месяцы.

По карте районирования территории по толщине стенки гололеда район работ относится к третьей зоне (СП 20.13330.2016).

Ветер на территории преобладает южной четверти, особенно в зимний период (34 % повторяемости). Летом повторяемость ветра северного и северо-западного направлений одинакова (16 %). Наибольшую годовую скорость имеют ветра юго-восточного направления (2,4 м/с), наименьшую - северо-восточного (1,8 м/с). Повторяемость направлений ветра за отдельные периоды представлена на рисунке 2.1.

По карте районирования территории по давлению ветра район работ относится к третьей зоне (СП 20.13330.2016).

Согласно исходным данным и требованиям, выданным ГУ МЧС РФ по Самарской области, а также в соответствии с ГОСТ Р 22.1.07-99 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование опасных метеорологических явлений и процессов», ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» на территории проектируемого объекта могут наблюдаться следующие опасные природные гидрометеорологические явления:

• грозы;

• ливни;

• гололед;

• град;

• снежные заносы;

• ураганный ветер (скорость ветра до 30 м/сек).

Инженерно-геологические условия

В результате анализа пространственной изменчивости геологического строения, лабораторных данных и в соответствии с требованиями ГОСТ 20522-2012 в геолого-литологическом разрезе рассматриваемого участка изысканий до глубины 15,0 м принимают участие четвертичные аллювиальные отложения (аQ). Выделено два инженерно-геологических элемента (см. приложение Б, Ч-003, Ч-004). С поверхности развит почвенно-растительный слой (eQIV), мощностью 0,6-0,8 м.

ИГЭ-3в Суглинок коричневый, тугопластичный, тяжелый, с прослоями мелкого песка и включением гравия. Мощность слоя 0,7-8,4 м.

ИГЭ-3г Суглинок коричневый, мягкопластичный, тяжелый, с прослоями мелкого песка и включением гравия. Мощность слоя 3,6-5,4 м.

На изысканном участке грунтовые воды на период изысканий (ноябрь 2018 года) вскрыты всеми геологическими скважинами с появившимся уровнем грунтовых вод на глубине 2,5-6,8 м соответственно с абсолютными отметками 55,75-47,50 м, с установившимся УГВ на глубине 1,3-3,0 м соответственно с абсолютными отметками 54,30-51,30 м.

По потенциальной подтопляемости участок изысканий относится к I типу, категории I-А-1 – постоянно подтопленный (Приложение И, СП 11-105-97.Часть II).

По относительной деформации пучения, согласно ГОСТ 25100–2011 , суглинки тугопластичный и мягкопластичный – среднепучинистые с Rf=0,35 и Rf=0,44 соответственно.

Грунты ненабухающие, непросадочные, средне засоленные - незасоленные. Тип засоления: сульфатный.

Нормативная глубина промерзания по результатам расчетов составляет для глины – 1,54 м.

По шкале интенсивности землетрясений MSK-64 в соответствии с СП 14.13330.2014 рассматриваемая территория отнесена к районам с сейсмической опасностью в 6 баллов при 1 % повторяемости в течение 50 лет. Согласно СП 115.13330.2016 землетрясения на данной территории относятся к категории опасных. В соответствии с указанным документом строительство проектируемого объекта допускается.

Характеристика воздействия поражающих факторов опасных природных процессов приведена в таблице 2.9.4.

**Таблица 2.9.4**

| Наименование опасного природного явления | Характер воздействия поражающего фактора |
| --- | --- |
| Сильный ветер | Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на надземные конструкции |
| Сильный ливень | Затопление территории, подтопление фундаментов надземных конструкций |
| Сильный снег | Снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы |
| Сильный мороз | Температурные деформации надземных конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций |
| Гроза | Электрические разряды |
| Пучение грунтов | Разрушительное механическое воздействие на фундаменты и строительные конструкции |

Границы и характеристики зон воздействия поражающих факторов аварий на проектируемом объекте

Заменяемый участок напорного нефтепровода

Аварийная разгерметизация нефтепровода с выходом жидкости на поверхность.

Аварийный блок – трубопровод диаметром 159х6 мм длиной 204,36 м (максимальный пролив).

В аварийный блок поступает газонасыщенная жидкость с расходом 287,0 т/сут в течение 120 с (отключение электроприводной арматуры).

Длина трубопровода по трассе при аварийной разгерметизации определялись с учетом рельефа местности.

На основании анализа информации о произошедших авариях диаметр свища принимается равным 6 мм. Время истечения через свищ принимается равным:

• времени, в течение которого давление в трубопроводе снижается от расчетного до минимального (давление отключения насоса ЭЦН), но не более 24 часов. Для случаев, когда средняя объемная скорость истечения через свищ (при расчетном и минимальном давлении) превышает объемную скорость поступления продукта в трубопровод;

• времени, соответствующему периодичности осмотра по графику осмотра трасс трубопроводов, в остальных случаях.

Для проектируемых сооружений периодичность осмотра и, соответственно, время истечения через свищ, составляет 24 ч.

Оценка поражающего воздействия теплового излучения при пожарах проливов

Оценка поражающего воздействия теплового излучения при пожарах проливов выполнена в соответствии с ГОСТ Р 12.3.047-2012 «Пожарная безопасность технологических процессов».

Исходные данные и результаты расчета приведены в таблице 2.9.5.

**Таблица 2.9.5**

| Расчетный вариант | Заменяемый участок | |
| --- | --- | --- |
| порыв | свищ |
| Исходные данные | | |
| Внутренний диаметр трубопровода, м | 0,257 | |
| Длина опорожняемого участка трубопровода, м | 350 | |
| Общая длина трубопровода, м | 350 | |
| Плотность жидкости, кг/м3 | 1098 | |
| Рабочее давление в трубопроводе, кгс/см2 (абс.) | 36 | |
| Дебит жидкости, т/сут | 1906,83 | |
| Объем вылившейся жидкости, м3 | 20,50 | 81,66 |
| Расчетная площадь пролива, м2 | 786,57 | 2691,86 |
| Расчетные данные | | |
| Эффективный диаметр пролива, м | 31,65 | 58,54 |
| Высота пламени, м | 27,75 | 42,56 |
| Расстояние от геометрического центра пролива до объекта при интенсивности теплового излучения, соответствующей степени поражения, м: | | |
| 1,4 кВт/м2 - без негативных последствий в течение длительного времени | 55,32 | 78,67 |
| 4,2 кВт/м2 - безопасно для человека в брезентовой одежде | 29,22 | 40,67 |
| 7,0 кВт/м2 - непереносимая боль через 20 – 30 с, ожог 1 степени через 15 – 20 с, ожог 2 степени через 30 – 40 с, воспламенение хлопка-волокна через 15 мин | 20,02 | 29,37 |
| 10,5 кВт/м2 - непереносимая боль через 3 – 5 с, ожог 1 степени через 6 – 8 с, ожог 2 степени через 12 – 16 с | 15,92 | 29,37 |

**Расчет ударного воздействия и определение зон и категорий взрывоопасности**

Расчеты ударного воздействия и определение зон взрывоопасности при авариях трубопроводов выполнены в программном комплексе «ТОКСИ+».

При определении ожидаемого режима сгорания облака принято:

• коэффициент участия вещества во взрыве – 0,1;

• класс вещества – 2;

• класс окружающего пространства по степени загроможденности – IV;

• класс режима сгорания – 4 (скорость фронта пламени от 150 до 200 м/с).

Исходные данные и результаты расчета приведены втаблице 2.9.6.

**Таблица 2.9.6**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование параметра | Значение |
| Расчетный вариант | Заменяемый участок |
| Внутренний диаметр трубопровода, м | 0,257 |
| Длина опорожняемого участка трубопровода, м | 350,0 |
| Общая длина трубопровода, м | 350,0 |
| Объем вылившейся жидкости, м3 | 20,50 |
| Расчетная площадь пролива, м2 | 786,57 |
| Всего выделится газов при аварии, кг | 4,44 |
| Удельный выброс, г/(м2хч) | 197,38 |
| Количество испарившихся паров с поверхности разлива за 1 час, кг | 155,26 |
| Сумма газов и паров, выделившихся при аварии, кг | 159,69 |
| Количество газов и паров участвующих в создании поражающих факторов, кг | 15,97 |
| Радиусы зон разрушения: |  |
| - полных (Pизб>100 кПа), м | 0 |
| - 50 %-ных (Pизб=53 кПа), м | 0 |
| -средних (Pизб=28 кПа), м | 14,25 |
| -умеренных (Pизб.=12 кПа), м | 42,3 |
| - нижний порог повреждения человека (Pизб.=5 кПа), м | 107,89 |
| -малых повреждений (Pизб=3 кПа), м | 160,04 |

При аварийной ситуации на заменяемом участке возможно попадание нефти в реку. Результаты расчета пролива представлены в таблице 2.9.7.

**Таблица 2.9.7**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование параметра | Значение |
| Полный порыв | |
| Количество нефти, вылившейся в реку, т | 4,74 |
| Поверхность воды, покрытая пленкой, м2 | 1973447 |
| Свищ | |
| Количество нефти, вылившейся в реку, т | 20,45 |
| Поверхность воды, покрытая пленкой, м2 | 8520367 |

Определение зон действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях с участие АХОВ

Аварийно-химически опасное вещество (АХОВ) - опасное химическое вещество, применяемое в промышленности и сельском хозяйстве, при аварийном выбросе (разливе) которого может произойти заражение окружающей среды в поражающих живой организм концентрациях (токсодозах).

Под аварией на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО) понимается нарушение технологических процессов на производстве, повреждение трубопроводов, емкостей, хранилищ, транспортных средств, приводящее к выбросу АХОВ в атмосферу в количествах, которые могут вызвать массовое поражение персонала соседних промышленных объектов и населения.

Под разрушением химически опасного объекта следует понимать результат катастроф и стихийных бедствий, приведших к полной разгерметизации всех емкостей и нарушению технологических коммуникаций.

Зона заражения АХОВ - территория, на которой концентрация АХОВ достигает значений, опасных для жизни людей.

Под прогнозированием масштаба заражения АХОВ понимается определение глубины и площади зоны заражения АХОВ.

Первичное облако - облако АХОВ, образующееся в результате мгновенного (1-3 мин) перехода в атмосферу части АХОВ из емкости при ее разрушении.

Вторичное облако - облако АХОВ, образующееся в результате испарения разлившегося вещества с подстилающей поверхности.

Сценарий 1

При моделировании аварийной обстановки по данному сценарию на автодороге были использованы следующие условия:

• аварийно-химическое опасное вещество – сжиженный аммиак;

• АХОВ транспортируется в полуприцепе-цистерне ЦТА-20 (цистерна максимального объема);

• полное разрушение цистерны при аварии;

• направление ветра – в направлении объекта.

• объем цистерны – 35,5 м3;

• масса транспортируемого газа – не более 20 т.

Расчет

1 Определение эквивалентного количества Qэ1 вещества в первичном облаке



где - коэффициент, зависящий от условий хранения АХОВ (для сжатых газов =0,18);

- коэффициент, равный отношению пороговойтоксодозы аммиака к пороговой токсодозе другого АХОВ;

- коэффициент, учитывающий степень вертикальной устойчивости атмосферы; для инверсии принимается равным 1, для изотермии 0,23, для конвекции 0,08;

- коэффициент, учитывающий влияние температуры воздуха (для сжатых газов =1);

- количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т.

Qэ1= 0,18х0,04х1,0х1,0х 20,0 = 0,144 т,

при условии:

• количество разлившегося аммиака – 20 т;

• агрегатное состояние – хранение под давлением;

• метеорологические условия – инверсия, скорость ветра 1 м/с;

• температура воздуха – плюс 20°С.

2 Эквивалентное количество Qэ2вещества во вторичном облаке



где - коэффициент, зависящий от физико-химических свойств АХОВ;

- коэффициент, учитывающий скорость ветра;

- коэффициент, зависящий от времени  , прошедшего после начала аварии;

- плотность АХОВ, т/м ;

- толщина слоя АХОВ, м.

Qэ2= 0,82х0,025х0,04х1,0х1,0х1,0х1,0х 587,4 = 0,48 т

3 Время испарения Т,ч АХОВ с площади разлива



Т = 1,36 ч

4 Глубина зоны заражения первичным облаком принимается по приложению В СП 165.1325800.2014

Г1 = 1,45 км

5 Глубина зоны заражения вторичным облаком принимается по приложению В СП 165.1325800.2014

Г2 = 3,05 км

6 Полная глубина зоны заражения



где - наибольший,

- наименьший из размеров  и 

Г = 3,8 км

7 Глубина переноса воздушных масс через 1 час после начала аварии



где - время от начала аварии, ч;

 - скорость переноса переднего фронта зараженного воздуха при данной скорости ветра и степени вертикальной устойчивости воздуха, км/ч.

Гп = 5,0 км

Окончательная расчетная глубина зоны заражения принимается равной меньшему значению из Г и Гп, а именно 3,8 км.

Сценарий 2

При моделировании аварийной обстановки на автодороге по данному сценарию были использованы следующие условия:

• аварийно-химическое опасное вещество – сжиженный хлор;

• АХОВ транспортируется в баллонах для перевозки сжиженного хлора;

• полное разрушение баллона при аварии;

• масса жидкого хлора в баллоне составляет 0,96 т;

• направление ветра – в направлении объекта.

Расчет

1. Определение эквивалентного количества вещества в первичном облаке

Qэ1= 0,18х1,0х1,0х1,0х0,96 = 0,17 т,

при условии:

• количество разлившегося хлора – 0,96 т;

• метеорологические условия – инверсия, скорость ветра 1 м/с;

• температура воздуха – плюс 20°С.

2. Эквивалентное количество вещества во вторичном облаке

Qэ2= 0,82х0,052х1,0х1,0х1,0х1,0х1,0х12,4= 0,53 т

3. Время испарения

Т = 1,5 ч

4. Глубина зоны заражения первичным облаком принимается по приложению В СП 165.1325800.2014

Г1 = 1,58 км

5. Глубина зоны заражения вторичным облаком принимается по приложению В СП 165.1325800.2014

Г2 = 7,72 км

6. Полная глубина зоны заражения

Г = 8,51 км

7 Глубина переноса воздушных масс через 1 час после начала аварии

Гп = 5,0 км

Окончательная расчетная глубина зоны заражения принимается равной меньшему значению из Г и Гп, а именно 5,0 км.

Результаты расчетов представлены в таблице 2.9.8.

**Таблица 2.9.8**

| Сценарий развития аварии | Глубина зоны заражения АХОВ, км | Удаленность объекта от места аварии, км |
| --- | --- | --- |
| Разлив 20 т аммиака на автодороге | 3,8 | 3,8 |
| Разлив 0,96 т жидкого хлора на автодороге | 5,0 |

Сведения о численности и размещении персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, населения на территориях, прилегающих к проектируемому объекту, которые могут оказаться в зоне возможных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В случае возникновения на объекте аварий с последующим воздействием поражающих факторов существует возможность попадания в зону данного воздействия работников по эксплуатации и обслуживанию объекта.

Для выполнения регламентных производственных операций на проектируемом объекте осуществляется периодический выезд обслуживающего персонала, который находится на объекте в течение непродолжительного времени. Численность производственного персонала, обслуживающего объект, составляет 1 человек. В зоне теплового и/или ударного воздействия может оказаться трубопроводчик линейный (не более одного человека).

При проведении ремонтно-восстановительных работ в случае аварийной разгерметизации трубопровода в зоне действия поражающих факторов в результате развития аварии, сопровождающейся взрывом и/или пожаром, могут оказаться обслуживающий персонал, сотрудники охраны и люди, случайно оказавшиеся в непосредственной близости от места аварии.

При аварийной ситуации с проливом АХОВ в зоне химического воздействия вторичным облаком аммиака и хлора может оказаться обслуживающий персонал, временно находящийся на трассе напорного нефтепровода.

Ближайшие населенные пункты расположены за пределами расчетных зон возможного ударного и теплового воздействия при авариях на проектируемых сооружениях.

Результаты анализа риска чрезвычайных ситуаций для проектируемого объекта

Заменяемый участок нефтепровода не попадает под требования п. 6.5 СП 165.1325800.2014, в связи с этим оценка риска чрезвычайных ситуаций для данного участка не производилась.

Решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ

В целях снижения опасности производства, предотвращения аварийных ситуаций и сокращения ущерба от произошедших аварий в проекте предусмотрен комплекс технических мероприятий:

• применение оборудования, обеспечивающего надежную работу в течение их расчетного срока службы, с учетом заданных условий эксплуатации (расчетное давление, минимальная и максимальная расчетная температура), состава и характера среды (коррозионная активность, взрывоопасность, токсичность и др.) и влияния окружающей среды;

• оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и принятие оперативных мер по предотвращению аварийных ситуаций или локализации аварии;

• материальное исполнение оборудования и трубопроводов соответствует коррозионным свойствам среды;

• применение конструкций и материалов, соответствующих природно-климатическим и геологическим условия района строительства;

• применяются трубы и детали трубопроводов с толщиной стенки трубы выше расчетной;

• герметизация оборудования с использованием сварочного способа соединений, минимизацией фланцевых соединений;

• материальное исполнение участки нефтепровода трубопровода принято из стали повышенной коррозионной стойкости (стойкой к СКРН), класс прочности КП360;

• подземные участки трубопровода выполнены с заводским изоляционным покрытием усиленного типа;

• рабочее давление трубопровода принято с учетом максимально возможного давления, развиваемого насосом при работе на закрытую задвижку;

• трубопровод укладывается на глубину не менее 1,0 м до верхней образующей трубы;

• контроль сварных стыков;

• промывка и очистка внутренней полости трубопровода по окончании строительно-монтажных работ;

• испытание трубопровода на прочность и герметичность гидравлическим способом;

• установка по трассе трубопровода опознавательных знаков;

• защита трубопровода от внутренней и почвенной коррозии;

• защита от атмосферной коррозии наружной поверхности трубопроводов, арматуры и металлоконструкций;

• электрохимзащита трубопровода.

Состав рекомендуемого комплекса организационных мероприятий:

• соблюдение технологических режимов эксплуатации сооружений;

• соблюдение периодичности планово-предупредительных ремонтов и регламента по эксплуатации и контролю технического состояния оборудования, труб и арматуры;

• постоянный контроль за герметичностью трубопроводов, фланцевых соединений и затворов запорной арматуры;

• поддержание в постоянной готовности и исправности оборудования, специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий, а также проведение обучения обслуживающего персонала правилам работы с этими устройствами;

• проведение на предприятии периодических учений по ликвидации возможных аварийных ситуаций;

• поддержание в высокой готовности к ликвидации возможных аварийных ситуаций всех подразделений предприятия, ответственных за проведение такого рода работ, путем поддержания на должном уровне технического оснащения.

Решения, направленные на предупреждение развития аварии и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ

На случай возникновения на проектируемом объекте аварийной ситуации и возможности ее дальнейшего развития в проектной документации предусматривается ряд мероприятий по исключению или ограничению и уменьшению масштабов развития аварии. В этих целях в проектной документации приняты следующие технические решения:

• размещение сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности, с обеспечением необходимых по нормам разрывов;

• установка пригруза на нефтепроводе при переходе через реку;

• установка на обоих берегах реки запорной арматуры, класса герметичности затвора «А».

Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности, предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

• применение оборудования, обеспечивающего надежную работу в течение его расчетного срока службы, с учетом заданных условий эксплуатации (расчетное давление, минимальная и максимальная расчетная температура), состава и характера среды (коррозионная активность, взрывоопасность, токсичность и др.) и влияния окружающей среды;

• оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и принятие оперативных мер по предотвращению аварийных ситуаций или локализации аварии;

• применение кабельной продукции, не распространяющей горение при групповой прокладке, с низким дымо- и газовыделением;

• оснащение системой телемеханизации;

• освобождение трубопроводов от нефти во время ремонтных работ;

• персонал обучается безопасным приемам и методам работы на опасном производстве, предусматривается проведение инструктажей по технике безопасности, пожарной безопасности и охране труда;

• все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем;

• правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведение временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности;

• предусматривается своевременная очистка территории объекта от горючих отходов, мусора, тары;

• производство работ по эксплуатации и обслуживанию объекта в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

При эксплуатации проектируемых сооружений необходимо строгое соблюдение следующих требований пожарной безопасности:

• запрещается использование противопожарного инвентаря и первичных средств пожаротушения для других нужд, не связанных с их прямым назначением;

• запрещается обогрев трубопроводов, заполненных горючими и токсичными веществами, открытым пламенем;

• запрещается движение автотранспорта и спецтехники по территории объектов системы сбора, где возможно образование взрывоопасной смеси, без оборудования выхлопной трубы двигателя искрогасителем;

• запрещается производство каких-либо работ при обнаружении утечек газа и нефти, немедленно принимаются меры по их ликвидации.

Производство огневых работ предусматривается осуществлять по наряду-допуску на проведение данного вида работ. Места производства работ, установки сварочных аппаратов должны быть очищены от горючих материалов в радиусе 5 м. Расстояние от сварочных аппаратов и баллонов с пропаном и кислородом до места производства работ должно быть не менее 10 м. Баллоны с пропаном и кислородом должны находиться в вертикальном положении, надежно закрепляться не ближе 5 м друг от друга. К выполнению сварки допускаются лица, прошедшие обучение, инструктаж и проверку знаний требований безопасности, имеющие квалификационную группу по электробезопасности не ниже II и имеющие соответствующие удостоверения. Огневые работы на взрывоопасных и взрывопожароопасных объектах должны проводиться только в дневное время (за исключением аварийных случаев).

Работы по монтажу оборудования и трубопроводов должны производиться в соответствии с утвержденной проектно-сметной и рабочей документацией, проектом производства работ и документацией заводов-изготовителей.

Ближайшим подразделением пожарной охраны к проектируемому объекту является подразделение пожарной ведомственная пожарная часть ПЧ-175 ООО «РН-Пожарная безопасность», которая дислоцируется в поселке Суходол Сергиевского района Самарской области.

Тушение пожара до прибытия дежурного караула пожарной части осуществляется первичными средствами пожаротушения.

Мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки, обнаружения взрывоопасных концентраций

Стационарные системы контроля радиационной и химической обстановки проектной документацией не предусматриваются. Согласно ст. 15 Федерального закона № 3 «О радиационной безопасности населения» руководством строительства объекта обеспечивается проведение производственного контроля строительных материалов на соответствие требованиям радиационной безопасности.

Контроль состояния воздушной среды при обслуживании, проведении аварийных и ремонтных работ на нефтепроводе осуществления индивидуальными переносными газоанализаторами во взрывозащищенном исполнении.

Мероприятия по обнаружению предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиационными веществами

Для обнаружения предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиационными веществами, предотвращения несанкционированного доступа посторонних лиц к проектируемому объекту предусмотрены следующие инженерно-технические средства и мероприятия:

• разработка инструкций, регламентирующих деятельность персонала на случай возможных угроз и экстремальных ситуаций;

• проведение инструктажей персонала о необходимости повышения бдительности;

• средства предупреждения и сигнализации о нарушениях параметров технологического процесса с передачей сигнала на автоматизированную систему диспетчерского контроля и управления АО «Самаранефтегаз», построенную на базе SCADA «Телескоп+»;

• установка датчиков давления в начальной и в конечной точке трубопроводов с выводом информации на пульт диспетчера ЦЭРТ-1;

• ежесменный осмотр дежурным персоналом трубопровода с целью выявления посторонних подозрительных предметов, взрывных устройств с записью результата осмотра в вахтовый журнал;

• систематический визуальный осмотр (по графику) с целью контроля состояния линейной части, арматуры, объектов электроснабжения и КИПиА обслуживающим персоналом, а также ведомственной службой безопасности;

• патрулирование сотрудниками ЧОП;

• наличие средств оперативной радиотелефонной связи у обслуживающего персонала и ведомственной охраны;

• выявление и предотвращение производства посторонних работ, нахождения посторонней техники в охранной зоне трубопровода;

• установка информационных щитов, что объект находится под охраной;

• подземная прокладка трубопровода, предотвращающая их от несанкционированных врезок и вмешательств злоумышленников;

• организация и проведение совместно с сотрудниками правоохранительных органов инструктажей и практических занятий по действиям при чрезвычайных происшествиях.

Сведения по мониторингу технологических процессов, соответствующих функциональному назначению зданий и сооружений

Проектной документацией предусматривается автоматизация и оснащение КИП узлов ручной запорной арматуры 2 шт. Технические средства автоматизации узлов запорной арматуры обеспечивают измерение давления в трубопроводе до и после запорной арматуры.

Сведения по мониторингу опасных природных процессов и явлений

Предупреждение о возможных ЧС природного характера (сильные морозы, сильные снегопады, сильные осадки, грозы) предусматривается получать по системе оповещения диспетчером ЦИТС АО «Самаранефтегаз» от соответствующих территориальных управлений, проводящих мониторинг опасных природных процессов.

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Для защиты персонала, проектируемого технологического оборудования и сооружений предусматривается:

• подземная прокладка нефтепровода;

• размещение проектируемых сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности и с обеспечением необходимых по нормам проходов и с учетом требуемых противопожарных разрывов;

• применение конструкций и материалов, соответствующих природно-климатическим и геологическим условия района строительства;

• опорные конструкции приняты несгораемыми;

• эвакуация персонала из зоны поражения.

Основными способами защиты персонала от воздействия АХОВ в условиях химического заражения являются:

• обучение персонала порядку и правилам поведения в условиях возникновения аварий с АХОВ;

• контроль за содержанием в воздухе опасных веществ переносными газоанализаторами;

• обеспечение обслуживающего персонала средствами индивидуальной защиты;

• использование индивидуальных средств защиты;

• прогнозирование зон действия поражающих факторов возможных аварий;

• своевременное оповещение обслуживающего персонала об авариях с АХОВ;

• эвакуация персонала из зоны заражения.

Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями

Мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от опасных геологических процессов и природных явлений приведены втаблице 2.9.9.

**Таблица 2.9.9**

| Наименование природного процесса, опасного природного явления | Мероприятия по инженерной защите |
| --- | --- |
| Сильный ветер | Строительство проектируемого объекта ведется с учетом района по ветровым нагрузкам. Подземная прокладка трубопровода. Для предотвращения повреждения кабелей ЭХЗ прокладка их осуществляется в траншее на глубине 0,7 м. Закрепление стоек в свайном фундаменте бетоном класса прочности В15 марками. |
| Сильный ливень | Отвод поверхностных вод по естественному и спланированному рельефу в сторону естественного понижения.  Для защиты котлованов от попадания в них ливневых вод, ухудшающих условия работы закрепления, предусматривается устройство глиняного замка. |
| Подтопление | Материальное исполнение нефтепровода принято из стали повышенной коррозионной стойкости. Применение бетона марки по водонепроницаемости – W6, W4. Поверхности железобетонных стоек СОН покрываются кремнийорганической эмалью КО-174 в два слоя. Установка пригруза на нефтепроводе при переходе через реку. |
| Сильный снег | Строительство проектируемого объекта ведется с учетом района по снеговой нагрузке. Кабельные сооружения защищаются тем же способом, что и при сильном ветре. |
| Сильный мороз | Подземная прокладка трубопровода. Применение бетона марки по морозостойкости F200. |
| Пучение грунтов | Для обратной засыпки, подсыпок применяется непучинистый, непросадочный, ненабухающий грунт, уплотнение производится отдельными слоями, толщиной не более 200 мм с достижением плотности сухого грунта не менее 1,65 т/м3. |

Решения по созданию на проектируемом объекте запасов материальных средств, предназначенных для ликвидации ЧС и их последствий

Для ликвидации ЧС, возникающих в результате возможных аварий на проектируемых сооружениях, предусмотрены резервы материальных средств согласно постановлению Правительства РФ от 10 ноября 1996 г. № 1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

АО «Самаранефтегаз» располагает всеми необходимыми резервами материальных ресурсов для ликвидации возможных ЧС природного и техногенного характера. Приказ о создании финансовых и материальных ресурсов, номенклатура пополняемого материально-технического резерва приведены в приложении В. Указанный резерв материальных средств является достаточным и обеспечивает возможность ликвидации аварийных ситуаций на проектируемом объекте.

При необходимости, для ликвидации (локализации) аварий и их последствий в случаях ЧС привлекаются технические средства и силы специализированных организаций, с которыми заключены следующие договора:

• договор с Федеральным государственным учреждением Аварийно-спасательным формированием «Северо-Восточная противофонтанная военизированная часть» (ФГУ АСФ «СВПФВЧ») на выполнение комплекса услуг по противофонтанному и газоспасательному обслуживанию объектов нефтедобычи: профилактическая работа по обеспечению противофонтанной и газовой безопасности на объектах нефтегазодобычи, работы по ликвидации открытых нефтяных и газовых фонтанов, проведение аварийно-технических работ в газовзрывоопасной среде, требующие применения средств индивидуальной защиты и специального оборудования;

• договор с ООО «РН-Сервис-Экология» на оказание природоохранных услуг (мероприятия по ликвидации разливов нефтесодержащей жидкости);

• договор с ООО «РН-Пожарная безопасность» на пожарно-профилактическое обслуживание объектов, оперативное реагирование на возникающие пожары, проведение действий по их тушению имеющимися силами и средствами.

Решение о привлечении специализированных служб и формирований принимается КЧС АО «Самаранефтегаз», исходя из условий оперативной обстановки и масштабов аварии.

Предусмотренные проектной документацией технические решения по системам оповещения о чрезвычайных ситуациях (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов)

Основными задачами системы оповещения являются:

• доведения сообщений об аварии до руководства, обслуживающего персонала и личного состава аварийных формирований и проведение их сбора для решения вопросов по ее ликвидации;

• принятие первоочередных мер в аварийной ситуации по спасению персонала, безаварийной остановке производства и локализации аварии.

Средствами получения информации об аварии на проектируемом объекте являются:

• сигналы системы телемеханики;

• сообщение от первого обнаружившего (очевидца, пострадавшего, анонимного источника) аварийную ситуацию.

Обслуживающий персонал обеспечен портативной радиостанцией и сотовой связью, c использованием которых обеспечивается связь во время выездов на объект проектирования. Работа радиостанции обеспечивается базовыми станциями существующей сети радиотелефонной связи АО «Самаранефтегаз». Организация сотовой связи обеспечивается существующей сетью оператора GSM/GPRS-связи ПАО «Мегафон».

В случае возникновения ЧС на проектируемом объекте порядок оповещения предусматривается по следующей схеме:

• первый обнаруживший (очевидец, пострадавший, анонимный источник) аварийную ситуацию по средствам радиосвязи, сотовой связи, речевого сообщения информирует дежурного оператора УПН «Якушкинская», диспетчера ЦЭРТ-1;

• оператор, получив сигнал о ЧС, немедленно оповещает:

 по средствам телефонной связи, радиосвязи, сотовой связи начальника, мастера УПН;

 по средствам телефонной связи дежурного оператора УПН «Якушкинская», диспетчера ЦЭРТ-1;

 по средствам радиосвязи, сотовой связи персонал, находящийся на трассе нефтепровода;

 по средствам телефонной связи диспетчера ПЧ-175 ООО «РН-Пожарная безопасность» (при необходимости), дежурного скорой медицинской помощи (при необходимости);

• диспетчер ЦЭРТ-1 получив сигнал о ЧС, немедленно оповещает по средствам телефонной связи начальника ЦЭРТ-1, дежурного оператора УПН «Якушкинская», дежурного оператора ТП «Серные воды», диспетчера РИТС СГМ, диспетчера ПЧ-175 ООО «РН-Пожарная безопасность» (при необходимости), дежурного скорой медицинской помощи (при необходимости);

• диспетчер РИТС СГМ, получив сигнал о ЧС, немедленно оповещает по средствам телефонной связи начальника смены ЦИТС АО «Самаранефтегаз»

• начальник смены ЦИТС, получив сигнал о ЧС, немедленно оповещает по средствам телефонной связи начальника ЦИТС;

• диспетчер ДДС по указанию начальника смены ЦИТС по средствам телефонной связи оповещает диспетчера цеха по ликвидации аварий и их последствий - аварийно-спасательное формирование (ЦЛАП-АСФ), диспетчера ООО «РН Сервис-Экология», диспетчера ФГУ АСФ Северо-восточная противофонтанная военизированная часть (СВПФВЧ);

• диспетчер ДДС по указанию руководителя (заместителя) АО «Самаранефтегаз» по средствам телефонной связи информирует диспетчера ЕДДС муниципального района Сергиевский, ГУ МЧС России по Самарской области, силы привлекаемых организаций (ПАСФ).

При получении сигнала об аварийной ситуации от систем телемеханики диспетчер ЦЭРТ-1 немедленно оповещает по средствам телефонной связи оператора УПН «Якушкинская», оператора ТП «Серные воды», диспетчера ПЧ-175 ООО «РН-Пожарная безопасность», диспетчера РИТС СГМ. Далее порядок оповещения такой же, что и выше описанный.

Оповещение местных и территориальных органов власти, оперативных служб, руководства АО «Самаранефтегаз» и т.д. осуществляется с использованием средств телефонной связи.

Информация о ЧС доводится со следующими временными характеристиками:

• экстренное уведомление и оповещение о прогнозе и факте ЧС регионального и местного масштаба – незамедлительно вне зависимости от времени суток;

• срочная информация о развитии обстановки при ЧС и о ходе работ по их ликвидации – не позднее двух часов с момента уведомления о событии, последующие сообщения с периодичностью не более четырех часов;

• обобщенная информация о событиях за сутки при ведении работ по ликвидации ЧС – к 16 часам каждых суток.

Мероприятия по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, обеспечению гарантированной устойчивости радиосвязи и проводной связи при ЧС и их ликвидации

Строительство пунктов управления производственным процессом проектной документацией не предусматривается. Централизованный контроль за работой проектируемых сооружений предусматривается осуществлять из диспетчерского пункта ЦЭРТ-1. Диспетчерский пункт, в котором расположен пульт управления, расположен вне зоны действия поражающих факторов при авариях на проектируемых сооружениях.

В связи с вышеизложенным, специальных мероприятий по защите операторной, как пункта управления производственным процессом, от негативных последствий аварийных ситуаций в проектной документации не предусматривается.

Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций

Эвакуация персонала при ЧС производится на безопасное расстояние в любом направлении, в зависимости от места возникновения аварии с учетом метеоусловий, включая направление, скорость ветра и прогноз их возможного изменения. Проектируемые сооружения находятся на открытой местности, что позволяет беспрепятственно осуществить экстренный выход персонала за пределы зон воздействия поражающих факторов.

Беспрепятственный ввод и передвижение на территории проектируемых сооружений аварийно-спасательных сил обеспечивается автодорогами, подъездными путями к проектируемым сооружениям. Существующая дорожная сеть в районе проектируемых сооружений обеспечивает проезд транспортных средств. При тяжелых дорожных условиях, для обеспечения ввода аварийно-спасательных сил, используется техника высокой проходимости. Планировочные отметки проезда приняты в соответствии с отметками существующих автодорог.

Администрация

сельского поселения Захаркино

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» февраля 2020 г № 10

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз» 6879П «Техническое перевооружение УПСВ «Козловская» (оснащение путевого подогревателя ПП-1,6 системой автоматизацией)» в границах сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области

Рассмотрев предложение АО «Самаранефтегаз» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, в соответствии со статьей 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект планировки территории и проект межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз» 6879П «Техническое перевооружение УПСВ «Козловская» (оснащение путевого подогревателя ПП-1,6 системой автоматизацией) в отношении территории, находящейся в границах сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области, в границах кадастрового квартала 63:31:1809001 (схема расположения прилагается), с целью выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения вышеуказанного объекта, а также определения границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта АО «Самаранефтегаз» 6879П «Техническое перевооружение УПСВ «Козловская» (оснащение путевого подогревателя ПП-1,6 системой автоматизацией) в срок до 18.02.2020 года.

В указанный в настоящем пункте срок АО «Самаранефтегаз» обеспечить представление в Администрацию сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области подготовленный проект планировки территории и проект межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз» 6879П «Техническое перевооружение УПСВ «Козловская» (оснащение путевого подогревателя ПП-1,6 системой автоматизацией)».

2. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего Постановления, до 25.02.2020 года.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник» и разместить на сайте Администрации муниципального района Сергиевский по адресу: http://sergievsk.ru/ в сети Интернет.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Захаркино

муниципального района Сергиевский

А.В. Веденин



Администрация

сельского поселения Сергиевск

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» февраля 2020 г. № 10

О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению № 8 от 26.02.2018 года администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский и в целях повышения уровня благоустройства дорог сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский , администрация муниципального района Сергиевский,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение № 1 к постановлению администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский №8 от 26.02.2018 года «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы» (далее Программа) следующего содержания:

1.1. В паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Общий объем финансирования Программы составляет:

10 733 710,25 рублей (\*), в том числе:

-2018г. – 262 195,67 рублей:

средства местного бюджета – 262 195,67 рублей;

средства областного бюджета – 0,00 рублей;

внебюджетные средства – 0,00 рублей;

-2019г. – 10 471 514,58 рублей:

средства местного бюджета – 629 495,58 рублей;

средства областного бюджета–9 842 019,00 рублей;

внебюджетные средства– 0,00 рублей»

-2020г. – 0,00 рублей:

средства местного бюджета– 0,00 рублей;

средства областного бюджета– 0,00 рублей;

внебюджетные средства – 0,00 рублей

1.2 В Программе раздел 4 «Обоснование ресурсного обеспечения программы» изложить в следующей редакции :

Общий объем финансирования составляет:

10 733 710,25 рублей, в том числе:

средства местного бюджета – 891 691,25 рублей;

средства областного бюджета –9 842 019,00 рублей;

2.Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сергиевск

муниципального района Сергиевский

М.М.Арчибасов

Приложение №1

к муниципальной программе сельского поселения

Сергиевск муниципального района Сергиевский

"Модернизация и развитие автомобильных дорог

общего пользования местного значения на 2018-2020 годы"

Программные мероприятия, источники и объемы финансирования муниципальной программы сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский "Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2018-2020 годы"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ед. изм. | | Финансирование. Руб\* | | | | | | | | | | | | |
| Всего | 2018 год | | | | 2019 год | | | | 2020 год | | | |
| Итого | Мест.б-т | Обл.б-т | Внебюджет | Итого | Мест.б-т | Обл.б-т | Внебюджет | Итого | Мест.б-т | Обл.б-т | Внебюджет |
| 2 | Ремонт асфальтобетонных дорог | м. | 47 | **10 733 710,55** | **262 195,97** | 262 195,97 | 0,00 | 0,00 | **10 471 514,58** | 629 495,58 | 9 842 019,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого** | | | | **10 733 710,55** | **262 195,67** | **262 195,67** | **0,00** | **0,00** | **10 471 514,58** | **629 495,58** | **9 842 019,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |

\*Общий объем финансового обеспечения Программы, а также объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период

Администрация

городского поселения Суходол

муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» февраля 2020 г. № 15

О внесении изменений в Постановление администрации городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский №75 от 28.12.2017г. «Об утверждении муниципальной программы городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях совершенствования системы комплексного благоустройства населенных пунктов поселения и качества жизни населения, администрация городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Постановление администрации городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский №75 от 28.12.2017 года «Об утверждении муниципальной программы городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» следующего содержания:

1.1. Приложение №1 изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Суходол

муниципального района Сергиевский

В.В.Сапрыкин

Приложение № 1 к постановлению

№ 15 от 14.02.2020 г.

к муниципальной программе

"Формирование комфортной городской среды на 2018-2024 годы"

на территории городского поселения Суходол

муниципального района Сергиевский

Объемы и источники финансирования программных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятий | **ВСЕГО** | | | | **2018 год** | | | | **2019 год** | | | | **2020 год** | | | |
| **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет | областной бюджет | федеральный бюджет | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* |
| Благоустройство дворовых территории | **8 992 004,30** | 1 567 004,30 | 7 425 000,00 | 0,00 | **658 601,41** | 658 601,41 | 0,00 | 0,00 | **83 402,89** | 83 402,89 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство общественных территорий | **42 614 296,99** | 2 836 796,99 | 39 777 500,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **2 520 743,99** | 743 243,99 | 1 777 500,00 | 0,00 | **93 553,00** | 93 553,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ИТОГО** | **51 606 301,29** | **4 403 801,29** | **47 202 500,00** | **0,00** | **658 601,41** | **658 601,41** | **0,00** | **0,00** | **2 604 146,88** | **826 646,88** | **1 777 500,00** | **0,00** | **93 553,00** | **93 553,00** | **0,00** | **0,00** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятий | **2021 год** | | | | **2022 год** | | | | **2023 год** | | | | **2024 год** | | | |
| **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* |
| Благоустройство дворовых территории | **2 250 000,00** | 225 000,00 | 2 025 000,00 | 0,00 | **750 000,00** | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | **1 500 000,00** | 150 000,00 | 1 350 000,00 | 0,00 | **3 750 000,00** | 375 000,00 | 3 375 000,00 | 0,00 |
| Благоустройство общественных территорий | **10 000 000,00** | 500 000,00 | 9 500 000,00 | 0,00 | **10 000 000,00** | 500 000,00 | 9 500 000,00 | 0,00 | **10 000 000,00** | 500 000,00 | 9 500 000,00 | 0,00 | **10 000 000,00** | 500 000,00 | 9 500 000,00 | 0,00 |
| Мероприятия в сфере благоустройства территорий городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ИТОГО** | **12 250 000,00** | **725 000,00** | **11 525 000,00** | **0,00** | **10 750 000,00** | **575 000,00** | **10 175 000,00** | **0,00** | **11 500 000,00** | **650 000,00** | **10 850 000,00** | **0,00** | **13 750 000,00** | **875 000,00** | **12 875 000,00** | **0,00** |

\* прогноз финансирования

Приложение №1

к муниципальной программе

"Формирование комфортной городской среды

на 2018-2024 годы" на территории

городского поселения Суходол

муниципального района Сергиевский

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов муниципального района Сергиевский, нуждающихся в благоустройств

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта, адрес МКД\*\* | **Всего\*** | | | | 2018 год | | | | 2019 год | | | | 2020 год\* | | | | 2021 год\* | | | | 2022 год\* | | | | 2023 год\* | | | | 2024 год\* | | | |
| **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* |
| **ВСЕГО, в т.ч:** | **10 120 142,99** | **1 567 004,30** | **7 425 000,00** | **0,00** | **658 601,41** | **658 601,41** | **0,00** | **0,00** | **1 211 541,58** | **83 402,89** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2 250 000,00** | **225 000,00** | **2 025 000,00** | **0,00** | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **1 500 000,00** | **150 000,00** | **1 350 000,00** | **0,00** | **3 750 000,00** | **375 000,00** | **3 375 000,00** | **0,00** |
| **ГП СУХОДОЛ** | **10 120 142,99** | **1 567 004,30** | **7 425 000,00** | **0,00** | **658 601,41** | **658 601,41** | **0,00** | **0,00** | **1 211 541,58** | **83 402,89** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2 250 000,00** | **225 000,00** | **2 025 000,00** | **0,00** | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **1 500 000,00** | **150 000,00** | **1 350 000,00** | **0,00** | **3 750 000,00** | **375 000,00** | **3 375 000,00** | **0,00** |
| п.Суходол, ул.Мира, д. 2 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Парковая, д. 2 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Парковая, д.4 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Парковая, д. 6 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Победы, д. 20 | **9 228,29** | **9 228,29** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **9 228,29** | 9 228,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Полевая, д. 2 | **4 131,98** | **4 131,98** | **0,00** | **0,00** | **4 131,98** | 4 131,98 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Полевая, д. 6 | **5 124,78** | **5 124,78** | **0,00** | **0,00** | **5 124,78** | 5 124,78 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Полевая, д. 8 | **4 131,98** | **4 131,98** | **0,00** | **0,00** | **4 131,98** | 4 131,98 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Пушкина, д. 24 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Советская, д. 1а | **222 285,65** | **222 285,65** | **0,00** | **0,00** | **222 285,65** | 222 285,65 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Советская, д. 4 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Советская, д. 6 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Советская, д. 8 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Солнечная, д. 21 | **175 185,16** | **175 185,16** | **0,00** | **0,00** | **175 185,16** | 175 185,16 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Суворова, д. 1 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Суворова, д. 10 | **2 754,66** | **2 754,66** | **0,00** | **0,00** | **2 754,66** | 2 754,66 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Суворова, д. 16 | **243 833,63** | **243 833,63** | **0,00** | **0,00** | **243 833,63** | 243 833,63 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Суслова, д. 20 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Суслова, д. 22 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Школьная, д. 1 | **1 153,57** | **1 153,57** | **0,00** | **0,00** | **1 153,57** | 1 153,57 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Школьная, д. 10 | **571 643,95** | **28 582,20** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **571 643,95** | 28 582,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Школьная, д. 12 | **14 798,88** | **14 798,88** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **14 798,88** | 14 798,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Школьная, д. 8 | **615 870,46** | **30 793,52** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **615 870,46** | 30 793,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Спортивная, д.7 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 |

\*Прогноз финансирования

\*\* Приведенный перечень содержит прогнозные показатели и может изменяться в зависимости от финансирования из бюджетов регионального и федерального уровней, а так же инвентаризации и фактической необходимости проведения работ на дату внесения изменений.

Приложение №1

к муниципальной программе

"Формирование комфортной городской среды

на 2018-2024 годы" на территории

городского поселения Суходол

муниципального района Сергиевский

Перечень общественных территорий муниципального района Сергиевский, нуждающихся в благоустройстве\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень общественных территорий | **Всего\*** | | | | 2018 год | | | | 2019 год\* | | | | 2020 год\* | | | 2021 год\* | | |
| **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* |
| **ВСЕГО, в т.ч:** | **42 614 296,99** | **2 836 796,99** | **39 777 500,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2 520 743,99** | **743 243,99** | **1 777 500,00** | **0,00** | **18 600 000,00** | **93 553,00** | **0,00** | **10 000 000,00** | **500 000,00** | **9 500 000,00** |
| **ГП СУХОДОЛ** | **42 614 296,99** | **2 836 796,99** | **39 777 500,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2 520 743,99** | **743 243,99** | **1 777 500,00** | **0,00** | **18 600 000,00** | **93 553,00** | **0,00** | **10 000 000,00** | **500 000,00** | **9 500 000,00** |
| Благоустройство парковой зоны в п.г.т.Суходол | **42 065 296,99** | **2 686 796,99** | **39 378 500,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **1 971 743,99** | **593 243,99** | **1 378 500,00** | **0,00** | **18 600 000,00** | **93 553,00** | **0,00** | **10 000 000,00** | 500 000,00 | 9 500 000,00 |
| Благоустройство ул.Молодогвардейская п.г.т.Суходол | **549 000,00** | **150 000,00** | **399 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **549 000,00** | **150 000,00** | **399 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Соучредители:**  - Собрание представителей муниципального района Сергиевский Самарской области;  - Администрации городского**,** сельских поселений муниципального района Сергиевский Самарской области. | Газета изготовлена в администрации муниципального района Сергиевский Самарской области: 446540, Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, 22.  Тел: (84655) 2-15-35  Гл. редактор: А.В. Шишкина | **«Сергиевский вестник»**  Номер подписан в печать 19.02.2020 г.  в 09:00, по графику - в 09:00.  Тираж 18 экз.  Адрес редакции и издателя: с. Сергиевск,  ул. Ленина, 22.  «Бесплатно» |